

ZARZĄDZENIE NR 285/2025
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU

z dnia 07/10/2025 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 8 pkt 1 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Żąbkowicach Śląskich, jako działka nr 138/7 o pow. 0,0036 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żąbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00067549/8 wraz z udziałem 967738/10000000 w działce nr 138/10 dla której Sąd Rejonowy w Żąbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00072554/4, obręb Złoty Stok, gmina Złoty Stok.

§ 2. Nieruchomość stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Magdalena Stojak
Zastępca Burmistrza

Sporządziła: Magdalena Karbowskiak

Zweryfikowane przez Radcę Prawnego: Liliana Woźny..

RADCA PRAWNY

Magdalena Stojak

Załącznik do zarządzenia nr 285 /2025 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 7 października 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Nr księgi wieczystej	Numer działki			
	1) SW1Z/00067549/8 2) SW1Z/00072554/4	1) 138/8 2) 138/10	Złoty Stok Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Złoty Stok, w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Nieruchomość stanowi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem 138/7 oraz 138/10. Działka numer 138/7 ma kształt regularny – prostokąt o ukształtowaniu w miarę płaskim. Teren zakrzaczony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. W sąsiedztwie działki usytuowany jest rów przydrożny. Przez działki przebiega napowietrzna linia energetyczna.	Zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/271/2014 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ul. Żeromskiego w granicach części działki ewidencyjnej nr 138: KS – realizacja zespołu garaży samochodowych. Sposób zagospodarowania: Bp.	10.000,00 zł – (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) plus 23% podatku VAT.
Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.10.2025 r. do 28.10.2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 01.10.2025 r. do dnia 18.11.2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 07.10.2025 r.

Z Ap. Burmistrza
Młodsza Słownik
Zastępca Burmistrza

