

ZARZĄDZENIE Nr 267/2025
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia 1 września 2025 r.

w sprawie: **przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 8 pkt 1 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako **działka nr 547/5**, obręb 0004 Mąkolno, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0456 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00065191/9.

2. Sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Nieruchomość stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

Sporządził:

Zweryfikowane przez Radcę Prawnego:
RADCA PRAWNY
Liliana Woźny

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony
1.	Nr księgi wieczystej	Numer działki				
	SW1Z/00065 191/9	547/5	Makolno Nieruchomość zlokalizowana w Miejscowości Makolno. Działka ma nieregularny, wydłużony kształt. Przez północną część działki przebiega napowietrzna linia energetyczna 20 kV. Działka graniczy z terenami przeznaczonymi pod budownictwo mieszkaniowe. Działka porośnięta samosiejkami drzew różnych gatunków oraz świerkami wzdłuż granicy działki.	Zgodnie z Uchwałą nr XVI/100/04 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok: KD – tereny przeznaczony publicznej w zakresie komunikacji kołowej; drogi i ulice dojazdowe. Sposób zagospodarowania: LIV – 0,0456 ha	17.500.000,00 zł – (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych 00/100) plus podatek VAT.	

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.09/2025 r. do 21.09/2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 01.09/2025 r. do dnia 13.10/2025 r.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

