

GK.6845.5.2024
GK.6845.6.2024
GK.6845.7.2024
GK.6845.8.2024
GK.6845.9.2024
GK.6845.10.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznego czynszu	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Nr księgi wieczystej	Numer działki/adres nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy				
1.	SW1Z/0005 0725/4	Nieruchomość gruntowa nr 417/27 o pow. 6,2671 ha obręb Łaski	6,2671 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): 33 Rlp - Tereny lasów ochronnych. Projektowane.	1.139,63 zł	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 5.
2.	SW1Z/0005 0327/4	Nieruchomość gruntowa nr 29/5 o pow. 5,4671 ha obręb Łaski	5,4671 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP- Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	1.176,07 zł	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 5.
3.	SW1Z/0005 0327/4	Nieruchomość gruntowa nr 29/7 o pow. 5,8391 ha obręb Łaski	5,8391 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP- Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	1.279,79 zł	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 5.
4.	SW1Z/0005 0327/4	Nieruchomość gruntowa nr 38/19 o pow. 12,8300 ha obręb Łaski	7,3100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP- Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	1.344,38 zł	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 5.

5.	SW1Z/0005 0327/4	Nieruchomość gruntowa nr 38/10 o pow. 1,1500 ha obręb Laski	1,1500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP- Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	234,36 zł	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 5.
6.	SW1Z/0006 212/0	Nieruchomość gruntowa nr 22 o pow. 1,0770 ha obręb Laski	1,0770 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP- Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy.	206,98 zł	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 5.

1. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
2. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
3. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 773/2022 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ~~26.03~~ 5.03-2024 r. do dnia ~~26.03~~ 26.03-2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU
Grzegorz Oreczyk