

ZARZĄDZENIE NR ³⁸⁹...../2026
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU

z dnia ¹³... maja 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz w wykonaniu § 8 pkt 1 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako **działka nr 368/3**, jedn. ewid. 022407_5 obszar wiejski, obręb 0002 Chwalisław, gmina Złoty Stok, o pow. 0,34 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00068226/5.

2. Sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Nieruchomość stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

Sporządziła: Magdalena Karbowskiak

Zweryfikowane przez Radcę Prawnego:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony	
1.	Nr księgi wieczystej	Numer działki					Powierzchnia nieruchomości
	SW1Z/00068226/5	368/3	0,34 ha	Chwalisław Nieruchomość zlokalizowana jest przy nieurządzonej drodze dojazdowej gminnej, porośniętej samosiejkami. Działka ma nieregularny kształt i położona jest na stoku. Teren porośnięty samosiejkami drzew różnych gatunków. Sąsiedztwo tereny budowlane i rolnicze.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/100/04 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 82 poz.1559) działka nr 368/3 , jedn. ew. 022407_5 – obszar wiejski, obręb 0002 Chwalisław oznaczona jest symbolem planu: RP i funkcją terenu: teren istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	32.000,00 zł – (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych złotych 00/100).	Przetarg ustny nieograniczony

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.05.2026 r. do 03.06.2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 13.05.2026 r. do dnia 24.06.2026 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 13.05.2026 r.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk