

ZARZĄDZENIE NR ~~340~~/2023

BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU

z dnia ~~12~~ września 2023 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Żłoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz na podstawie § 19 ust. 1 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Żłotym Stoku z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żłoty Stok **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1 Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

- a) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 138/13 o pow. 210 m², położoną w m. Żłotym Stoku z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,50 zł/m², tj. 0,50 zł x 210 m² = **105,00 zł** plus należny podatek VAT (słownie złotych: sto pięć 00/100). Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3;
- b) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 138/13 o pow. 123 m², położoną w m. Żłotym Stoku z przeznaczeniem na grunt na cele gospodarcze. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,50 zł/m², tj. 0,50 zł x 123 m² = **61,50 zł** plus należny podatek VAT (słownie złotych: sześćdziesiąt jeden 50/100). Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3;
- c) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka 138/13 o pow. 17 m², położoną w m. Żłoty Stok z przeznaczeniem na grunt pod komórkę. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,00 zł/m², tj. 3,00 zł x 17,00 m² = **51,00 zł + VAT** (słownie złotych: pięćdziesiąt jeden 00/100). Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3;
- d) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 138/13 o pow. 12 m², położoną w m. Żłoty Stok z przeznaczeniem na grunt na cele gospodarcze. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,50 zł/m², tj. 0,50 zł x 12 m² = **6,00 zł** plus należny podatek VAT (słownie złotych: sześć 00/100). Dzierżawa na czas oznaczony do 1 roku;
- e) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka 583/6 o pow. 3,75 m², położoną w m. Żłoty Stok z przeznaczeniem na grunt pod komórkę. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,00 zł/m², tj. 3,00 zł x 3,75 m² = **11,25 zł + VAT** (słownie złotych: jedenaście 25/100). Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3;
- f) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka 649/5 o pow. 5 m², położoną w m. Żłoty Stok z przeznaczeniem na grunt pod komórkę. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,00 zł/m², tj. 3,00 zł x 5,00 m² = **15,00 zł + VAT** (słownie złotych: piętnaście 00/100). Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3;
- g) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka 649/5 o pow. 5 m², położoną w m. Żłoty Stok z przeznaczeniem na grunt pod komórkę. Cena rocznego

czynszu dzierżawnego wynosi: 3,00 zł/m², tj. 3,00 zł x 5,00 m² = **15,00 zł + VAT** (słownie złotych: piętnaście 00/100). Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3;

2. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań oraz stanowią własność wydzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęte w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerami: SW1Z/00067549/8, SW1Z/00057351/0 oraz SW1Z/00052449/9.

§ 2. Dzierżawa nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o których mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ŻŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

18-9 