

ZARZĄDZENIE Nr 912./2023

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 25 lipca 2023 r.

w sprawie: **przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok do sprzedaży oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 8 pkt 1 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka nr 138/8 o pow. 0,0036 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00067549/8 wraz z udziałem 967745/10000000 w działce nr 138/10 dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00072554/4, obręb Złoty Stok, gmina Złoty Stok.

§ 2. Nieruchomość stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

GK.6840.6.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki			
1.)	1.)	1.)	<p>Zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/271/2014 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ul. Żeromskiego w granicach części działki ewidencyjnej nr 138: KS – realizacja zespołu garaży samochodowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania: Bp.</p>	<p>3.500,00 zł – (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100) plus 23% podatku VAT.</p>
SW1Z/00067 549/8	138/8	<p>Złoty Stok Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Złoty Stok, w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Nieruchomość stanowi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerem 138/8 oraz 138/10. Działka numer 138/8 ma kształt regularny – prostokąt o ukształtowaniu w miarę płaskim. Teren zakrzaczony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. W sąsiedztwie działki usytuowany jest rów przydrożny. Przez działki przebiegają rurociągi wody w oD i wo40. Całość przebiegu przewodu w strefie planistycznej zabudowy garażowej. Powierzchnia pasa technicznego (szerokość strefy ochronnej) przyjęto 3 m od osi rurociągu. Powierzchnia pasa technicznego w granicach działki – zajmuje całą powierzchnię działki nr 138/8 wynosi więc 36 m2. Przebieg rurociągu uniemożliwia posadowienie trwałego budynku garażowego.</p>		
2.)	2.)	2.)		
SW1Z/00072 554/4	138/10	<p>udział 967745/10000 000</p>		
Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **25.07.2023 r. do 15.08.2023 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wywieszenia tj. od dnia 25.07.2023 r. do dnia 05.09.2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 25.07.2023 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grzegorz Orczyk