

ZARZĄDZENIE Nr 156/2025

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 7. stycznia 2025 r.

w sprawie: **przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 10 ust. 3 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka nr 344/15 obręb Złoty Stok, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0018 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00042593/0.

2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem garażowym, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności dzierżawcy.

§ 2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 4. Cena nieruchomości wynosi: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

§ 5. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

GK.6840.11.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Nr księgi wieczystej	Numer działki			
	SW1Z/00 042593/0	344/15	Złoty Stok Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Złoty Stok, w sąsiedztwie budynków wielorodzinnych i jednorodzinnych. Nieruchomość stanowi działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 344/15 o pow. 0,0018 ha. Działka ma kształt regularny prostokątny. Działka gruntu zabudowana garażem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności dzierżawcy.	Zgodnie z Uchwałą nr XVI/100/04 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok: KS – tereny istniejących urządzeń i obiektów w zakresie obsługi komunikacji kołowej, (przystanek autobusowy, zespoły garażowe). Sposób zagospodarowania: Bi – 0,0018 ha.	5.000,00 zł – (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
Sprzedaż bezprzetargowa					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.01.2025 r. do 23.01.2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 03.01.2025 r. do dnia 13.02.2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 03.01.2025 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grzegorz Orczyk