

**UCHWAŁA NR XXXIV/264/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

z dnia 24 lutego 2022 r.

**w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Żłoty Stok na lata 2016 –
2022 (aktualizacja grudzień 2021)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Żłoty Stok na lata 2016 – 2022 (aktualizacja grudzień 2021), stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXII/151/2016 Rady Miejskiej w Żłotym Stoku z dnia 8 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Żłoty Stok na lata 2016 – 2022.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Żłotym Stoku

Elżbieta Ruszkowska



Załącznik do Uchwały Nr XXXIV/264/2022
Rady Miejskiej w Żółtym Stoku
z dnia 24 lutego 2022 r.



Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Żółty Stok na lata 2016 – 2022 aktualizacja grudzień 2021

Współfinansowanie ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 - 2020



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Spis treści

1	Spójność Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi krajowymi, regionalnymi i lokalnymi	4
2	Krótką charakterystyka Gminy	8
3	Demografia.....	10
4	Bezrobocie.....	12
5	Ubóstwo	16
6	Problem uzależnień	20
7	Uczestnictwo w kulturze	22
8	Uczestnictwo w życiu publicznym.....	25
9	Problemy społeczne w badaniach ankietowych	27
10	Analiza koncentracji problemów społecznych.....	28
10.1	Bezrobocie	28
10.2	Ubóstwo	29
10.3	Świadczenia alimentacyjne	29
10.4	Problemy z uzależnieniami	30
10.5	Uczestnictwo w kulturze	31
10.6	Uczestnictwo w życiu społecznym	32
11	Podsumowanie analizy problemów społecznych	33
12	Analiza sfery gospodarczej	36
13	Problemy gospodarcze w badaniach ankietowych	39
14	Analiza koncentracji zjawisk gospodarczych.....	40
15	Podsumowanie analizy problemów gospodarczych.....	42
17	Analiza sfery środowiskowej	45
18	Analiza koncentracji problemów środowiskowych	48
18.1	Analiza statystyczna.....	48
18.2	Analiza problemów środowiskowych w badaniu ankietowy.....	48
19	Podsumowanie analizy problemów środowiskowych.....	49
20	Analiza sfery przestrzenno-funkcjonalnej.....	52
21	Problemy przestrzenno-funkcjonalne w badaniach ankietowych	58
22	Analiza koncentracji negatywnych zjawisk przestrzenno-funkcjonalnych.....	59
23	Analiza sfery technicznej	62
23.1	Sfera techniczna w badaniu ankietowym.....	64
23.2	Analiza koncentracji problemów technicznych	65
24	Podsumowanie analizy problemów technicznych.....	66
25	Wyznaczenie obszarów rewitalizacji na terenie Gminy Złoty Stok.....	68
25.1	Obszary spełniające kryteria obszarów zdegradowanych.....	69
25.2	Obszary rewitalizacji w konsultacjach społecznych	71
26	Analiza SWOT obszaru rewitalizacji	78
27	Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	80
28	Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne	82
29	Lista zadań uzupełniających.....	88
30	Mechanizmy komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	92
31	Ramy finansowe Programu Rewitalizacji	95
32	Mechanizmy włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji.....	99
33	System wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok.....	105
34	System monitorowania i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok.....	107

Wykaz stosowanych skrótów

EFS – Europejski Fundusz Społeczny

EFRR – Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

FS – Fundusz Spójności

KE – Komisja Europejska

UE – Unia Europejska

IZ – Instytucja zarządzająca

KPO – Krajowy Program Operacyjny

KM – Komitet monitorujący

MŚP – Małe i średnie przedsiębiorstwa

RPO – Regionalny Program Operacyjny

IZ KPO – Instytucja zarządzająca krajowym programem operacyjnym

IZ RPO – Instytucja zarządzająca regionalnym programem operacyjnym

POPW – Program Operacyjny Polska Wschodnia

POIŚ – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

POIR – Program Operacyjny Inteligentny Rozwój

POWER – Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój

SZOOP – Szczegółowy opis osi priorytetowych

TIK – Technologie informacyjno-komunikacyjne

ZIT – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne

1 Spójność Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi krajowymi, regionalnymi i lokalnymi

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020 jest podstawowym dokumentem wyznaczającym ramy polityki regionalnej Polski do roku 2020, a więc przez przeważającą część obowiązywania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022.

Zgodnie z zapisaną w KSRR wizją rozwoju polskie regiony stanowiąc będą lepsze miejsce do życia dzięki podniesieniu poziomu i jakości życia oraz przez stworzenie takich ram gospodarczo-społecznych i instytucjonalnych, które zwiększają szanse realizacji aspiracji i możliwości jednostek i wspólnot lokalnych. Polskie regiony będą silniejsze gospodarczo, lepiej zintegrowane gospodarczo, społecznie i przestrzennie oraz bardziej samorządne w wyniku procesu decentralizacji i szerszego urzeczywistniania zasady partnerstwa i subsydiarności.

Realizacji celu strategicznego służyć będą trzy cele:

- Wspomaganie wzrostu konkurencyjności regionów,
- Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych,
- Tworzenie warunków dla skutecznej, efektywnej i partnerskiej realizacji działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie.

W ramach celu 2 ujęto cel operacyjny 2.3. Restrukturyzacja i rewitalizacja miast i innych obszarów tracących dotychczasowe funkcje społeczno-gospodarcze.

Jak wskazano w KSRR w Polsce znajduje się wiele obszarów, które pomimo znacznej na tle innych jednostek terytorialnych zamożności, na skutek zmian społeczno-gospodarczych, utraciły w ostatnich latach możliwości wzrostu i kreowania zatrudnienia z powodu upadku tradycyjnego przemysłu, gwałtownej zmiany koniunktury na wytwarzane produkty i usługi, degradacji środowiska przyrodniczego czy też powiązanej z tymi procesami degradacji infrastruktury, w tym mieszkaniowej, a także dużego odpływu ludności.

Działania w ramach tego obszaru problemowego polityki regionalnej będą prowadzone na podstawie lokalnych programów rewitalizacji, w których realizacji powinni uczestniczyć, poza władzami regionalnymi i lokalnymi, w jak największym stopniu partnerzy gospodarczy i społeczni.

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 rozwija postanowienia Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.), określone w filarze rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony. KSRR jest podstawowym dokumentem strategicznym polityki regionalnej państwa w perspektywie do 2030 r.

Polityka regionalna w perspektywie do 2030 r. kładzie nacisk na zrównoważony rozwój całego kraju, czyli

zmniejszanie dysproporcji w poziomie rozwoju społeczno-gospodarczego różnych terytoriów, a w szczególności wspomaga rozwój tych obszarów, które nie mogą w pełni rozwinąć swojego potencjału rozwojowego lub utraciły funkcje społeczno-gospodarcze. Kieruje do nich wsparcie, które wymaga kompleksowych i dopasowanych do lokalnego charakteru działań.

W dokumencie określono 7 wyzwań dla polityki regionalnej, tj.:

1. Adaptacja do zmian klimatu oraz ograniczanie zagrożeń dla środowiska.
2. Przeciwdziałanie negatywnym skutkom procesów demograficznych.
3. Rozwój i wsparcie kapitału ludzkiego i społecznego.
4. Wzrost produktywności i innowacyjności regionalnych gospodarek.
5. Rozwój infrastruktury podnoszącej konkurencyjność, atrakcyjność inwestycyjną i warunki życia w regionach.
6. Zwiększenie efektywności zarządzania rozwojem (w tym finansowania działań rozwojowych) oraz współpracy między samorządami terytorialnymi i między sektorami.
7. Przeciwdziałanie nierównościom terytorialnym i przestrzennej koncentracji problemów rozwojowych oraz niwelowanie sytuacji kryzysowych na obszarach zdegradowanych.

Celem głównym Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 jest efektywne wykorzystanie endogenicznych potencjałów terytoriów i ich realizacji dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju kraju, co stworzy warunki do wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym osiągnięciu spójności w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym.

Cel główny polityki regionalnej do roku 2030 będzie realizowany w oparciu o uzupełniające się trzy cele szczególne:

W ramach celu 1 *Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym* zakłada się wsparcie o charakterze wyrównawczym, ukierunkowane na przezwyciężenie barier i problemów kilku typów obszarów o mniej korzystnych uwarunkowaniach rozwojowych.

W celu 2 *Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych* będą rozwijane i wykorzystywane instrumenty wsparcia ukierunkowane na tworzenie warunków do wzrostu konkurencyjności, innowacyjności i inwestycji w wybranych sektorach.

W przypadku wzmacniania sprawności administracji wszystkich szczebli, w szczególności szczebla lokalnego (cel 3 *Podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie*), nastąpi wzmocnienie inicjatyw i środków na rzecz rozwijania zdolności administracji do planowania i prowadzenia działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie.

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022 wpisuje się w następujące kierunki interwencji Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030:

1. Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i

przestrzennym

1.1 Wzmacnianie Szans rozwojowych obszarów słabszych gospodarczo – wschodnia Polska oraz obszary zagrożone trwałą marginalizacją

1.4 Przeciwdziałanie kryzysom na obszarach zdegradowanych

2. Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych

2.1 Rozwój kapitału ludzkiego i społecznego

2.2 Wspieranie przedsiębiorczości na szczeblu regionalnym i lokalnym

Załącznikiem nr 1 do Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 jest lista gmin zagrożonych trwałą marginalizacją: programowanie 2021-202. Gmina Złoty Stok została zidentyfikowana jako zagrożona trwałą marginalizacją.

Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030

W Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030 zaplanowano działania w ramach 5 celów strategicznych:

1. Efektywne wykorzystanie gospodarczego potencjału regionu
2. Poprawa jakości i dostępności usług publicznych
3. Wzmocnienie regionalnego kapitału ludzkiego i społecznego
4. Odpowiedzialne wykorzystanie zasobów i ochrona walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego
5. Wzmocnienie przestrzennej spójności regionu

Działania wynikające z Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022 są znajdują odzwierciedlenie w zapisach Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030. LPR jest spójny z:

Celem strategicznym nr 1 - Efektywne wykorzystanie gospodarczego potencjału regionu,

Celem operacyjnym 1.4 Wspieranie rozwoju i rewitalizacja zdegradowanych obszarów wiejskich i miejskich,

Przedsięwzięciem strategicznym – grupą zadań strategicznych 1.4.2 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów wiejskich, miejskich, w tym przemysłowych.

Strategia rozwoju gminy Złoty Stok na lata 2017 – 2023

W strategii rozwoju gminy Złoty Stok na lata 2017 – 2023 sformułowano 10 celów strategicznych których realizacja urzeczywistni następującą wizję rozwoju Gminy: „ZŁOTY STOK – ATRAKCYJNA GMINA TURYSTKI, PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I WYSOKIEJ JAKOŚCI ŻYCIA”. Są to:

1. Przedsiębiorczość i rozwój gospodarczy jako alternatywa rozwojowa dla Złotego Stoku
2. Złoty Stok jako produkt turystyczny
3. Ekologia jako element budowania przewagi konkurencyjnej Złotego Stoku

4. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta
5. Innowacyjność i technologie teleinformatyczne szansą trwałego postępu cywilizacyjnego Złotego Stoku STRATEGIA ROZWOJU GMINY ZŁOTY STOK NA LATA 2017 – 2023 32
6. Kompletny system placówek oświatowych oraz budownictwo mieszkaniowe jako oferta Złotego Stoku dla ludzi młodych oraz rodzin z dziećmi
7. Złoty Stok gminą opiekuńczą, przyjazną osobom starszym i niepełnosprawnym
8. Kultura i sport jako alternatywa spędzania wolnego czasu oraz kształtowania zdrowych postaw wśród mieszkańców Złotego Stoku
9. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury komunalnej jako niezbędny element rozwoju Gminy Złoty Stok
10. Organizacje pozarządowe gwarantem dialogu i współpracy na rzecz lokalnej społeczności Złotego Stoku

Cel strategiczny nr 4 bezpośrednio odnosi się do zaplanowanego w Złotym Stoku procesu rewitalizacji obszaru staromiejskiego. Procesom tym, w ramach Strategii Rozwoju Gminy Złoty Stok przypisano następujące cele operacyjne:

1. Modernizacja dróg gminnych łączących obszary zdegradowane z drogami wyższej kategorii, w szczególności z drogą krajową 46 oraz drogą wojewódzką nr 390.
2. Wykorzystanie obiektów: kościoła poewangelickiego, dawnej mennicy księżęcej, mauzoleum oraz parku miejskiego na rozwój kultury, turystyki i tworzenia stałych miejsc pracy.
3. Modernizacja i rozbudowa obiektów sportowych zlokalizowanych w obszarze rewitalizowanym.
4. Ochrona układu urbanistycznego Gminy poprzez prace konserwatorskie i remonty zabytków oraz odnowienie budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym, w tym także obiektów sakralnych.

2 Krótka charakterystyka Gminy

Gmina Złoty Stok leży na południowo-zachodnim krańcu województwa dolnośląskiego, na pograniczu z województwem opolskim i Republiką Czeską. Wchodzi w skład powiatu ząbkowickiego i sąsiaduje z gminami: Łądek-Zdrój, Kłodzko, Bardo Śląskie, Kamieniec Ząbkowicki, Paczków oraz Bila Voda w Republice Czeskiej.

Powierzchnia Gminy wynosi 75,63 km²a, z czego niemal 49% zajmują lasy, a 46% to użytki rolne. Gminę Złoty Stok zamieszkuje 4 341 osób, w tym:

- Złoty Stok – 2 602 osób
- Błotnica – 167 osób
- Chwalisław – 221 osób
- Laski – 636 osób
- Mąkolno – 523 osób
- Płonica – 192 osób

Pierwsze dane historyczne konkretyzujące dzieje Złotego Stoku i najbliższej okolicy pochodzą z drugiej połowy XIII wieku. Najstarszy zachowany dokument pochodzi z 1273 roku. Został on wydany przez księcia wrocławskiego Henryka IV klasztorowi cystersów z Kamieńca Ząbkowickiego, a dotyczył nadania przywileju na poszukiwania górnicze w okolicach Złotego Stoku.

