

ZARZĄDZENIE Nr 638/2022
Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 24 maja 2022 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży udział w wysokości 1/2 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich jako działka numer 6/2, obręb Płonica, gmina Złoty Stok, o pow. 0,3500 ha, zapisanej w KW nr SW1Z/00014629/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza udziału w nieruchomości wynosi 43.000 zł netto.

2. Udział w nieruchomości jest wolny od obciążeń i zobowiązań, oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 2. Sprzedaż udziału w nieruchomości, nastąpi w formie przetargu ustnego ograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki			
1.				
SW1Z/0001 4629/7	Udział w wysokości 1/2 w dz. nr 6/2 obręb Płonica	0,3500 ha (powierzchnia całej działki) udział w wysokości 1/2		
		<p>Płonica Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Płonica. Nieruchomość położona w pobliżu drogi przez wieś w kierunku Ożar. Działka leży na skraju wsi Płonica z widokiem na góry Złote. Sąsiedztwo tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym. Brak uzbrojenia. Aktualnie brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: MN –tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej, KD – teren przestrzemi publicznej wzdłuż komunikacji kołowej – drogi i ulice dojazdowe Sposób zagospodarowania: Ps IV – pastwiska trwałe RV – grunty orne</p>	<p>Cena nieruchomości: 43.000 zł – (słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100) plus podatek VAT 23%.</p>
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości oraz właścicieli nieruchomości sąsiednich				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 24 - 05 - 2022 r. do 13 - 06 - 2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 24 - 05 - 2022 r. do dnia 05 - 07 - 2022 r.