

ZARZĄDZENIE NR 340/2026
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU

z dnia 22 stycznia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. m.) oraz w wykonaniu § 10 ust. 3 uchwał Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka nr 344/16 obręb Złoty Stok, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0018 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00042593/0.

2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem garażowym, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności dzierżawcy.

§ 2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 4. Cena nieruchomości wynosi: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT.

§ 5. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orazyc

Sporządziła: Magdalena Karbowiak

Zweryfikowane przez Radcę Prawnego:

RADCA PRAWNY
Liliana Woźny

GK.6840.21.2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
I.	Nr księgi wieczystej	Numer działki			
	SW1Z/00042593/0	344/16	Złoty Stok Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Złoty Stok, w sąsiedztwie budynków wielorodzinnych i jednorodzinnych. Nieruchomość stanowi działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 344/16 o pow. 0,0018 ha. Działka ma kształt regularny prostokątny. Działka gruntu zabudowana garażem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności dzierżawcy.	Zgodnie z Uchwałą nr XVI/100/04 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok: KS – tereny istniejących urządzeń i obiektów w zakresie obsługi komunikacji kołowej, (przystanek autobusowy, zespoły garażowe).	5.000,00 zł – (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT.
Sposób zagospodarowania: Bi – 0,0018 ha.					
Sprzedaż bezprzetargowa					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 29.01.2026 r. do 18.02.2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 29.01.2026 r. do dnia 12.03.2026 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 29.01.2026 r.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU
Grasyna Oreszyk