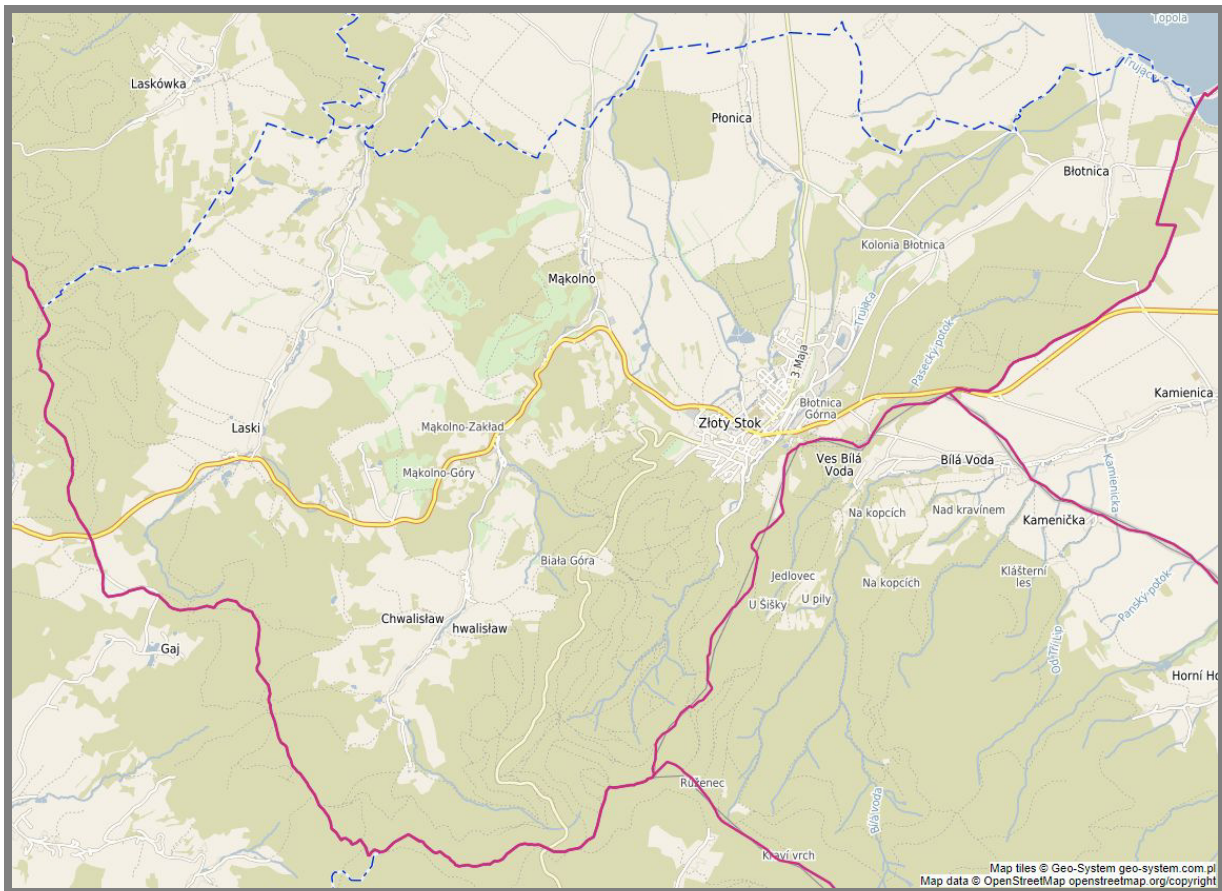
W 1502 roku książęta ziębiccy nadali Złotemu Stokowi prawo bicia monet. W mieście do 1620 roku funkcjonowała mennica.

W 1709 roku na bazie tutejszych rud arsenu uruchomiono produkcję arseniku na skalę przemysłową. Dzięki temu Złoty Stok stał się kolebką światowej metalurgii arsenu. Produkcja ta prowadzona była do roku 1962. Jako produkt uboczny otrzymywano złoto.

Pod koniec XIX wieku coraz mocniej w Złotym Stoku rozwijała się turystyka. Początkowo była to turystyka letniskowa, a z czasem też zimowa. Istotną rolę w tym procesie odegrało założone w 1880 roku Towarzystwo Upiększania Złotego Stoku. Miasto zabiegało o utworzenia uzdrowiska na bazie wód zdrojowych. W 1912 roku wybudowano pierwsze sanatorium (ul. Sienkiewicza 9), a w roku 1913 jedno ze źródeł uznano za wodę źródlaną o właściwościach leczniczych, tym samym miasto na krótko stało się kurortem. Dalszy rozwój w kierunku lecznictwa uzdrowiskowego przerwała I wojna światowa.

W roku 1920 zakończono drążenie sztolni Gertruda, wybudowano łamacz rudy, powstała Śląska Szkoła Leśna i zakład doświadczalny produkcji środków ochrony roślin. Od 1945 roku Złoty Stok był miastem wydzielonym z siedzibą Miejskiej Rady Narodowej.

Gmina Złoty Stok w dzisiejszych granicach administracyjnych funkcjonuje od 1 stycznia 1973 roku.



Źródło: <https://zabkowicki.e-mapa.net/>

Rys. Gmina Złoty Stok

3 Demografia

Według danych z systemu ewidencji ludności liczba mieszkańców w Gminie Złoty Stok na koniec 2020 roku wyniosła 4 341 osób. Gęstość zaludnienia na terenie Gminy wyniosła ok. 57 osób/km². Wskaźnik ten w 2016 roku wynosił 61 osób/km². W ciągu 4 lat gęstość zaludnienia Gminy Złoty Stok spadła o 6,7%.

Liczbę mieszkańców w poszczególnych miejscowościach prezentuje tabela.

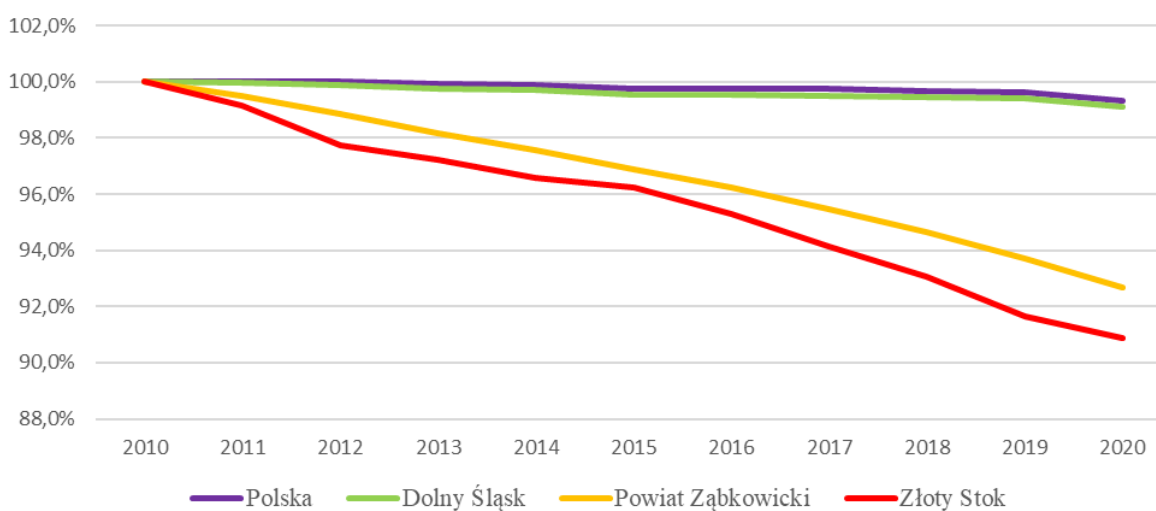
Tabela 1 Mieszkańcy Gminy Złoty Stok

Wyszczególnienie	Mieszkańcy ogółem			Kobiety			Mężczyźni		
	2016	2020	zmiana	2016	2020	zmiana	2016	2020	zmiana
Złoty Stok	2831	2602	-8,09%	1488	1395	-6,25%	1343	1207	-10,13%
Błotnica	161	167	3,73%	92	89	-3,26%	76	78	2,63%
Chwalisław	228	221	-3,07%	119	113	-5,04%	109	108	-0,92%
Laski	629	636	1,11%	315	307	-2,54%	314	329	4,78%
Mąkolno	559	523	-6,44%	290	271	-6,55%	269	252	-6,32%
Płonica	190	192	1,05%	96	100	4,17%	94	92	-2,13%

Źródło: Gmina Złoty Stok

Od wielu lat w Polsce zachodzą niekorzystne zjawiska demograficzne. Są one związane ze spadkiem liczebności populacji oraz jej starzeniem. Występują niemal w całym kraju, ale ich natężenie jest silnie zróżnicowane. Gmina Złoty Stok należy do miejsc, gdzie dynamika spadku liczby mieszkańców jest bardzo duża, nie tylko na tle kraju i regionu, ale także Powiatu Ząbkowickiego.

Spadek liczby mieszkańców w latach 2010-2020



źródło: GUS

Na wykresie zaprezentowano zmiany w liczebności populacji jakie zaszły w okresie od 2010 do 2020 roku. Liczbę mieszkańców w roku 2010 przyjęto jako wartość bazową – 100%. Pozwoliło to porównać dynamikę zmian liczby mieszkańców Gminy, Powiatu, Regionu i Kraju.

W roku 2020 liczba mieszkańców Gminy Złoty Stok wynosiła 90,9% stanu z 2010 roku. Liczba mieszkańców Powiatu Ząbkowickiego na koniec roku 2020 wynosiła 92,7% liczby mieszkańców na koniec roku 2010. Wartość wskaźnika dla Polski i Regionu jest zbliżona i wynosi odpowiednio 99,3% oraz 99,1%.

Na terenie Gminy Złoty Stok systematycznie wzrasta odsetek osób w wieku poprodukcyjnym przypadających na ludność w wieku produkcyjnym. Jest to bardzo niepokojące zjawisko wskazujące na starzenie się społeczeństwa. Potwierdza to też wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym.

Tabela 2 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym przypadająca na 100 osób w wieku produkcyjnym

Wyszczególnienie	2010	2016	2020
Polska	26,0	32,7	37,5
Dolny Śląsk	25,8	34,2	39,9
Złoty Stok	24,7	35,8	41,3

Źródło: Gmina Złoty Stok

W roku 2020 wskaźnik liczby osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym wyniósł 41,3. Wskaźnik ten jest wyższy od wskaźnika dla województwa dolnośląskiego (39,9) i kraju (37,5).

W porównaniu z rokiem 2016 nastąpił przyrost wskaźnika, przy czym dynamika przyrostu dla Polski wynosi 14,72%, dla Dolnego Śląska wynosi 16,58% a dla Gminy Złoty Stok wynosi 15,53%.

W porównaniu z sytuacją z roku 2016 sytuacja demograficzna Gminy Złoty Stok pogorszyła się. Nastąpił spadek liczby mieszkańców przy jednoczesnym wzroście liczby osób w wieku poprodukcyjny w populacji. Problemy związane ze starzeniem się społeczeństwa będą narastały i samorząd gminny musi coraz większą ilość środków przeznaczać na zaspokajanie potrzeb tej grupy mieszkańców.

4 Bezrobocie

Na koniec 2020 roku 216 osób z terenu Gminy Złoty Stok pozostawało bez pracy (zarejestrowani w Powiatowym Urzędzie Pracy). Na koniec 2015 roku 341 mieszkańców Gminy posiadało status osoby bezrobotnej. W ciągu 5 lat nastąpił spadek liczby osób bezrobotnych o 1/3 (36,7%).

Analizując liczbę bezrobotnych w latach 2012-2020 obserwuje się spadek tego wskaźnika w Gminie. Jest to tendencja występująca w całym powiecie ząbkowickim. Jednocześnie jednak wskaźnik na koniec roku 2019 był niższy, w porównaniu do 2020 roku. Niewątpliwym wpływem na sytuację na rynku pracy w latach 2019-2020 miała sytuacja związana z pandemią COVID 19.

Pozytywnym zjawiskiem jest spadek udziału liczby osób bezrobotnych zamieszkujących gminę Złoty Stok w ogólnej liczbie osób bezrobotnych w powiecie Ząbkowickim. Korzystne zmiany na rynku pracy zachodzą w Gminie zachodzą szybciej niż w całym Powiecie. Liczbę bezrobotnych w Gminie Złoty Stok i w powiecie ząbkowickim w latach 2012-2020 prezentuje tabela.

Tabela 3 Liczba bezrobotnych w latach 2012-2020 (dane na koniec roku)

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Liczba bezrobotnych w Gminie Złoty Stok	548	528	486	341	338	226	208	204	216
Liczba bezrobotnych w Powiecie Ząbkowickim	5409	5094	4351	3363	3159	2600	2416	2035	2202
Bezrobotni z Gminy Złoty Stok w ogólnej liczbie bezrobotnych w Powiecie Ząbkowickim	10,13%	10,37%	11,17%	10,14%	10,70%	8,69%	8,61%	10,02%	9,81%

Źródła: dane PUP Ząbkowice Śląskie

Ogólną liczbę bezrobotnych w odniesieniu do miejscowości/ulic Gminy Złoty Stok prezentuje poniższa tabela. W celach porównawczych dane liczbowe przeliczono również na wskaźnik liczby osób w przeliczeniu na 1000 mieszkańców, co umożliwi obiektywne porównanie sytuacji na poszczególnych ulicach i w poszczególnych miejscowościach. W tabeli zaznaczono także zmianę, jaka nastąpiła w odniesieniu do roku 2015.

Tabela 4 Bezrobocie w Gminie Złoty Stok w latach 2015 i 2020 (na dzień 31 grudnia)

Wyszczególnienie	2015		2020		Zmiana w 2020r w odniesieniu do 2015r
	Liczba osób	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	Liczba osób	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	
Złoty Stok ulice:					
<i>ul. Chrobrego</i>	7	82	3	39	-43
<i>ul. Chemików</i>	10	28	9	28	0
<i>ul. Działkowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Gajowa</i>	2	83	2	95	12

<i>ul. Górnicza</i>	2	45	0	0	-45
<i>ul. Harcerska</i>	0	0	1	167	167
<i>ul. św. Jadwigi</i>	13	138	11	122	-16
<i>skwer Jana Pawła II</i>	2	286	1	111	-175
<i>ul. Kasprowicza</i>	2	30	5	76	46
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kolejowa</i>	1	83	0	0	-83
<i>pl. Kościelny</i>	11	108	9	88	-20
<i>pl. Kościuszki</i>	10	115	5	66	-49
<i>ul. Krótka</i>	2	167	2	250	83
<i>ul. Krzywa</i>	1	59	1	83	24
<i>ul. Lelewela</i>	3	46	3	52	6
<i>ul. Leśna</i>	8	56	1	8	-48
<i>ul. 3 Maja</i>	9	37	6	29	-8
<i>pl. Mickiewicza</i>	2	154	1	83	-71
<i>park Miejski</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Niska</i>	2	32	2	32	0
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Polna</i>	2	83	0	0	-83
<i>ul. Prusa</i>	1	63	2	83	20
<i>ul. Radosna</i>	3	29	3	30	1
<i>Rynek</i>	19	109	15	100	-9
<i>ul. Sienkiewicza</i>	11	117	2	26	-91
<i>ul. Słoneczna</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Spacerowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Staszica</i>	7	79	5	56	-23
<i>ul. Stawowa</i>	4	80	0	0	-80
<i>ul. Strzelecka</i>	1	50	0	0	-50
<i>ul. Sudecka</i>	9	60	4	29	-31
<i>ul. Traugutta</i>	3	43	2	32	-11
<i>ul. Wąska</i>	5	102	2	44	-58
<i>ul. Wiejska</i>	3	70	5	128	58
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	25	101	16	70	-31
<i>ul. Wolności</i>	6	80	3	43	-37
<i>ul. Złota</i>	1	111	0	0	-111
<i>ul. Żeromskiego</i>	9	86	8	80	-6
Mąkolno	37	66	25	48	-18

Chwalisław	26	114	12	54	-60
Laski	44	70	34	53	-17
Płonica	17	89	8	42	-47
Błotnica	19	113	8	48	-65

Zródło: PUP Ząbkowice Śląskie

Przyjmuje się, że długotrwale bezrobotni to osoby, które w ciągu ostatnich dwóch lat pozostawały bez pracy co najmniej 12 miesięcy. Zjawisko trwałego bezrobocia jest bardzo istotnym problemem. Osoby pozostające dłużej bez pracy często zaprzestają działań w kierunku znalezienia zatrudnienia.

Długotrwale bezrobocie „uczy” pewnych określonych zachowań – np. uzyskania świadczeń z pomocy społecznej, brak problemu z opieką nad dzieckiem, duża ilość czasu wolnego. Pójście do pracy stwarza groźbę zburzenia tego utrwalonego porządku. Długotrwale pozostawanie bez pracy często staje się przyczyną problemów z prawidłowym funkcjonowaniem w społeczności lokalnej. Z tego powodu trwałe bezrobocie jest jednym z istotnych wskaźników diagnozowania obszarów problemowych w sferze społecznej.

Liczba osób długotrwale bezrobotnych na koniec 2020 roku stanowiła 56,02% ogólnej liczby mieszkańców Gminy Złoty Stok zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Ząbkowicach Śląskich. W 2015 roku było to 62,64%.

