

GK.6845.4.2024
GK.6845.31.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki/adres nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy				
1.	SW1Z/000 58284/6	Nieruchomość gruntowa nr 468/11 o pow. 0,1045 ha obręb Złoty Stok	200 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): MN/UC - Tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej z usługami komercyjnymi	100,00 zł + VAT	Dzierżawa na czas nieoznaczony
2.	SW1Z/000 6755/4	Nieruchomość gruntowa nr 173/4 o pow. 2,4449 ha obręb Złoty Stok	300 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): 5 Zup- Tereny zieleni urządzonej. Projektowane.	150,00 zł + VAT	Dzierżawa na czas nieoznaczony

- Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
- Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
- Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 773/2022 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzielane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27 02 2024 r. do dnia 17 03 2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Wywieszono dnia 27 02 2024 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk