

ZARZĄDZENIE Nr 799/2023

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 24. stycznia 2023 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 3 ust. 1 pkt 2, § 8 pkt. 1 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka nr **543/4 obręb Laski**, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064463/0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 10.100,00 zł netto.

§ 2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

RADCA PRAWNY

Liliana Woźny

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości
1.	SW1Z/0006 4463/0	543/4	0,0266 ha	<b>Laski</b> Nieruchomość zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości Laski, przy drodze głównej – droga krajowa nr 46 w kierunku Kłodzko-Złoty Stok. Wokół tereny niezabudowane oraz zabudowa mieszkalna jednorodzinna i gospodarcza, przedwojenna. Działka ma nieregularny kształt, zbliżony do trapezu. Teren o niewielkim pochyleniu w kierunku południowym. Przez działkę przebiega wewnętrzna droga szutrowa, stanowiąca zjazd z drogi głównej. Teren porośnięty roślinnością niska, nieogrodzony. Wzdłuż południowo-wschodniej granicy działki przebiega sieć kanalizacji deszczowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, o nawierzchni asfaltowej.	Cena wywoławcza nieruchomości: <b>10.100,00 zł</b> – (słownie: dziesięć tysięcy sto złotych 00/100) plus podatek VAT 23%.
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

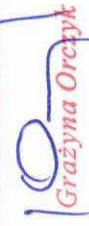
Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **24.01.2023 r. do 14.02.2023 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 24.01.2023 r. do dnia 07.03.2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 24.01.2023 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

 Grażyna Orczyk