Tabela 5 Liczba osób długotrwale bezrobotnych w Gminie Złoty Stok w latach 2015 i 2020 (na dzień 31 grudnia)

Wyszczególnienie	2015		2020		Zmiana w 2020r w odniesieniu do 2016r
	Liczba osób	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	Liczba osób	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	
Złoty Stok ulice:					
<i>ul. Chrobrego</i>	1	12	1	13	1
<i>ul. Chemików</i>	6	17	4	13	-4
<i>ul. Działkowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Gajowa</i>	1	42	0	0	-42
<i>ul. Górnicza</i>	1	23	0	0	-23
<i>ul. Harcerska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. św. Jadwigi</i>	7	74	7	78	4
<i>skwer Jana Pawła II</i>	0	0	1	111	111
<i>ul. Kasprowicza</i>	1	15	2	30	15
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kolejowa</i>	1	83	0	0	-83
<i>pl. Kościelny</i>	7	69	3	29	-40

<i>pl. Kościuszki</i>	13	149	1	13	-136
<i>ul. Krótka</i>	2	167	1	125	-42
<i>ul. Krzywa</i>	1	59	0	0	-59
<i>ul. Lelewela</i>	3	46	1	17	-29
<i>ul. Leśna</i>	5	35	1	8	-27
<i>ul. 3 Maja</i>	4	16	3	14	-2
<i>pl. Mickiewicza</i>	1	77	0	0	-77
<i>park Miejski</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Niska</i>	1	16	2	32	16
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Polna</i>	1	42	0	0	-42
<i>ul. Prusa</i>	0	0	1	42	42
<i>ul. Radosna</i>	1	10	2	20	10
<i>Rynek</i>	13	75	11	73	-2
<i>ul. Sienkiewicza</i>	4	43	0	0	-43
<i>ul. Słoneczna</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Spacerowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Staszica</i>	5	56	2	22	-34
<i>ul. Stawowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Strzelecka</i>	1	50	0	0	-50
<i>ul. Sudecka</i>	7	47	2	15	-32
<i>ul. Traugutta</i>	3	43	1	16	-27
<i>ul. Wąska</i>	3	61	2	44	-17
<i>ul. Wiejska</i>	0	0	3	77	77
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	16	65	7	31	-34
<i>ul. Wolności</i>	3	40	1	14	-26
<i>ul. Złota</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Żeromskiego</i>	7	67	4	40	-27
Mąkolno	20	36	14	27	-9
Chwalisław	21	92	9	41	-51
Laski	31	49	28	44	-5
Płonica	10	53	3	16	-37
Błotnica	11	65	4	24	-41

5 Ubóstwo

Ubóstwo to zjawisko związane z brakiem możliwości zaspokajania potrzeb, które w zbiorowości uznaje się za podstawowe. Zjawisko to, wiąże się więc bezpośrednio z sytuacją materialną. Problem ubóstwa w Gminie Złoty Stok został przeanalizowany w oparciu o dane Ośrodka Pomocy Społecznej. Analizie poddano następujące dane:

- ilość udzielonych zasiłków okresowych
- ilość świadczeń wypłacanych z funduszu alimentacyjnego

W celach porównawczych dane liczbowe przeliczono również na wskaźnik liczby osób w przeliczeniu na 1000 mieszkańców co umożliwi obiektywne porównanie sytuacji na poszczególnych ulicach i w poszczególnych miejscowościach. W celu uchwycenia zmian, jakie zaszły w ostatnich latach w odniesieniu do problemu ubóstwa porównano wskaźniki z lat 2015 i 2020.

Tabela 6 Liczba osób korzystających z zasiłków okresowych w roku 2015 i 2020

Wyszczególnienie	2015		2020		Zmiana w 2020r w odniesieniu do 2016r
	Liczba osób objęta świadczeniem	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	Liczba osób objęta świadczeniem	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	
Złoty Stok ulice:					
<i>ul. Chrobrego</i>	6	71	3	39	-32
<i>ul. Chemików</i>	5	14	3	9	-5
<i>ul. Działkowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Gajowa</i>	1	42	0	0	-42
<i>ul. Górnicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Harcerska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. św. Jadwigi</i>	10	106	4	44	-62
<i>skwer Jana Pawła II</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kasprowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kolejowa</i>	0	0	0	0	0
<i>pl. Kościelny</i>	8	78	4	39	-39
<i>pl. Kościuszki</i>	11	126	5	66	-60
<i>ul. Krótka</i>	1	83	1	125	42
<i>ul. Krzywa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Lelewela</i>	4	62	1	17	-45
<i>ul. Leśna</i>	7	49	0	0	-49
<i>ul. 3 Maja</i>	7	28	1	5	-23
<i>pl. Mickiewicza</i>	2	154	0	0	-154

<i>park Miejski</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Niska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Polna</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Prusa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Radosna</i>	2	19	0	0	-19
<i>Rynek</i>	17	98	8	53	-45
<i>ul. Sienkiewicza</i>	4	43	0	0	-43
<i>ul. Słoneczna</i>	1	30	0	0	-30
<i>ul. Spacerowa</i>	1	24	0	0	-24
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Staszica</i>	9	101	2	22	-79
<i>ul. Stawowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Strzelecka</i>	3	150	2	118	-32
<i>ul. Sudecka</i>	10	67	3	22	-45
<i>ul. Traugutta</i>	3	43	1	16	-27
<i>ul. Wąska</i>	3	61	1	22	-39
<i>ul. Wiejska</i>	3	70	2	51	-19
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	21	85	8	35	-50
<i>ul. Wolności</i>	3	40	2	29	-11
<i>ul. Złota</i>	1	111	0	0	-111
<i>ul. Żeromskiego</i>	4	38	1	10	-28
Mąkolno	29	52	5	10	-42
Chwalisław	12	53	0	0	-53
Laski	31	49	19	30	-19
Płonica	3	16	1	5	-11
Błotnica	11	65	3	18	-47

Zródło: OPS Złoty Stok

Najistotniejszym miernikiem w badaniu problemu ubóstwa są zasiłki okresowe. Ten rodzaj pomocy materialnej udzielany jest osobom, znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej między innymi ze względu na długotrwałą chorobę, bezrobocie, niepełnosprawność. Jednocześnie w przeciwieństwie do zasiłku stałego nie jest formą pomocy dla osób całkowicie niezdolnych do pracy (np. z powodu wieku czy stanu zdrowia).

Tabela 7 Liczba osób objęta świadczeniem z fundusz alimentacyjnego w roku 2015 i 2020

Wyszczególnienie	2015		2020		Zmiana w 2020r w odniesieniu do 2016r
	Liczba osób objęta świadczeniem	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	Liczba osób objęta świadczeniem	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	
Złoty Stok ulice:					
<i>ul. Chrobrego</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Chemików</i>	1	3	1	3	0
<i>ul. Działkowa</i>	1	1000	0	0	-1000
<i>ul. Gajowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Górnicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Harcerska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. św. Jadwigi</i>	5	53	1	11	-42
<i>skwer Jana Pawła II</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kasprowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kolejowa</i>	0	0	0	0	0
<i>pl. Kościelny</i>	0	0	3	29	29
<i>pl. Kościuszki</i>	2	23	0	0	-23
<i>ul. Krótka</i>	1	83	2	250	167
<i>ul. Krzywa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Lelewela</i>	2	31	0	0	-31
<i>ul. Leśna</i>	1	7	0	0	-7
<i>ul. 3 Maja</i>	0	0	0	0	0
<i>pl. Mickiewicza</i>	2	154	1	83	-71
<i>park Miejski</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Niska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Polna</i>	0	0	1	53	53
<i>ul. Prusa</i>	0	0	0	0	0

<i>ul. Radosna</i>	0	0	0	0	0
<i>Rynek</i>	12	69	3	20	-49
<i>ul. Sienkiewicza</i>	0	0	1	13	13
<i>ul. Słoneczna</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Spacerowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Staszica</i>	2	22	0	0	-22
<i>ul. Stawowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Strzelecka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Sudecka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Traugutta</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Wąska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Wiejska</i>	1	23	1	26	3
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	0	0	2	9	9
<i>ul. Wolności</i>	9	120	0	0	-120
<i>ul. Złota</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Żeromskiego</i>	0	0	0	0	0
Mąkolno	5	9	2	4	-5
Chwalisław	5	22	3	14	-8
Laski	5	8	1	2	-6
Płonica	0	0	0	0	0
Błotnica	0	0	0	0	0

Zródło: OPS Złoty Stok

W przypadku świadczeń alimentacyjnych podobnie jak w przypadku zasiłków okresowych widoczna jest wyraźna tendencja spadkowa.

Z przeanalizowanych danych wynika, że problem ubóstwa na terenie Gminy nadal występuje, jednak jego skala uległa w ciągu ostatnich 5 lat znacznemu ograniczeniu. Widoczny jest wyraźny związek tego wskaźnika ze zjawiskiem bezrobocia, które również uległo znacznemu zmniejszeniu.

6 Problem uzależnień

Problem alkoholowy jest jednym z najistotniejszych problemów społecznych dotyczących rodziny. Człowiek uzależniony najczęściej przysparza problemów nie tylko sobie, ale również osobom z najbliższego otoczenia. W konsekwencji cała rodzina boryka się z szeroko rozumianym "problemem alkoholowym".

Zgodnie z art. 4.1, ust. 3 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1356 z póź. zm.) Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych podejmuje czynności zmierzające do orzeczenia o zastosowanie wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie lecznictwa odwykowego.

W ramach badania problemów społecznych w Gminie Złoty Stok przeprowadzono analizę ilości postępowań administracyjno-prawnych podejmowanych przez GKRPA. Z porównania roku 2016 i 2020 wynika, że ilość postępowań spadła o około 40%.

Tabela 8 Problem uzależnień w Gminie Złoty Stok w roku 2015 i 2020

Wyszczególnienie	2015		2020		Zmiana w 2020r w odniesieniu do 2016r
	Liczba postępowań przeprowadzonych przez GKRPA	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	Liczba postępowań przeprowadzonych przez GKRPA	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	
Złoty Stok ulice:					
<i>ul. Chrobrego</i>	3	35	0	0	-35
<i>ul. Chemików</i>	0	0	1	3	3
<i>ul. Działkowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Gajowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Górnicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Harcerska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. św. Jadwigi</i>	1	11	1	11	0
<i>skwer Jana Pawła II</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kasprowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kolejowa</i>	0	0	0	0	0
<i>pl. Kościelny</i>	2	20	3	29	9
<i>pl. Kościuszki</i>	3	34	3	39	5
<i>ul. Krótka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Krzywa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Lelewela</i>	0	0	0	0	0

<i>ul. Leśna</i>	0	0	1	8	8
<i>ul. 3 Maja</i>	4	16	1	5	-11
<i>pl. Mickiewicza</i>	1	77	0	0	-77
<i>park Miejski</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Niska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Polna</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Prusa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Radosna</i>	0	0	0	0	0
<i>Rynek</i>	5	29	0	0	-29
<i>ul. Sienkiewicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Słoneczna</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Spacerowa</i>	0	0	1	26	26
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Staszica</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Stawowa</i>	1	20	1	20	0
<i>ul. Strzelecka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Sudecka</i>	1	7	2	15	8
<i>ul. Traugutta</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Wąska</i>	1	20	0	0	-20
<i>ul. Wiejska</i>	1	23	0	0	-23
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	1	4	0	0	-4
<i>ul. Wolności</i>	0	0	2	29	29
<i>ul. Złota</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Żeromskiego</i>	1	10	0	0	-10
Mąkolno	6	11	1	2	-9
Chwalisław	2	9	1	5	-4
Laski	2	3	0	0	-3
Płonica	0	0	1	5	5
Blotnica	0	0	1	6	6

Źródło: GKRPA Złoty Stok

7 Uczestnictwo w kulturze

Na terenie Gminy Złoty Stok działalność w dziedzinie kultury, sportu i turystyki prowadzi Centrum Kultury i Promocji. Siedzibą Centrum Kultury i Promocji jest Dom Kultury w Złotym Stoku przy ul. 3 Maja 10. W skład jednostki oprócz Domu Kultury wchodzi także Biblioteka Publiczna w Złotym Stoku oraz dwie Filie Biblioteki Publicznej w Mąkolnie i w Laskach. Biblioteka ma wdrożony system informatyczny, dzięki któremu możemy online sprawdzić czy książka, którą chcemy wypożyczyć fizycznie znajduje się w naszej bibliotece. Księgozbiór obejmuje 15147 woluminów, w tym:

- Biblioteka Publiczna w Złotym Stoku 7941 woluminów,
- Filia Biblioteki w Laskach 3681 woluminów,
- Filia Biblioteki w Mąkolnie 3525 woluminów.

W budynku Domu Kultury poza biblioteką znajdują się również:

- Sala widowiskowa ze sceną i garderobą, z widownią na 150 osób,
- Sala muzyczna, która wyposażona jest w instrumenty muzyczne, na których prowadzona jest nauka gry. Przy sali działa kółko muzyczne.
- Sala wykładowa
- Sala fotograficzna wyposażona w niezbędny sprzęt umożliwiający wykonanie profesjonalnych zdjęć oraz ich obróbkę
- Kafejka internetowa

Oprócz licznych imprez o charakterze rekreacyjnym, sportowym, kulturalnym w Centrum Kultury i Promocji odbywają się stałe zajęcia, takie jak:

- zajęcia sportowe,
- klub fotografii cyfrowej,
- kółko plastyczne,
- sekcja taneczna,
- sekcja kolarska
- kółko muzyczne

Imprezy organizowane na terenie Gminy Złoty Stok mają charakter otwarty. Dlatego nie jest możliwe określenie z jakich ulic i miejscowości pochodzą uczestnicy imprez. W celu oceny poziomu aktywności kulturalnej mieszkańców Gminy Złoty Stok analizie poddano stan czytelnictwa wśród mieszkańców.

Jako wskaźnik przyjęto liczbę osób korzystających z zasobów Biblioteki Publicznej i jej punktów filialnych.

W poniższej tabeli zaprezentowano wyniki z roku 2016 i 2020.

Tabela 9 Czytelnictwo w Gminie Złoty Stok

Wyszczególnienie	2015		2020		Zmiana w 2020r w odniesieniu do 2015r
	Liczba osób korzystając	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	Liczba osób korzystając	Wskaźnik osób na 1000 mieszkańców	
Złoty Stok ulice:					
<i>ul. Chrobrego</i>	15	176	11	143	-33
<i>ul. Chemików</i>	82	232	21	66	-166
<i>ul. Działkowa</i>	1	1000	4	667	-333
<i>ul. Gajowa</i>	4	167	0	0	-167
<i>ul. Górnicza</i>	11	250	4	98	-152
<i>ul. Harcerska</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. św. Jadwigi</i>	22	234	5	56	-178
<i>skwer Jana Pawła II</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kasprowicza</i>	13	194	3	45	-149
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Kolejowa</i>	0	0	0	0	0
<i>pl. Kościelny</i>	18	176	9	88	-88
<i>pl. Kościuszki</i>	20	230	4	53	-177
<i>ul. Krótka</i>	2	167	6	750	583
<i>ul. Krzywa</i>	2	118	1	83	-35
<i>ul. Lelewela</i>	5	77	3	52	-25
<i>ul. Leśna</i>	33	231	0	0	-231
<i>ul. 3 Maja</i>	48	195	20	97	-98
<i>pl. Mickiewicza</i>	2	154	5	417	263
<i>park Miejski</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Niska</i>	12	194	5	81	-113
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	4	1000	1000
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	0	0	0
<i>ul. Polna</i>	1	42	5	263	221
<i>ul. Prusa</i>	2	125	2	83	-42
<i>ul. Radosna</i>	21	202	7	69	-133
<i>Rynek</i>	45	259	10	67	-192
<i>ul. Sienkiewicza</i>	33	351	5	65	-286
<i>ul. Słoneczna</i>	5	152	1	32	-120
<i>ul. Spacerowa</i>	9	220	5	132	-88
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	0	0	0

<i>ul. Staszica</i>	23	258	3	34	-224
<i>ul. Stawowa</i>	12	240	1	20	-220
<i>ul. Strzelecka</i>	9	450	3	176	-274
<i>ul. Sudecka</i>	31	208	7	51	-157
<i>ul. Traugutta</i>	17	243	8	127	-116
<i>ul. Wąska</i>	10	204	2	44	-160
<i>ul. Wiejska</i>	15	349	2	51	-298
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	49	198	10	44	-154
<i>ul. Wolności</i>	13	173	4	58	-115
<i>ul. Złota</i>	6	667	2	182	-485
<i>ul. Żeromskiego</i>	14	133	5	50	-83
Mąkolno	168	301	34	65	-236
Chwalisław	11	48	4	18	-30
Laski	137	218	27	42	-176
Płonica	12	63	1	5	-58
Błotnica	10	60	2	12	-48

Źródło: Biblioteka Publiczna w CKiP w Złotym Stoku

8 Uczestnictwo w życiu publicznym

Uczestnictwo w życiu publicznym to relacje, jakie zachodzą pomiędzy mieszkańcami a instytucjami państwowymi i samorządowymi. Oznaczają zaangażowanie obywateli w sprawy związane z sytuacją w państwie a także na poszczególnych szczeblach administracji samorządowej.

