

ZARZĄDZENIE NR 353/2026

BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU

z dnia 11 lutego 2026 r.

zmieniające treść załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Złotego Stoku z dnia 5 maja 2025 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty o przeznaczeniu nierolniczym stanowiące własność Gminy Złoty Stok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie § 20 ust. 4 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2021 r. poz. 2547) zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 223/2025 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 5 maja 2025 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty przeznaczone na inne cele niż rolnicze wprowadza się zmianę poprzez dodanie w tabeli punktu 15 w brzmieniu:

Lp.	Rodzaj działalności/ wykorzystania	Okres płatności	Jednostka miary	Stawki (netto w zł)
15.	Grunty wykorzystywane na cele związane z prowadzeniem działalności edukacyjnej, oświatowej, sportowej, rekreacyjnej, kulturalnej, turystycznej, w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, działalności opiekuńczo-wychowawczej oraz w zakresie kultu religijnego	rocznie	m ²	0,20

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ŻŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

UZASADNIENIE

Wprowadzenie zmiany do Zarządzenia Nr 223/2025 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 5 maja 2025 r., określającego stawki czynszu dzierżawnego za grunty o przeznaczeniu nierolniczym stanowiące własność gminy, jest zasadne z uwagi na potrzebę doprecyzowania katalogu celów, na które grunty te mogą być wykorzystywane, oraz zapewnienia przejrzystości zasad ustalania stawek czynszu.

Wprowadzenie do zarządzenia postanowienia dotyczącego gruntów wykorzystywanych na cele działalności edukacyjnej, oświatowej, sportowej, rekreacyjnej, kulturalnej, turystycznej, w zakresie ochrony zdrowia, pomocy społecznej, działalności opiekuńczo-wychowawczej oraz w zakresie kultu religijnego ma na celu uporządkowanie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie gminy.

Wskazane rodzaje działalności służą realizacji zadań o charakterze publicznym oraz zaspokajaniu potrzeb mieszkańców. Ujęcie ich w zarządzeniu zapewni jednolite stosowanie zasad przy oddawaniu gruntów w dzierżawę oraz umożliwi właściwe różnicowanie stawek czynszu, z zachowaniem zasad prawidłowej gospodarki mieniem komunalnym.