

z dnia 17 maja 2022 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich jako działka numer 358/2, obręb Laski, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0900 ha, zapisana w KW nr SW1Z/00060782/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 35.000 zł netto.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

GK.6840.35.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości	
1.	SW1Z/0006 0782/4	358/2	0,0900 ha	<p>Laski Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Laski. Nieruchomość położona przy drodze przez wieś w kierunku Ożar. Uzbrojenie terenu: W pobliżu jest sieć energii elektrycznej. Sieć wodociągowa tuż przy działce nie występuje. Brak sieci kanalizacyjno – sanitarnej. Sąsiedztwo: tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym.</p>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: – MN tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej: zagrodowej, jednorodzinnej, wielorodzinnej, mieszkaniowo – rekreacyjnej oraz gospodarstw agroturystycznych, Sposób zagospodarowania: Ps IV – pastwiska trwałe	Cena nieruchomości: 35.000 zł – (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100) plus podatek VAT 23%.
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego						

Powyzszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17 - 05 - 2022 r. do 07 - 06 - 2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 - 05 - 2022 r. do dnia 28 - 06 - 2022 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

Wywieszono dnia-.....- 2022 r.