W tym kontekście dobrym wskaźnikiem jest korzystanie przez obywateli z przysługującego im prawa wyborczego. W celu analizy uczestnictwa mieszkańców poszczególnych ulic i miejscowości gminy Złoty Stok przeanalizowano frekwencję wyborczą podczas wyborów samorządowych w 2018 roku. Analizowane dane dotyczą wyborów do Rady Miejskiej. Dane poddane analizie pochodzą z 15 okręgów wyborczych, w których mieszkańcy wybierali Radnych Rady Miejskiej

Dane porównano z wynikami z wyborów samorządowych w roku 2014.

Tabela 10 Frekwencja wyborcza w Gminie Złoty Stok w roku 2014 i 2018

Wyszczególnienie	% uprawnionych, którzy wzięli udział w głosowaniu		Zmiana w 2018r w odniesieniu do 2014r
	2016	2020	
Złoty Stok ulice:			
<i>ul. Chrobrego</i>	49,23	50,78	1,55
<i>ul. Chemików</i>	54,53	59,20	4,67
<i>ul. Działkowa</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Gajowa</i>	59,71	52,08	-7,63
<i>ul. Górnicza</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Harcerska</i>	56,30	60,08	3,78
<i>ul. św. Jadwigi</i>	49,23	50,78	1,55
<i>skwer Jana Pawła II</i>	55,00	44,44	-10,56
<i>ul. Kasprowicza</i>	60,81	62,68	1,87
<i>ul. Kłodzka</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Kolejowa</i>	56,30	60,08	3,78
<i>pl. Kościelny</i>	42,42	41,59	-0,83
<i>pl. Kościuszki</i>	55,00	44,44	-10,56
<i>ul. Krótka</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Krzywa</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Lelewela</i>	50,92	50,00	-0,92
<i>ul. Leśna</i>	49,23	50,78	1,55
<i>ul. 3 Maja</i>	49,36	55,56	6,20
<i>pl. Mickiewicza</i>	50,92	50,00	-0,92
<i>park Miejski</i>	-	-	-
<i>ul. Niska</i>	55,00	44,44	-10,56

<i>ul. Ogrodowa</i>	nd.	62,68	-
<i>ul. Orłowicza</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Polna</i>	60,81	62,68	1,87
<i>ul. Prusa</i>	60,81	62,68	1,87
<i>ul. Radosna</i>	56,30	60,08	3,78
<i>Rynek</i>	50,92	50,00	-0,92
<i>ul. Sienkiewicza</i>	59,71	52,08	-7,63
<i>ul. Słoneczna</i>	59,71	52,08	-7,63
<i>ul. Spacerowa</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Sportowa</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Staszica</i>	59,71	52,08	-7,63
<i>ul. Stawowa</i>	60,81	62,68	1,87
<i>ul. Strzelecka</i>	56,30	60,08	3,78
<i>ul. Sudecka</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Traugutta</i>	50,92	50,00	-0,92
<i>ul. Wąska</i>	55,51	50,20	-5,31
<i>ul. Wiejska</i>	42,42	41,59	-0,83
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	48,71	43,10	-5,61
<i>ul. Wolności</i>	59,71	52,08	-7,63
<i>ul. Złota</i>	50,92	50,00	-0,92
<i>ul. Żeromskiego</i>	60,81	62,68	1,87
Mąkolno	54,16	54,93	0,77
Chwalisław	55,73	62,12	6,39
Laski	49,99	51,03	1,04
Płonica	64,67	50,17	-14,50
Błotnica	64,67	50,17	-14,50

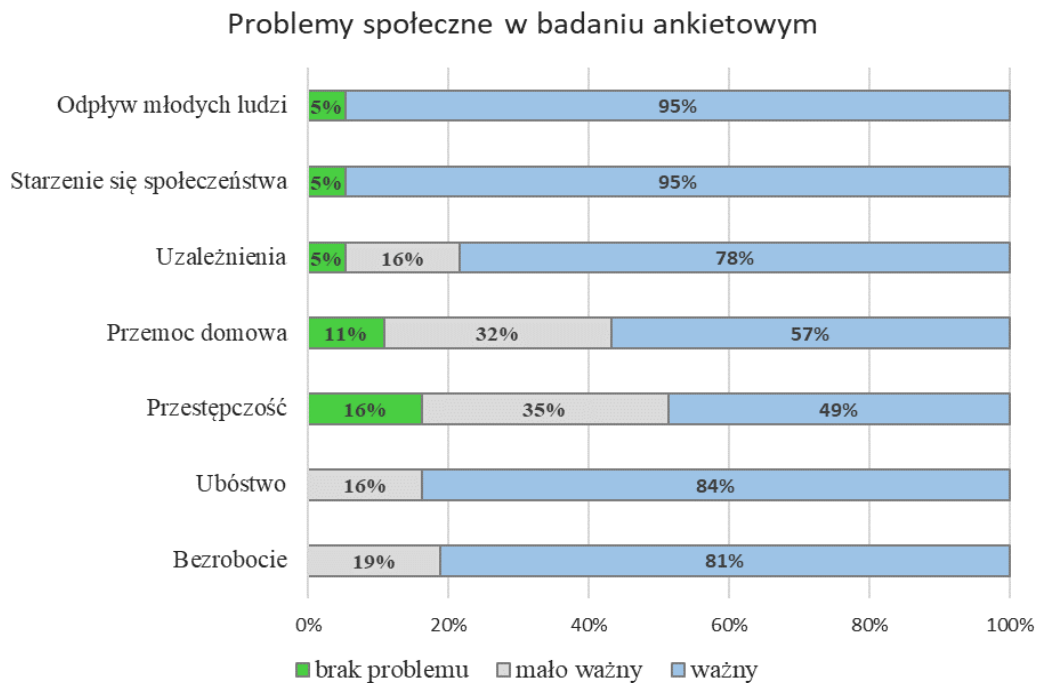
Źródło: obliczenia własne na podstawie danych PKW

9 Problemy społeczne w badaniach ankietowych

Problemy związane ze sferą społeczną były przedmiotem badań ankietowych. Respondenci określali znaczenie najczęściej występujących problemów społecznych. By ułatwić ocenę zastosowana skalę 3-stopniową:

- problem występuje i jest ważny;
- problem występuje, ale nie ma większego znaczenia,
- problem nie występuje,

Jednocześnie mogli również wskazywać problemy spoza listy, które ich zdaniem mają istotne znaczenie. Ze względu na sytuację pandemiczną wykorzystano badanie ankietowe przeprowadzone w formule on-line. Wyniki badania prezentuje poniższy wykres.



Wśród problemów społecznych występujących na terenie gminy Złoty Stok dla 95% ankietowanych ważnym problemem jest odpływ młodych ludzi. Tyle samo uczestników badania wskazało, że istotnym problemem jest starzenie się społeczeństwa. Istotnymi problemami są też ubóstwo i bezrobocie. Te dwa problemy za ważne uznało odpowiednio 84% i 81% badanych.

W roku 2016 najważniejszym problemem społecznym wskazywanym przez interesariuszy było bezrobocie. Brak pracy jako ważny problem wskazywało 90% badanych.

10 Analiza koncentracji problemów społecznych

W celu dokonania oceny koncentracji problemów społecznych na terenie Gminy Złoty Stok w zebrane dane porównywano do średniej obliczonej dla obszaru całej Gminy. Dotyczyło to każdego badanego czynnika. Gdy analizowany czynnik na badanym obszarze (ulica, miejscowość) ma wartość gorszą od średniej, potwierdza to występowanie problemu społecznego.

10.1 Bezrobocie

Liczba osób bezrobotnych

W analizowanym okresie w ewidencji Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich figurowało 216 zarejestrowanych. Daje to wskaźnik 50 osób na 1000 mieszkańców Gminy Złoty Stok.

Wyniki analizy wg miejscowości i ulic przedstawia tabela:

Tabela 11 Obszary z najgorszymi wskaźnikami bezrobocia w gminie.

Parametr:	Liczba osób bezrobotnych	216
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców	50
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Gajowa • ul. Harcerska • ul. św. Jadwigi • skwer Jana Pawła II • ul. Kasprowicza • pl. Kościelny • pl. Kościuszki • ul. Krótka • ul. Krzywa • ul. Lelewela 	<ul style="list-style-type: none"> • pl. Mickiewicza • ul. Prusa • Rynek • ul. Staszica • ul. Wiejska • ul. Woj. Polskiego • ul. Złota • ul. Żeromskiego • Chwalisław • Laski

Liczba osób trwale bezrobotnych

W analizowanym okresie w ewidencji Powiatowego Urzędu Pracy w Ząbkowicach Śląskich 121 zarejestrowanych osób spełniało kryteria trwałego bezrobocia. Daje to wskaźnik 28 osób na 1000 mieszkańców Gminy Złoty Stok.

Wyniki analizy wg miejscowości i ulic przedstawia tabela:

Tabela 12 Obszary z najgorszymi wskaźnikami trwałego bezrobocia w gminie.

Parametr:	Liczba osób trwale bezrobotnych	121
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba osób trwale bezrobotnych na 1000 mieszkańców	28
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. św. Jadwigi • skwer Jana Pawła II • ul. Kasprowicza • pl. Kościelny • ul. Krótka • ul. Niska • ul. Prusa 	<ul style="list-style-type: none"> • Rynek • ul. Wąska • ul. Wiejska • ul. Woj. Polskiego • ul. Żeromskiego • Chwalisław • Laski

10.2 Ubóstwo

W roku 2020 pomocą w postaci zasiłków okresowych wypłacanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Złotym Stoku objętych było 80 osób. Daje to wskaźnik 18 osób na 1000 mieszkańców Gminy Złoty Stok.

Wyniki analizy wg miejscowości i ulic przedstawia tabela:

Tabela 13 Obszary z największą liczbą osób, którym wypłacane są zasiłki okresowe.

Parametr:	Liczba osób objętych wypłatą zasiłków okresowych	80
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba osób objętych wypłatą zasiłków okresowych na 1000 mieszkańców	18
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Chrobrego • ul. św. Jadwigi • pl. Kościelny • pl. Kościuszki • ul. Krótka • Rynek • ul. Staszica 	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Strzelecka • ul. Sudecka • ul. Wąska • ul. Wiejska • ul. Woj. Polskiego • ul. Wolności • Laski

10.3 Świadczenia alimentacyjne

W roku 2020 świadczeniami z funduszu alimentacyjnego objęte były 22 osoby. Daje to wskaźnik 5 osób na 1000 mieszkańców Gminy Złoty Stok.

Wyniki analizy wg miejscowości i ulic przedstawia tabela:

Tabela 14 Obszary z największą liczbą osób pobierających świadczenia alimentacyjne.

Parametr:	Liczba osób świadczeniem alimentacyjnym	22
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba osób świadczeniem alimentacyjnym na 1000 mieszkańców	5
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. św. Jadwigi • pl. Kościelny • ul. Krótka • pl. Mickiewicza • ul. Polna 	<ul style="list-style-type: none"> • Rynek • ul. Sienkiewicza • ul. Wiejska • ul. Woj. Polskiego • Chwalisław

10.4 Problemy z uzależnieniami

W roku 2020 Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych podjęła czynności zmierzające do orzeczenia o zastosowaniu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie leczenia odwykowego wobec 20 osób. Daje to wskaźnik 4,6 osoby na 1000 mieszkańców Gminy Złoty Stok.

Tabela 15 Obszary z największą liczbą osób ze stwierdzonym problemem alkoholowym.

Parametr:	Liczba osób wg których KGRPA podjęła czynności	20
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba osób wg których KGRPA podjęła czynności na 1000 mieszkańców	4,6
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. św. Jadwigi • pl. Kościelny • pl. Kościuszki • ul. Leśna • ul. 3 Maja • ul. Spacerowa 	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Stawowa • ul. Sudecka • ul. Wolności • Płonica • Błotnica

10.5 Uczestnictwo w kulturze

Wskaźnikiem przyjętym do analizy uczestnictwa mieszkańców Złotego Stoku w kulturze jest poziom czytelnictwa. Pod uwagę wzięto liczbę osób, korzystających z zasobów Biblioteki Publicznej działającej w ramach CKIP. Przyjęto, że aktywnym czytelnikiem jest osoba, która dokonała co najmniej jednego wypożyczenia w ciągu roku. Do analizy przyjęto dane z roku 2020. W 2020 roku z zasobów Biblioteki Publicznej korzystało 255 osób, co daje wskaźnik 59 osób/1000 mieszkańców

Wyniki analizy wg miejscowości i ulic przedstawia tabela:

Tabela 16 Obszary z najniższym w gminie odsetkiem osób korzystających z biblioteki.

Parametr:	Liczba osób korzystających z zasobów Biblioteki Publicznej	255
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba osób korzystających z zasobów Biblioteki Publicznej na 1000 mieszkańców	59
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest niższa od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Gajowa • ul. Harcerska • ul. św. Jadwigi • skwer Jana Pawła II • ul. Kasprowicza • ul. Kłodzka • ul. Kolejowa • pl. Kościuszki • ul. Lelewela • ul. Leśna • park Miejski • ul. Orłowicza • ul. Słoneczna 	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Sportowa • ul. Staszica • ul. Stawowa • ul. Sudecka • ul. Wąska • ul. Wiejska • ul. Woj. Polskiego • ul. Wolności • ul. Żeromskiego • Chwalisław • Laski • Płonica • Błotnica

10.6 Uczestnictwo w życiu społecznym

Podczas wyborów samorządowych w 2020 roku w ramach jednomandatowych okręgów wyborczych w wyborach do Rady Miejskiej na poszczególnych kandydatów oddano łącznie 1990 głosów, co stanowi 52,94% ogólnej liczby uprawnionych. Wyniki analizy wg miejscowości i ulic przedstawia tabela:

Tabela 17 Obszary z najniższą frekwencją wyborczą w gminie.

