

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

| Oznaczenie nieruchomości | | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|---|----------------------|---------------|----------------------------|--|---|--|
| 1. | Nr księgi wieczystej | Numer działki | Powierzchnia nieruchomości | | | |
| | SW1Z/0005 3532/5 | 441/4 | 0,0494 ha | Lokal mieszkalny numer 5 położony w budynku nr 2 przy ul. Sudeckiej w Złotym Stoku, o powierzchni użytkowej 20,70 m ² wraz z udziałem wynoszącym 7/100 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt tj. działka numer 441/4 o powierzchni 494 m ² oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą numer SW1Z/00053532/5. Lokal położony na poddaszu budynku składający się z jednego pomieszczenia. Stan techniczny lokalu oceniono jako słaby. | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Złotym Stoku Nr XVI/100/04 z dnia 18 marca 2004 r.: XI UCC/MW – kwartał zabudowy mieszkaniowo – usługowej w ciągu ulicy Sudeckiej nr 2, 4, 6, 8 i Krótkiej nr 1. Sposób zagospodarowania: B – tereny mieszkaniowe. | Cena wywoławcza nieruchomości: 26.000,00 zł – (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100). |
| Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | | | | | | |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.02.2024 r. do 19.02.2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 27.02.2024 r. do dnia 09.06.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 27.02.2024 r.

Burmistrz Złotego Stoku

Burmistrz Złotego Stoku

Grażyna Orczyk