Parametr:	Frekwencja wyborcza	-----
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Średnia frekwencja wyborcza dla Gminy	52,94%
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • <i>ul. Chrobrego</i> • <i>ul. Działkowa</i> • <i>ul. Gajowa</i> • <i>ul. Górnicza</i> • <i>ul. św. Jadwigi</i> • <i>skwer Jana Pawła II</i> • <i>ul. Kłodzka</i> • <i>pl. Kościelny</i> • <i>pl. Kościuszki</i> • <i>ul. Krótka</i> • <i>ul. Krzywa</i> • <i>ul. Lelewela</i> • <i>ul. Leśna</i> • <i>pl. Mickiewicza</i> • <i>ul. Niska</i> • <i>ul. Orłowicza</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Rynek</i> • <i>ul. Sienkiewicza</i> • <i>ul. Słoneczna</i> • <i>ul. Spacerowa</i> • <i>ul. Sportowa</i> • <i>ul. Staszica</i> • <i>ul. Sudecka</i> • <i>ul. Traugutta</i> • <i>ul. Wąska</i> • <i>ul. Wiejska</i> • <i>ul. Woj. Polskiego</i> • <i>ul. Wolności</i> • <i>ul. Złota</i> • <i>Laski</i> • <i>Płonica</i> • <i>Błotnica</i>

11 Podsumowanie analizy problemów społecznych

W celu określenia obszarów koncentracji problemów społecznych na terenie Gminy Złoty przebadano 6 parametrów, dotyczących najbardziej istotnych problemów społecznych. Dla zakwalifikowania obszaru jako obszaru o koncentracji problemów społecznych przyjęto sytuację, w której 66% badanych parametrów osiągnęło wynik gorszy od średniej dla Gminy. Wynik analizy zbiorczej wszystkich kryteriów prezentuje tabela.

Tabela 18 Obszary koncentracji problemów społecznych w gminie

Wyszczególnienie	Bezrobocie trwałe	Zasiłek okresowy	Świadczenia z funduszu alimentacyjnego	Interwencje GKRP	Kultura - uczesnictwo	Życie publiczne - uczesnictwo	Suma	Kryterium obszaru kryzysowego > 66 %	Kryterium obszaru kryzysowego 2016
Złoty Stok ulice:									
<i>ul. Chrobrego</i>		Tak				Tak	2		Tak
<i>ul. Chemików</i>							0		
<i>ul. Działkowa</i>						Tak	1		
<i>ul. Gajowa</i>	Tak				Tak	Tak	3		
<i>ul. Górnicza</i>						Tak	1		
<i>ul. Harcerska</i>	Tak				Tak		2		
<i>ul. św. Jadwigi</i>	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	6	Tak	Tak
<i>skwer Jana Pawła II</i>	Tak				Tak	Tak	3		
<i>ul. Kasprowicza</i>	Tak				Tak		2		
<i>ul. Kłodzka</i>					Tak	Tak	2		
<i>ul. Kolejowa</i>					Tak		1		
<i>pl. Kościelny</i>	Tak	Tak	Tak	Tak		Tak	5	Tak	Tak
<i>pl. Kościuszki</i>	Tak	Tak		Tak	Tak	Tak	5	Tak	Tak
<i>ul. Krótka</i>	Tak	Tak	Tak			Tak	4	Tak	Tak
<i>ul. Krzywa</i>	Tak					Tak	2		
<i>ul. Lelewela</i>	Tak				Tak	Tak	3		Tak
<i>ul. Leśna</i>				Tak	Tak	Tak	3		
<i>ul. 3 Maja</i>				Tak			1		
<i>pl. Mickiewicza</i>	Tak		Tak			Tak	3		Tak
<i>park Miejski</i>					Tak		1		

<i>ul. Niska</i>						Tak	1		
<i>ul. Ogrodowa</i>							0		
<i>ul. Orłowicza</i>					Tak	Tak	2		
<i>ul. Polna</i>			Tak				1		
<i>ul. Prusa</i>	Tak						1		
<i>ul. Radosna</i>							0		
Rynek	Tak	Tak	Tak			Tak	4	Tak	Tak
<i>ul. Sienkiewicza</i>			Tak			Tak	2		
<i>ul. Słoneczna</i>					Tak	Tak	2		
<i>ul. Spacerowa</i>				Tak		Tak	2		
<i>ul. Sportowa</i>						Tak	2		
<i>ul. Staszica</i>	Tak	Tak			Tak	Tak	4	Tak	
<i>ul. Stawowa</i>				Tak	Tak		2		
<i>ul. Strzelecka</i>		Tak					1		
<i>ul. Sudecka</i>		Tak		Tak	Tak	Tak	4	Tak	
<i>ul. Traugutta</i>						Tak	1		
<i>ul. Wąska</i>		Tak			Tak	Tak	3		Tak
<i>ul. Wiejska</i>	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak	5	Tak	Tak
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak	5	Tak	Tak
<i>ul. Wolności</i>		Tak		Tak	Tak	Tak	4	Tak	
<i>ul. Złota</i>						Tak	1		
<i>ul. Żeromskiego</i>	Tak				Tak		2		
Mąkolno							0		
Chwalisław	Tak		Tak		Tak		3		Tak
Laski	Tak	Tak			Tak	Tak	4	Tak	
Płonica				Tak	Tak	Tak	3		
Błotnica				Tak	Tak	Tak	3		

Kryterium 66 % badanych kryteriów poniżej średniej dla Gminy potwierdzających koncentrację problemów społecznych spełniają:

- ul. św. Jadwigi w Złotym Stoku
- pl. Kościelny w Złotym Stoku
- pl. Kościuszki w Złotym Stoku
- ul. Krótka w Złotym Stoku

- Rynek w Złotym Stoku
- ul. Staszica w Złotym Stoku
- ul. Sudecka w Złotym Stoku
- ul. Wiejska w Złotym Stoku
- ul. Wojska Polskiego w Złotym Stoku
- ul. Wolności w Złotym Stoku
- sołectwo Laski

Analiza danych w ramach aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji wskazała wykazała, że zjawisko koncentracji problemów społecznych w znacznej części pokrywa się z analizą wykonaną w roku 2016.

Dotyczy to następujących obszarów:

- ul. św. Jadwigi w Złotym Stoku
- pl. Kościelny w Złotym Stoku
- pl. Kościuszki w Złotym Stoku
- ul. Krótka w Złotym Stoku
- Rynek w Złotym Stoku
- ul. Wiejska w Złotym Stoku
- ul. Wojska Polskiego w Złotym Stoku

Koncentracja zjawisk społecznych pojawiła się też na nowych obszarach Gminy:

- ul. Wolności w Złotym Stoku
- ul. Staszica w Złotym Stoku
- ul. Sudecka w Złotym Stoku
- sołectwo Laski

Na następujących obszarach gminy Złoty Stok koncentracja negatywnych zjawisk społecznych zanikła:

- ul. Chrobrego w Złotym Stoku
- ul. Lelewela w Złotym Stoku
- pl. Mickiewicza w Złotym Stoku
- ul. Wąska w Złotym Stoku
- sołectwo Chwalisław

12 Analiza sfery gospodarczej

Na dzień 10 października 2021 roku w Centralnej Ewidencji Działalności i Informacji Gospodarczej zarejestrowane były 257 aktywne podmioty gospodarcze. W Krajowym Rejestrze Sądowym w tym samym czasie zarejestrowane były 41 podmioty. Poniższa tabela prezentuje liczbę podmiotów gospodarczych a także wskaźnik podmiotów przypadających na 1000 mieszkańców. Tabela zawiera również analogiczne dane z roku 2016.

Tabela 19 Ilość podmiotów gospodarczych w Gminie Złoty Stok w roku 2021 i 2016

Wyszczególnienie	2016			2021			Zmiana w 2021r w odniesieniu do 2016r
	CEIDG	KRS	Podmioty/ 1000 mieszkańców	CEIDG	KRS	Podmioty/ 1000 mieszkańców	
ul. Chrobrego	3		35	6	0	78	43
ul. Chemików	13		37	16	0	50	13
ul. Działkowa	0		0	0	1	167	167
ul. Gajowa	2		83	3	0	143	60
ul. Górnicza	1		23	3	0	73	50
ul. Harcerska	1		250	1	0	167	-83
ul. św. Jadwigi	0		0	0	0	0	0
skwer Jana Pawła II	0		0	0	0	0	0
ul. Kasprowicza	4	1	75	5	1	91	16
ul. Kłodzka	1		nd*	0	0	nd*	-
ul. Kolejowa	0	2	167	1	2	375	208
pl. Kościelny	1		10	3	0	29	19
pl. Kościuszki	2		23	5	0	66	43
ul. Krótka	0		0	0	0	0	0
ul. Krzywa	0		0	0	0	0	0
ul. Lelewela	0		0	0	0	0	0
ul. Leśna	7		49	7	0	55	6
ul. 3 Maja	22	3	102	21	4	121	19
pl. Mickiewicza	2		154	2	0	167	13
park Miejski	0		nd*	0	0	nd*	-
ul. Niska	4	2	97	6	3	145	48
ul. Ogrodowa	0		nd*	0	0	0	-
ul. Orłowicza	0		nd*	0	0	0	-
ul. Polna	5		208	6	0	316	108
ul. Prusa	0		0	2	0	83	83
ul. Radosna	7	1	77	8	1	89	12
Rynek	9	14	132	10	15	167	35
ul. Sienkiewicza	1		11	4	0	52	41

<i>ul. Słoneczna</i>	1		30	0	0	0	-30
<i>ul. Spacerowa</i>	2	1	73	4	1	132	59
<i>ul. Sportowa</i>	0		nd*	2	0	nd*	-
<i>ul. Staszica</i>	1		11	3	0	34	23
<i>ul. Stawowa</i>	6	1	140	3	1	78	-62
<i>ul. Strzelecka</i>	0		0	0	0	0	0
<i>ul. Sudecka</i>	3		20	3	0	22	2
<i>ul. Traugutta</i>	8		114	12	0	190	76
<i>ul. Wąska</i>	2		41	2	0	44	3
<i>ul. Wiejska</i>	1	2	70	1	2	77	7
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	27		109	22	1	101	-8
<i>ul. Wolności</i>	4		53	5	0	72	19
<i>ul. Złota</i>	4	2	667	7	3	909	242
<i>ul. Żeromskiego</i>	4		38	4	1	50	12
Mąkolno	18	2	36	24	2	50	14
Chwalisław	7		31	14	0	63	32
Laski	23	2	40	29	2	49	9
Płonica	3		16	6	0	31	15
Błotnica	4	1	30	7	1	48	18

Źródło: CEDiG, KRS

* brak mieszkańców

Jednym ze wskaźników obrazujących kondycję podmiotów gospodarczych jest ich trwałość. Liczba podmiotów gospodarczych wpisanych do Centralnej Ewidencji Działalności i Informacji Gospodarczej, które zawiesiły bądź zaprzestały działalności wynosi 311. Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych stanowi 45,25% wszystkich wpisów do CEIDG. W roku 2016 było to odpowiednio 178 i 53,28%,

Tabela 20. Udział aktywnych podmiotów gospodarczych na terenie gminy w ogólnej liczbie wpisów do CEIDG w roku 2021 i 2016

Wyszczególnienie	2016		2021		Zmiana w 2021r w odniesieniu do 2016r
	Podmioty w CEIDG ogółem	CEIDG udział podmiotów aktywnych [%]	Podmioty w CEIDG ogółem	CEIDG udział podmiotów aktywnych [%]	
<i>Złoty Stok ulice:</i>					
<i>ul. Chrobrego</i>	7	42,86%	11	54,55%	11,69%
<i>ul. Chemików</i>	28	46,43%	40	40,00%	-6,43%
<i>ul. Działkowa</i>	0	-----*	0	-----*	-
<i>ul. Gajowa</i>	2	100,00%	4	75,00%	-25,00%
<i>ul. Górnicza</i>	1	100,00%	5	60,00%	-40,00%
<i>ul. Harcerska</i>	1	100,00%	1	100,00%	0,00%
<i>ul. św. Jadwigi</i>	0	-----*	0	-----*	-
<i>skwer Jana Pawła II</i>	0	-----*	0	-----*	-

<i>ul. Kasprowicza</i>	8	50,00%	11	45,45%	-4,55%
<i>ul. Kłodzka</i>	1	100,00%	1	0,00%	-100,00%
<i>ul. Kolejowa</i>	1	0,00%	2	50,00%	50,00%
<i>pl. Kościelny</i>	1	100,00%	10	30,00%	-70,00%
<i>pl. Kościuszki</i>	5	40,00%	9	55,56%	15,56%
<i>ul. Krótka</i>	1	0,00%	1	0,00%	0,00%
<i>ul. Krzywa</i>	1	0,00%	1	0,00%	0,00%
<i>ul. Lelewela</i>	2	0,00%	3	0,00%	0,00%
<i>ul. Leśna</i>	11	63,64%	15	46,67%	-16,97%
<i>ul. 3 Maja</i>	38	57,89%	52	40,38%	-17,51%
<i>pl. Mickiewicza</i>	3	66,67%	3	66,67%	0,00%
<i>park Miejski</i>	0	-----*	0	-----*	-
<i>ul. Niska</i>	8	50,00%	13	46,15%	-3,85%
<i>ul. Ogrodowa</i>	0	-----*	0	-----*	-
<i>ul. Orłowicza</i>	0	-----*	0	-----*	-
<i>ul. Polna</i>	6	83,33%	8	75,00%	-8,33%
<i>ul. Prusa</i>	0	-----*	2	100,00%	0,00%
<i>ul. Radosna</i>	7	100,00%	11	72,73%	-27,27%
<i>Rynek</i>	14	64,29%	24	41,67%	-22,62%
<i>ul. Sienkiewicza</i>	2	50,00%	5	80,00%	30,00%
<i>ul. Słoneczna</i>	3	33,33%	2	0,00%	-33,33%
<i>ul. Spacerowa</i>	4	50,00%	6	66,67%	16,67%
<i>ul. Sportowa</i>	0	-----*	2	100,00%	0,00%
<i>ul. Staszica</i>	3	33,33%	8	37,50%	4,17%
<i>ul. Stawowa</i>	10	60,00%	10	30,00%	-30,00%
<i>ul. Strzelecka</i>	0	-----*	0	-----*	-
<i>ul. Sudecka</i>	4	75,00%	4	75,00%	0,00%
<i>ul. Traugutta</i>	14	57,14%	23	52,17%	-4,97%
<i>ul. Wąska</i>	5	40,00%	5	40,00%	0,00%
<i>ul. Wiejska</i>	3	33,33%	3	33,33%	0,00%
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	50	54,00%	59	37,29%	-16,71%
<i>ul. Wolności</i>	7	57,14%	8	62,50%	5,36%
<i>ul. Złota</i>	6	66,67%	9	77,78%	11,11%
<i>ul. Żeromskiego</i>	8	50,00%	12	33,33%	-16,67%
Mąkolno	34	52,94%	52	46,15%	-6,79%
Chwalisław	16	43,75%	30	46,67%	2,92%
Laski	49	46,94%	71	40,85%	-6,09%
Płonica	9	33,33%	16	37,50%	4,17%
Błotnica	8	50,00%	16	43,75%	-6,25%

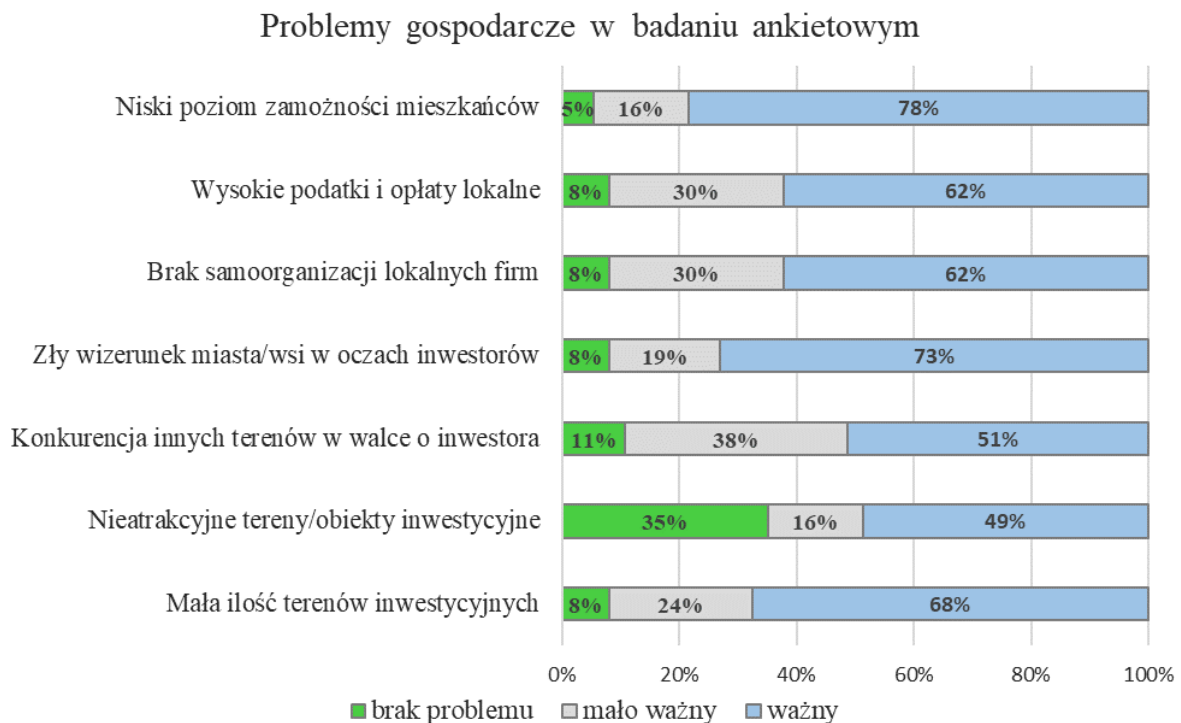
Źródło: CEDiG

* brak wpisów w CEIDG

13 Problemy gospodarcze w badaniach ankietowych

W ramach oceny problemów gospodarczych przeprowadzono badanie ankietowe dotyczące zagadnień z tym związanych. Według interesariuszy największy wpływ na tempo rozwoju gospodarczego gminy Kietrz ma niski poziom zamożności mieszkańców. Uważa tak 78% badanych. Bardzo istotnym problemem jest też zły wizerunek gminy w oczach mieszkańców (73%) oraz mała ilość terenów inwestycyjnych (68%).

Wyniki badania ankietowego sfery gospodarczej prezentuje poniższy wykres



W roku 2016 jako najważniejsze problemy związane ze sferą gospodarki wskazywano niewystarczająca promocja Gminy Złoty Stok oraz zły wizerunek Gminy wśród potencjalnych inwestorów. Czynnikiem, który interesariusze wskazali jako najmniej problemowy jest liczba atrakcji turystycznych. Tym niemniej jest to bardzo ważny lub ważny problem dla ponad 40% badanych.

14 Analiza koncentracji zjawisk gospodarczych

W celu dokonania oceny koncentracji problemów gospodarczych na terenie Gminy Złoty Stok zebrane dane porównywano do średnich wskaźników obliczonych dla całej Gminy. Gdy analizowany czynnik na badanym obszarze (ulica, miejscowość) ma wartość gorszą od średniej, potwierdza to występowanie problemu gospodarczego.

Ilość podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców

Na dzień 10 października 2021 roku suma podmiotów gospodarczych (osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz podmioty wpisane do KRS) wyniosła 298. Daje to wskaźnik 68,65 podmiotów na 1000 mieszkańców Gminy Złoty Stok. W 2016 roku liczba na terenie Gminy działało 237 firm, co dawało wskaźnik 51,5 podmiotu na 1000 mieszkańców..

Tabela 21 Podmioty gospodarcze w gminie.

Parametr:	Liczba aktywnych podmiotów gospodarczych	298
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	68,65
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorsza od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Chemików • ul. św. Jadwigi • skwer Jana Pawła II • ul. Kłodzka • pl. Kościelny • pl. Kościuszki • ul. Krótka • ul. Krzywa • ul. Lelewela • ul. Leśna • ul. Ogrodowa • ul. Orłowicza 	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Sienkiewicza • ul. Słoneczna • ul. Staszica • ul. Strzelecka • ul. Sudecka • ul. Wąska • ul. Żeromskiego • Mąkolno • Chwalisław • Laski • Płonica • Błotnica

Udział aktywnych podmiotów wpisanych do CEIDG w ogólnej liczbie wpisów

Na dzień 10 października 2021 roku do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wpisane były 257 aktywne podmioty gospodarcze. Liczba podmiotów, które zaprzestały lub zawiesiły prowadzenie działalności gospodarczej wynosiła 311. Udział aktywnych podmiotów gospodarczych w ogólnej liczbie wpisów wynosił 45,25%

W 2016 do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wpisane były 203 aktywne podmioty gospodarcze. Liczba podmiotów, które zaprzestały lub zawiesiły prowadzenie działalności gospodarczej wynosiła 178. Udział aktywnych podmiotów gospodarczych w ogólnej liczbie wpisów wynosił 53,28%

Tabela 22 Aktywne podmioty gospodarcze w gminie.

Parametr:	Udział aktywnych podmiotów gospodarczych do ogólnej liczby wpisów w CEIDG	257/568
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Udział aktywnych podmiotów gospodarczych do ogólnej liczby wpisów w CEIDG	45,25%
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorszy od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • <i>ul. Chemików</i> • <i>ul. Kłodzka</i> • <i>pl. Kościelny</i> • <i>ul. Krótka</i> • <i>ul. Krzywa</i> • <i>ul. Lelewela</i> • <i>ul. 3 Maja</i> • <i>Rynek</i> • <i>ul. Słoneczna</i> 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>ul. Staszica</i> • <i>ul. Stawowa</i> • <i>ul. Wąska</i> • <i>ul. Wiejska</i> • <i>ul. Woj. Polskiego</i> • <i>ul. Żeromskiego</i> • <i>Laski</i> • <i>Płonica</i> • <i>Błotnica</i>

15 Podsumowanie analizy problemów gospodarczych

W celu określenia obszarów koncentracji problemów gospodarczych na terenie Gminy Złoty Stok przeanalizowano 2 parametry. Dla zakwalifikowania obszaru jako miejsce koncentracji problemów gospodarczych przyjęto wystąpienie obydwu na poziomie gorszym, niż średnia dla Gminy

Tabela 23 Wynik analizy zbiorczej kryteriów gospodarczych wg danych z 2021 roku.

Wyszczególnienie	Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	Udział aktywnych podmiotów gospodarczych do ogólnej liczby wpisów w CEIDG	Spełnienie kryterium koncentracji problemów gospodarczych 2/2	
			2016	2021
<i>Złoty Stok ulice:</i>				
<i>ul. Chrobrego</i>			Tak	
<i>ul. Chemików</i>	Tak	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Działkowa</i>				
<i>ul. Gajowa</i>				
<i>ul. Górnicza</i>				
<i>ul. Harcerska</i>				
<i>ul. św. Jadwigi</i>	Tak			
<i>skwer Jana Pawła II</i>	Tak			
<i>ul. Kasprowicza</i>				
<i>ul. Kłodzka</i>		Tak		
<i>ul. Kolejowa</i>				
<i>pl. Kościelny</i>	Tak	Tak		Tak
<i>pl. Kościuszki</i>	Tak		Tak	
<i>ul. Krótka</i>	Tak	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Krzywa</i>	Tak	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Lelewela</i>	Tak	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Leśna</i>	Tak			
<i>ul. 3 Maja</i>		Tak		
<i>pl. Mickiewicza</i>				
<i>park Miejski</i>				
<i>ul. Niska</i>				
<i>ul. Ogrodowa</i>	Tak			
<i>ul. Orłowicza</i>	Tak			
<i>ul. Polna</i>				
<i>ul. Prusa</i>				
<i>ul. Radosna</i>				

Rynek		Tak		
ul. Sienkiewicza	Tak		Tak	
ul. Słoneczna	Tak	Tak	Tak	Tak
ul. Spacerowa				
ul. Sportowa				
ul. Staszica	Tak	Tak	Tak	Tak
ul. Stawowa		Tak		
ul. Strzelecka	Tak			
ul. Sudecka	Tak			
ul. Traugutta				
ul. Wąska	Tak	Tak	Tak	Tak
ul. Wiejska		Tak		
ul. Woj. Polskiego		Tak		
ul. Wolności				
ul. Złota				
ul. Żeromskiego	Tak	Tak	Tak	Tak
Mąkolno	Tak		Tak	
Chwalisław	Tak		Tak	
Laski	Tak	Tak	Tak	Tak
Płonica	Tak	Tak	Tak	Tak
Błotnica	Tak	Tak	Tak	Tak

Analiza aktualnych kryteriów wskazuje, że koncentracja problemów gospodarczych występuje w następujących obszarach miasta i gminy Złoty Stok:

- ul. Chemików
- pl. Kościelny
- ul. Krótka
- ul. Krzywa
- ul. Lelewela
- ul. Słoneczna
- ul. Staszica
- ul. Wąska
- ul. Żeromskiego
- Laski
- Płonica
- Błotnica

Wyniki analizy wykonanej w 2021 roku pokrywają się częściowo z wynikami analizy przygotowanej w roku 2016. Dotyczy to następujących obszarów:

- ul. Chemików
- ul. Krótka

- *ul. Krzywa*
- *ul. Lelewela*
- *ul. Słoneczna*
- *ul. Staszica*
- *ul. Wąska*
- *ul. Żeromskiego*
- *Laski*
- *Płonica*
- *Błotnica*

Na następujących obszarach miasta i gminy Złoty Stok koncentracja problemów gospodarczych zanikła:

- *ul. Chrobrego*
- *pl. Kościuszki*
- *ul. Sienkiewicza*
- *Mąkolno*
- *Chwalistaw*

17 Analiza sfery środowiskowej

Jednym z najważniejszych czynników mających wpływ na stan środowiska na terenach zurbanizowanych są zanieczyszczenie atmosfery. Jej podstawowa przyczyna to niska emisja związana z ogrzewaniem budynków i mieszkań węglem i jego pochodnymi.

Udział budynków mieszkalnych w całkowitym zużyciu energii wynosi blisko 62%. Na obszarze Gminy Złoty Stok głównym nośnikiem energii wykorzystywanym w obiektach mieszkalnych jest węgiel kamienny wykorzystywany w celach ogrzewania i przygotowywania ciepłej wody użytkowej (ok. 84%). Ponadto najczęściej wykorzystywanymi nośnikami energii są: olej opałowy (5%), biomasa/drewno (4%), energia elektryczna (2,2%) oraz w niewielkim stopniu wykorzystywany jest gaz LPG 0,2%.

Udział przedsiębiorstw w całkowitym zużyciu energii wynosi blisko 23%. Głównym nośnikiem energii wykorzystywanym w przedsiębiorstwach jest węgiel (84%), energia elektryczna, olej opałowy, gaz LPG.

Udział budynków użyteczności publicznej w całkowitym zużyciu energii wynosi blisko 5%. Głównym nośnikiem energii wykorzystywanym w obiektach użyteczności jest węgiel kamienny wykorzystywany w celach ogrzewania i przygotowywania ciepłej wody użytkowej (blisko 65%). Pozostałymi nośnikami energii są: ciepło sieciowe (blisko 29%) oraz energia elektryczna 6,5%. [Dane: Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Złoty Stok].

Całkowite zużycie energii końcowej na obszarze gminy Złoty Stok w roku 2015 wynosiło 30 474 MWh. Daje to roczne zużycie energii na 1 mieszkańca ok. 6,63 MWh/osobę.

Tabela 24 Zużycie energii końcowej w poszczególnych sektorach odbiorców w roku 2015

Sektor	Zużycie energii (GJ/rok)	Zużycie energii (MWh)
Mieszkalnictwo	67 988	18 833
Użyteczność publiczna	4 678	1 296
Oświetlenie uliczne	2 973	826
Transport	9 023	2 499
Handel, usługi, przedsiębiorstwa	25 342	7 020
Razem	110 005	30 474

Źródło: Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Złoty Stok

Na terenie miasta Złoty Stok działa spółka WBB Energy, która zajmuje się sprzedażą i dystrybucją ciepła. Na mocy zawartych umów podmiot ten dostarcza ciepło do:

- Wspólnot Mieszkaniowych znajdujących się przy ul. Chemików
- Budynków znajdujących się przy ul. Chemików, należących do Spółdzielni Mieszkaniowej w Ząbkowicach,
- Samorządowego Zespołu Szkół (ul. Chemików)

- Placówki Opieki Przedszkolnej „Bajka” (ul. 3 Maja)
- Jednego odbiorcy indywidualnego

System wytwarzania ciepła oparty przede wszystkim na paliwach stałych powoduje występowanie problemu jakości powietrza.

Na terenie gminy Złoty Stok występują problemy związane z przekroczeniem stężeń lub przekroczenia dopuszczalnej wielkości stężeń 24-godz. w zakresie pyłu zawieszzonego (PM2.5 i PM10) oraz ozonu. Stwierdzono również przekroczenia dopuszczalnej liczby przekroczeń wielkości stężeń 24-godz. pyłu zawieszzonego (powyżej 35 w ciągu roku).

Na terenie Gminy Złoty Stok wytwarza się blisko 3 000 ton odpadów komunalnych. Spośród wszystkich mieszkańców Gminy Złoty Stok 79,88% deklaruje segregację odpadów. Pozostali wytwarzają odpady zmieszane.

Tabela 25 Segregacja odpadów na terenie Gminy Złoty Stok

Wyszczególnienie	Ilość osób wytwarzająca odpady zmieszane	Ilość osób segregująca odpady	Udział mieszkańców segregujących odpady w ogólnej liczbie mieszkańców
<i>Złoty Stok ulice:</i>			
<i>ul. Chrobrego</i>	37	25	40,32%
<i>ul. Chemików</i>	12	241	95,26%
<i>ul. Działkowa</i>	0	4	100,00%
<i>ul. Gajowa</i>	0	11	100,00%
<i>ul. Górnicza</i>	5	19	79,17%
<i>ul. Harcerska</i>	3	0	0,00%
<i>ul. św. Jadwigi</i>	4	67	94,37%
<i>skwer Jana Pawła II</i>	2	3	60,00%
<i>ul. Kasprowicza</i>	11	38	77,55%
<i>ul. Kłodzka</i>	0	0	-----*
<i>ul. Kolejowa</i>	4	4	50,00%
<i>pl. Kościelny</i>	9	57	86,36%
<i>pl. Kościuszki</i>	18	34	65,38%
<i>ul. Krótka</i>	4	10	71,43%
<i>ul. Krzywa</i>	0	15	100,00%
<i>ul. Lelewela</i>	2	40	95,24%
<i>ul. Leśna</i>	37	57	60,64%
<i>ul. 3 Maja</i>	30	135	81,82%
<i>pl. Mickiewicza</i>	0	12	100,00%
<i>park Miejski</i>	0	0	-----*
<i>ul. Niska</i>	5	46	90,20%

<i>ul. Ogrodowa</i>	0	0	-----*
<i>ul. Orłowicza</i>	0	0	-----*
<i>ul. Polna</i>	4	12	75,00%
<i>ul. Prusa</i>	2	11	84,62%
<i>ul. Radosna</i>	21	54	72,00%
Rynek	36	83	69,75%
<i>ul. Sienkiewicza</i>	11	55	83,33%
<i>ul. Słoneczna</i>	9	13	59,09%
<i>ul. Spacerowa</i>	5	25	83,33%
<i>ul. Sportowa</i>	0	0	-----*
<i>ul. Staszica</i>	21	47	69,12%
<i>ul. Stawowa</i>	5	35	87,50%
<i>ul. Strzelecka</i>	3	9	75,00%
<i>ul. Sudecka</i>	23	67	74,44%
<i>ul. Traugutta</i>	11	34	75,56%
<i>ul. Wąska</i>	7	22	75,86%
<i>ul. Wiejska</i>	5	29	85,29%
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	37	129	77,71%
<i>ul. Wolności</i>	6	46	88,46%
<i>ul. Złota</i>	2	6	75,00%
<i>ul. Żeromskiego</i>	9	59	86,76%
Mąkolno	61	292	82,72%
Chwalisław	42	137	76,54%
Laski	118	310	72,43%
Płonica	12	139	92,05%
Błotnica	9	117	92,86%

Źródło: Gmina Złoty Stok

*-brak mieszkańców (2016)

18 Analiza koncentracji problemów środowiskowych

18.1 Analiza statystyczna

W roku 2021 w celu dokonania oceny problemów środowiskowych na terenie Gminy Złoty Stok wykorzystano dane dotyczące poziomu segregacji odpadów komunalnych przez mieszkańców.

W związku ze zmianami w przepisach i powszechnym obowiązkiem segregacji nie ma możliwości porównać danych historycznych z danymi aktualnymi (za 2021 rok). W związku z tym w sferze środowiskowej Lokalny Program Rewitalizacji opiera się na danych historycznych z 2016 roku.

Zebrane dane porównywano do średnich wskaźników obliczonych dla całej Gminy. Gdy analizowany czynnik na badanym obszarze (ulica, miejscowość) ma wartość gorszą od średniej, potwierdza to występowanie problemu gospodarczego.

Tabela 26 Wyniki analizy udziału mieszkańców w segregacji odpadów.

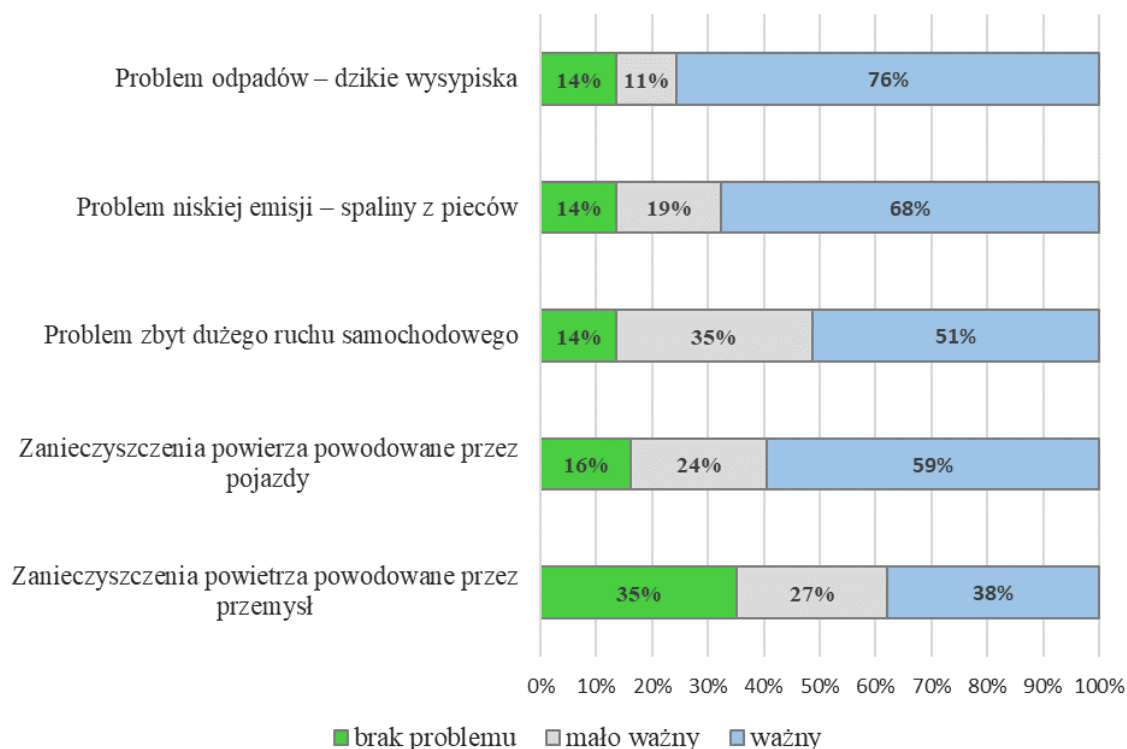
Parametr:	Udział osób, które zadeklarowały segregowanie odpadów w stosunku do całkowitej liczby mieszkańców	2549/3191
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Udział osób, które zadeklarowały segregowanie odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców (zgodnie z deklaracjami)	79,88%
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorszy od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Chrobrego • ul. Górnicza • ul. Harcerska • ul. Skwer Jana Pawła II • ul. Kasprowicza • ul. Kolejowa • ul. Kościuszki • ul. Krótka • ul. Leśna • ul. Polna • ul. Radosna 	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Rynek • ul. Słoneczna • ul. Staszica • ul. Strzelecka • ul. Sudecka • ul. Traugutta • ul. Wąska • ul. Woj. Polskiego • ul. Złota • Chwalisław • Laski

18.2 Analiza problemów środowiskowych w badaniu ankietowy

W ramach oceny problemów środowiskowych przeprowadzono badanie ankietowe dotyczące zagadnień dotyczących tego problemu. Aż 76% badanych uważa za ważne problemy związane z gospodarowaniem odpadami, szczególnie problem dzikich wysypisk. Niewiele mniej ankietowanych, bo 68% wskazuje, że ważny jest problem niskiej emisji związanej z użytkowaniem pieców na paliwa stałe. Problemem istotnym dla najmniejszej liczby badanych jest zanieczyszczenie powietrza spowodowane przez przemysł.

Wyniki badania ankietowego sfery gospodarczej prezentuje poniższy wykres

Problemy ochrony środowiska w badaniu ankietowym



19 Podsumowanie analizy problemów środowiskowych

W celu dokonania oceny problemów środowiskowych na terenie Gminy Złoty Stok wykorzystano dane dotyczące poziomu segregacji odpadów komunalnych przez mieszkańców. Dla zakwalifikowania obszaru jako problemowego przyjęto wystąpienie analizowanego parametru na poziomie gorszym, niż średnia dla Gminy.

Tabela 27 Wynik analizy zbiorczej problemów środowiskowych.

Wyszczególnienie	Udział osób, które zadeklarowały segregowanie odpadów	Spełnienie kryterium koncentracji problemów środowiskowych
<i>Złoty Stok ulice:</i>		
<i>ul. Chrobrego</i>	Tak	Tak
<i>ul. Chemików</i>		
<i>ul. Działkowa</i>		
<i>ul. Gajowa</i>		
<i>ul. Górnicza</i>	Tak	Tak

<i>ul. Harcerska</i>	Tak	Tak
<i>ul. św. Jadwigi</i>		
<i>skwer Jana Pawła II</i>	Tak	Tak
<i>ul. Kasprowicza</i>	Tak	Tak
<i>ul. Kłodzka</i>		
<i>ul. Kolejowa</i>	Tak	Tak
<i>pl. Kościelny</i>		
<i>pl. Kościuszki</i>	Tak	Tak
<i>ul. Krótka</i>	Tak	Tak
<i>ul. Krzywa</i>		
<i>ul. Lelewela</i>		
<i>ul. Leśna</i>	Tak	Tak
<i>ul. 3 Maja</i>		
<i>pl. Mickiewicza</i>		
<i>park Miejski</i>		
<i>ul. Niska</i>		
<i>ul. Ogrodowa</i> <i>ul. Orłowicza</i>		
<i>ul. Polna</i>	Tak	Tak
<i>ul. Prusa</i>		
<i>ul. Radosna</i>	Tak	Tak
<i>Rynek</i>	Tak	Tak
<i>ul. Sienkiewicza</i>		
<i>ul. Słoneczna</i>	Tak	Tak
<i>ul. Spacerowa</i>		
<i>ul. Sportowa</i>		
<i>ul. Staszica</i>	Tak	Tak
<i>ul. Stawowa</i>		
<i>ul. Strzelecka</i>	Tak	Tak
<i>ul. Sudecka</i>	Tak	Tak
<i>ul. Traugutta</i>	Tak	Tak
<i>ul. Wąska</i>	Tak	Tak
<i>ul. Wiejska</i>		
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	Tak	Tak
<i>ul. Wolności</i>		
<i>ul. Złota</i>	Tak	Tak
<i>ul. Żeromskiego</i>		
Mąkolno		
Chwalisław	Tak	Tak
Laski	Tak	Tak

Płonica		
Błotnica		

Kryterium potwierdzające koncentrację problemów środowiskowych spełniają następujące ulice i sołectwa Gminy Złoty Stok:

- ul. Chrobrego
- ul. Górnicza
- ul. Harcerska
- skwer Jana Pawła II
- ul. Kasprowicza
- ul. Kolejowa
- ul. Kościuszki
- ul. Krótka
- ul. Leśna
- ul. Polna
- ul. Radosna
- Rynek
- ul. Słoneczna
- ul. Staszica
- ul. Strzelecka
- ul. Sudecka
- ul. Traugutta
- ul. Wąska
- ul. Wojska Polskiego
- ul. Złota
- sołectwo Chwalisław
- sołectwo Łaski

20 Analiza sfery przestrzenno-funkcjonalnej

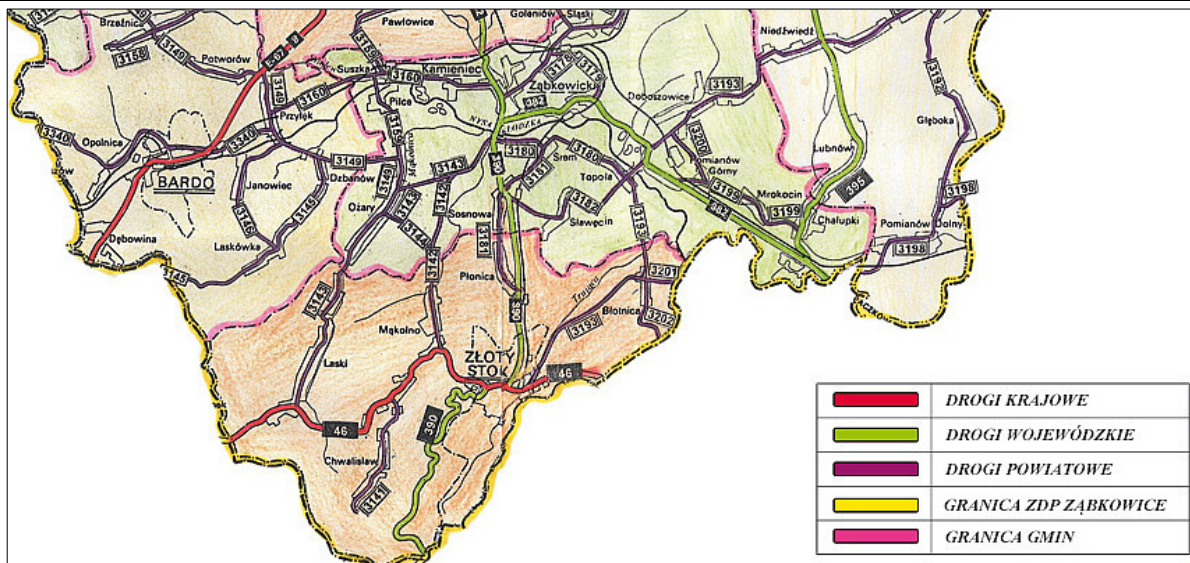
Dla rozwoju społeczno-gospodarczego gminy kluczowe znaczenie ma jej skomunikowanie zewnętrzne i wewnętrzne. Przez Gminę Złoty Stok przebiega droga krajowa nr 46 (Kłodzko – Nysa – Opole – Częstochowa – Szczekociny). Droga, której długość wynosi 270 km i przebiega przez województwa: dolnośląskie, opolskie i śląskie. Droga ta komunikuje południowo-wschodnią część województwa dolnośląskiego i południowo-zachodnią województwa opolskiego z autostradą A4.

Drogę krajową w Złotym Stoku przecina droga wojewódzka nr 390: Kamieniec Ząbkowicki – Łądek Zdrój. Droga ta komunikuje Gminę z Ząbkowicami Śląskimi i dalej z Wrocławiem.



Rys. Skomunikowanie Gminy Złoty Stok- krajowe i drogi wojewódzkie (źródło DSDiK)

System skomunikowania wewnętrznego tworzy sieć dróg powiatowych przebiegających przez gminę Złoty Stok. System ten uzupełnia sieć dróg gminnych tworzących przede wszystkim połączenia wewnętrzne w ramach miejscowości.



Rys. Sieć dróg powiatowych na obszarze Gminy Złoty Stok (źródło: ZDP Ząbkowice Śl.)

Tabela 28 Ogólny stan dróg na obszarze Gminy Złoty Stok w roku 2016 i 2021

Wyszczególnienie	Zarządca	Ogólna ocena stanu dróg: 5- bardzo dobry, 4 – dobry, 3 – dostateczny, 2 - zły	
		Stan w 2016 r	Stan na koniec 2021
<i>Złoty Stok ulice:</i>			
<i>ul. Chrobrego</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>ul. Chemików</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>ul. Działkowa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
<i>ul. Gajowa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	3
<i>ul. Górnicza</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	5
	Nadleśnictwo Bardo Śl.	3	3
<i>ul. Harcerska</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	2
<i>ul. św. Jadwigi</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	5
<i>skwer Jana Pawła II</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>ul. Kasprowicza</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>ul. Kłodzka</i>	GDDKiA o. Wrocław	5	5
<i>ul. Kolejowa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
<i>pl. Kościelny</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	3
<i>pl. Kościuszki</i>	DSDiK we Wrocławiu	3	3
<i>ul. Krótka</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
<i>ul. Krzywa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	3
<i>ul. Lelewela</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	2
<i>ul. Leśna</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	5
<i>ul. 3 Maja</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
	DSDiK we Wrocławiu	3	3
<i>pl. Mickiewicza</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	3
	GDDKiA o. Wrocław	5	5
<i>park Miejski</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	3
<i>ul. Niska</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4

<i>ul. Ogrodowa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5/2	5/2
<i>ul. Orłowicza</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	2
<i>ul. Polna</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5/2	5/2
<i>ul. Prusa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	2
<i>ul. Radosna</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>Rynek</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>ul. Sienkiewicza</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	5
<i>ul. Słoneczna</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	2
<i>ul. Spacerowa</i>	DSDiK we Wrocławiu	3	3
<i>ul. Sportowa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	2
<i>ul. Staszica</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
	Nadleśnictwo Bardo Śl.	2	2
<i>ul. Stawowa</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5/2	5/2
<i>ul. Strzelecka</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	3
<i>ul. Sudecka</i>	DSDiK we Wrocławiu	3	3
<i>ul. Traugutta</i>	GDDKiA o. Wrocław	5	5
<i>ul. Wąska</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	3
<i>ul. Wiejska</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
<i>ul. Wolności</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	3	5
<i>ul. Złota</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
<i>ul. Żeromskiego</i>	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5
Mąkolno			
Krajowe	GDDKiA o. Wrocław	5/4	5/4
Wojewódzkie	DSDiK we Wrocławiu	3	5
Powiatowe	ZDP w Ząbkowicach Śląskich	3	5
Gminne	Urząd Miejski w Złotym Stoku	2	4
Chwalisław			
Powiatowe	ZDP w Ząbkowicach Śląskich	3	3
Laski			
Krajowe	GDDKiA o. Wrocław	5	5
Powiatowe	ZDP w Ząbkowicach Śląskich	3	3
Płonica			
Wojewódzkie	DSDiK we Wrocławiu	3	3
Powiatowe	ZDP w Ząbkowicach Śląskich	2	5
Gminne	Urząd Miejski w Złotym Stoku	4	4
Błotnica			
Powiatowe	ZDP w Ząbkowicach Śląskich	3	2
Gminne	Urząd Miejski w Złotym Stoku	5	5

Zródło: Gmina Złoty Stok

Istniejąca infrastruktura społeczna, sportowa i rekreacyjna na terenie Gminy spełnia większość oczekiwań mieszkańców. Jej stan techniczny jest zróżnicowany, część obiektów wymaga pilnych remontów i modernizacji. Wykaz obiektów infrastruktury sportowej, społecznej i rekreacyjnej wraz z oceną jej stanu prezentuje zestawienie tabelaryczne.

Tabela 29 Ogólny stan infrastruktury sportowej i rekreacyjnej na obszarze Gminy Złoty Stok w roku 2016 i 2021

Miejscowość	Nazwa obiektu	Stan 5 – bdb, , 1-bardzo zły	Czy z miejsc korzystają turyści		Czy miejsce można wykorzystać dla turystów	
			2016	2021	2016	2021
Złoty Stok ulice:						
<i>ul. Chrobrego</i>						
<i>ul. Chemików 8</i>	Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki	4	nie	nie	nie	nie
	Sala sportowa	4	tak	tak	tak	tak
	Boisko wielofunkcyjne (koszykówka, siatkówka, kort tenisowy)	4	tak	tak	tak	tak
	Boisko wielofunkcyjne (z boiskiem do gry w piłkę ręczną i bieżnią)	3/2	tak	tak	tak	tak
	Hotel sportowy	4/3 – 2021 (potrzeba wymiany pokrycia dachowego)	tak	tak	tak	tak
<i>ul. Działkowa</i>						
<i>ul. Gajowa</i>						
<i>ul. Górnicza</i>						
<i>ul. Harcerska</i>						
<i>ul. św. Jadwigi</i>						
<i>skwer Jana Pawła II</i>						
<i>ul. Jana Kasprowicza</i>						
<i>ul. Kłodzka</i>						
<i>ul. Kolejowa</i>						
<i>pl. Kościelny</i>						
<i>pl. Tadeusza Kościuszki</i>						
<i>ul. Krótka</i>						
<i>ul. Krzywa</i>						
<i>ul. Joachima Lelewela</i>	Staw kąpielowy	1	tak	nie	tak	tak
	Boisko do koszykówki	2	tak	nie	tak	tak
	Boisko do siatkówki	2	tak	nie	tak	tak
<i>ul. Leśna</i>						
<i>ul. 3 Maja</i>	Centrum Kultury i Promocji – sala koncertowa	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Boisko do siatkówki plażowej	5	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Kort tenisowy	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Plac zabaw	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Siłownia zewnętrzna	5	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	Tak
<i>pl. Mickiewicza</i>						
<i>park Miejski</i>	Szachownica	2	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Plac zabaw	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Boisko do siatkówki	1	tak	Tak/ (ograniczenia -	tak	tak

	plażowej			COVID)		
<i>ul. Niska</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Ogrodowa 1</i>	Dom działkowca	3	tak	tak	tak	tak
<i>ul. Mariana Orłowicza</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Polna</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Bolesława Prusa</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Radosna 1</i>	Przedszkole „Bajka” – plac zabaw	4	nie	nie	nie	nie
<i>Rynek</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Henryka Sienkiewicza</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Słoneczna</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Spacerowa</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Sportowa</i>	Stadion KS Unia Złoty Stok	3	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Boisko „Orlik”	5	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Boisko asfaltowe	2	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
<i>ul. Stanisława Staszica</i>	Park linowy „Skalisko”	5	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
<i>ul. Stawowa</i>	Boisko sportowe	3	nie	nie	nie	nie
<i>ul. Strzelecka</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Sudecka</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Traugutta</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Wąska</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Wiejska</i>	Parking	3	tak	tak	tak	tak
	Targowisko	3	tak	tak	tak	tak
<i>ul. Wojska Polskiego</i>	-----	-----	-----	-----	-----	-----
<i>ul. Wolności</i>	Boisko do koszykówki	3	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Boisko sportowe	3	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Plac zabaw	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
<i>ul. Złota</i>	Parking	3	Tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Plac zabaw	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Batut	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
	Paintball	4	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
<i>ul. Żeromskiego</i>	Plac zabaw	5	tak	Tak/ (ograniczenia - COVID)	tak	tak
Mąkolno	Plac zabaw	4	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak
Chwalisław	Plac zabaw	4	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak
Laski	Plac zabaw	4	-	Tak/ (ograniczenia -	-	tak

				COVID)		
	Plac zabaw	4	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak
	Wiata rekreacyjna	5	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak
Płonica	Plac zabaw	5	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak
	Wiata rekreacyjna	5	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak
Błotnica	Plac zabaw	4	-	Tak/ (ograniczenia - COVID)	-	tak

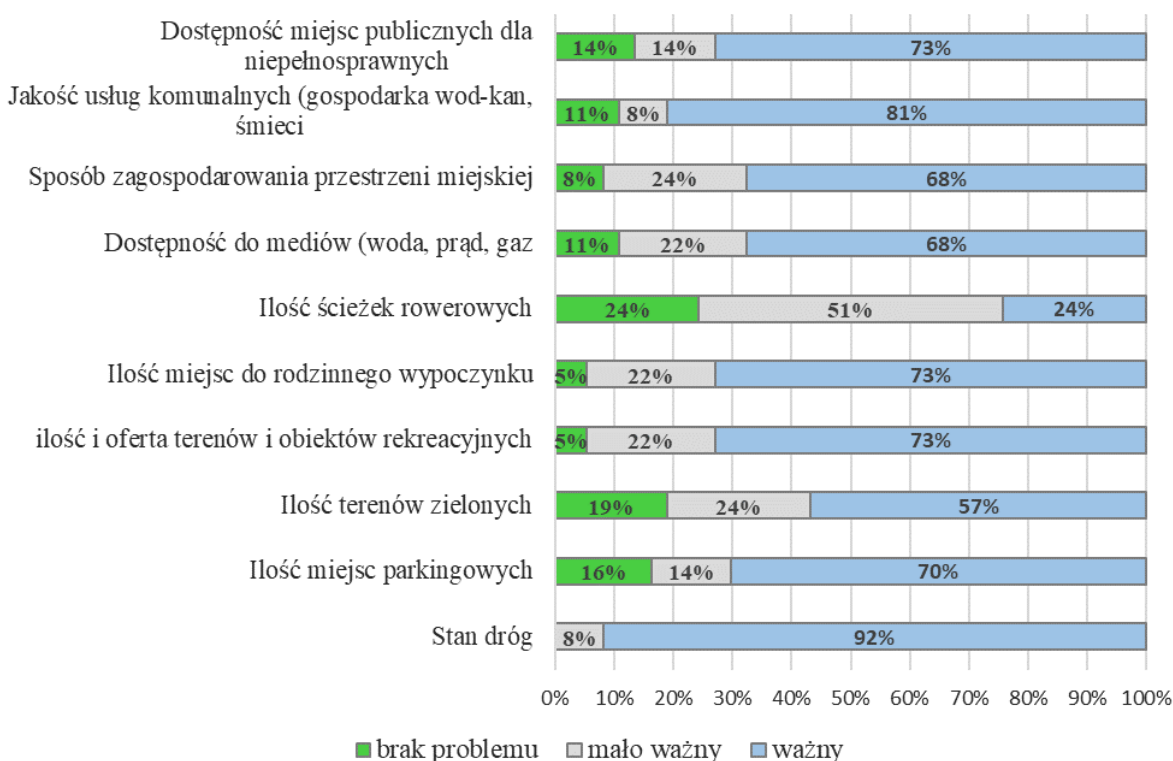
Źródło: Gmina Złoty Stok

21 Problemy przestrzenno-funkcjonalne w badaniach ankietowych

Oprócz analizy pozyskanych danych statystycznych dotyczących sfery przestrzenno-funkcjonalnej przeprowadzono również konsultacje społeczne w tym zakresie. W tym celu przeprowadzono badanie ankietowe w formule on-line. Część pytań dotyczyło sfery przestrzenno-funkcjonalnej, które mają duży wpływ na jakość życia mieszkańców gminy Złoty Stok.

Wyniki badań dotyczących problemów sfery przestrzenno-funkcjonalnych wśród mieszkańców Gminy Złoty Stok przeprowadzonych w listopadzie 2021 roku prezentuje wykres.

Problemy z infrastrukturą komunalną i rekreacyjną w badaniu ankietowym



Zdecydowanie dominuje problem stanu dróg. Aż 92% badanych uważa, że problem stanu dróg w gminie jest ważny. Zaledwie 9% mniej ankietowanych uważa, że problemem jest jakość usług komunalnych, szczególnie infrastruktury wod-kan. Duże znaczenie dla uczestników badania ma też problem ilości i dostępności terenów i obiektów rekreacyjnych, a także miejsc rodzinnego wypoczynku. Uważa tak 73% ankietowanych. Tyle samo dostrzega, że w gminie Złoty Stok ważny jest problem dostępności miejsc publicznych dla osób niepełnosprawnych. Najmniej zastrzeżeń wśród osób uczestniczących w badaniu ankietowym dotyczy ilości ścieżek rowerowych w Gminie.

22 Analiza koncentracji negatywnych zjawisk przestrzenno-funkcjonalnych

W celu dokonania oceny koncentracji problemów przestrzenno-funkcjonalnych na terenie Gminy Złoty Stok przeanalizowano dane dotyczące stanu technicznego dróg oraz obiektów infrastruktury sportowej, społecznej i rekreacyjnej.

Dla zakwalifikowania obszaru jako obszaru o koncentracji problemów przestrzenno-funkcjonalnych przyjęto występowanie w którymkolwiek parametrze oceny „stan zły” lub „bardzo zły”

Tabela 30 Analiza zbiorcza dla kryteriów koncentracji negatywnych zjawisk przestrzenno-funkcjonalnych.

Wyszczególnienie	Stan dróg	Stan obiektów infrastruktury sportowej, społecznej i rekreacyjnej	Spełnienie kryterium obszaru kryzysowego	
			2016	2021
<i>Złoty Stok ulice:</i>				
<i>ul. Chrobrego</i>				
<i>ul. Chemików</i>		Tak		Tak
<i>ul. Działkowa</i>				
<i>ul. Gajowa</i>				
<i>ul. Górnicza</i>				
<i>ul. Harcerska</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. św. Jadwigi</i>				
<i>skwer Jana Pawła II</i>				
<i>ul. Kasprowicza</i>				
<i>ul. Kłodzka</i>				
<i>ul. Kolejowa</i>				
<i>pl. Kościelny</i>				
<i>pl. Kościuszki</i>				
<i>ul. Krótka</i>				
<i>ul. Krzywa</i>			Tak	
<i>ul. Lelewela</i>	Tak	Tak		Tak
<i>ul. Leśna</i>			Tak	
<i>ul. 3 Maja</i>				
<i>pl. Mickiewicza</i>				
<i>park Miejski</i>		Tak	Tak	Tak
<i>ul. Niska</i>				

<i>ul. Ogrodowa</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Orłowicza</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Polna</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Prusa</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Radosna</i>				
<i>Rynek</i>				
<i>ul. Sienkiewicza</i>				
<i>ul. Słoneczna</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Spacerowa</i>				
<i>ul. Sportowa</i>	Tak	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Staszica</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Stawowa</i>	Tak		Tak	Tak
<i>ul. Strzelecka</i>				
<i>ul. Sudecka</i>				
<i>ul. Traugutta</i>				
<i>ul. Wąska</i>				
<i>ul. Wiejska</i>				
<i>ul. Woj. Polskiego</i>				
<i>ul. Wolności</i>				
<i>ul. Złota</i>			Tak	
<i>ul. Żeromskiego</i>				
Mąkolno				
Chwalisław				
Laski				
Płonica			Tak	
Blotnica	Tak			Tak

Kryterium potwierdzające koncentrację problemów przestrzenno-funkcjonalnych spełniają następujące ulice i sołectwa Gminy Złoty Stok:

- *ul. Chemików*
- *ul. Harcerska*
- *ul. Lelewela*
- *park Miejski*
- *ul. Ogrodowa*
- *ul. Orłowicza*
- *ul. Polna*

- *ul. Prusa*
- *ul. Słoneczna*
- *ul. Sportowa*
- *ul. Staszica*
- *ul. Stawowa*
- Błotnica

Wyniki analizy wykonanej w 2021 roku pokrywają się częściowo z wynikami analizy przygotowanej w roku 2016. Sytuacja taka dotyczy to następujących obszarów:

- *ul. Harcerska*
- *park Miejski*
- *ul. Ogrodowa*
- *ul. Orłowicza*
- *ul. Polna*
- *ul. Prusa*
- *ul. Słoneczna*
- *ul. Sportowa*
- *ul. Staszica*
- *ul. Stawowa*

Na następujących obszarach miasta i gminy Złoty Stok koncentracja problemów przestrzenno-funkcjonalnych zanikła:

- ul. Krzywa
- ul. Leśna
- Mąkolno
- Płonica

23 Analiza sfery technicznej

Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji w obszarze problemów technicznych podobnie jak opracowanie z 2016 roku skoncentrowała się na analizie jednego czynnika – ilości budynków mieszkalnych znajdujących się pod ochroną konserwatora przypadających na 100 mieszkańców.

Wg danych udostępnionych przez Wojewódzki Urząd Konserwatora Zabytków (stan na listopad 2021) na terenie Gminy Złoty Stok znajduje się 258 budynków mieszkalnych objętych ochroną konserwatora zabytków. Ich stan techniczny i użytkowy oraz standard użytkowania jest w znacznej części niezadowolający. Główna przyczyna takiego stanu to zastosowane rozwiązania techniczne i konstrukcyjne charakterystyczne dla okresu ich budowy oraz zaniedbania eksploatacyjne. Na budynki te ich właściciele muszą ponieść znaczne nakłady związane z ich remontami, wyższe są również koszty związane z ich bieżącą eksploatacją.

Ilość wszystkich obiektów oraz budynków mieszkalnych objętych ochroną konserwatorską na poszczególnych obszarach Gminy została przedstawiona w ujęciu tabelarycznym.

Tabela 31 Obiekty objęte ochroną konserwatorską na obszarze Gminy Złoty Stok

Wyszczególnienie	Obiekty objęte ochroną konserwatorską	Budynki mieszkalne objęte ochroną konserwatorską
<i>Złoty Stok ulice:</i>		
<i>ul. Chrobrego</i>	7	7
<i>ul. Chemików</i>		
<i>ul. Działkowa</i>		
<i>ul. Gajowa</i>		
<i>ul. Górnicza</i>		
<i>ul. Harcerska</i>		
<i>ul. św. Jadwigi</i>	11	11
<i>skwer Jana Pawła II</i>	6	3
<i>ul. Kasprowicza</i>		
<i>ul. Kłodzka</i>		
<i>ul. Kolejowa</i>	1	1
<i>pl. Kościelny</i>	14	10
<i>pl. Kościuszki</i>	11	10
<i>ul. Krótka</i>	1	1
<i>ul. Krzywa</i>		

<i>ul. Lelewela</i>	7	7
<i>ul. Leśna</i>	4	4
<i>ul. 3 Maja</i>	34	14
<i>pl. Mickiewicza</i>		
<i>park Miejski</i>		
<i>ul. Niska</i>	1	1
<i>ul. Ogrodowa</i>		
<i>ul. Orłowicza</i>		
<i>ul. Polna</i>		
<i>ul. Prusa</i>		
<i>ul. Radosna</i>		
<i>Rynek</i>	19	17
<i>ul. Sienkiewicza</i>	9	9
<i>ul. Słoneczna</i>	1	1
<i>ul. Spacerowa</i>	8	3
<i>ul. Sportowa</i>		
<i>ul. Staszica</i>	11	10
<i>ul. Stawowa</i>		
<i>ul. Strzelecka</i>		
<i>ul. Sudecka</i>	10	10
<i>ul. Traugutta</i>	6	3
<i>ul. Wąska</i>		
<i>ul. Wiejska</i>		
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	31	30
<i>ul. Wolności</i>	1	1
<i>ul. Złota</i>	5	0
<i>ul. Żeromskiego</i>		
Mąkolno	37	17
Chwalisław	25	19
Laski	59	43
Płonica	31	21
Błotnica	14	5

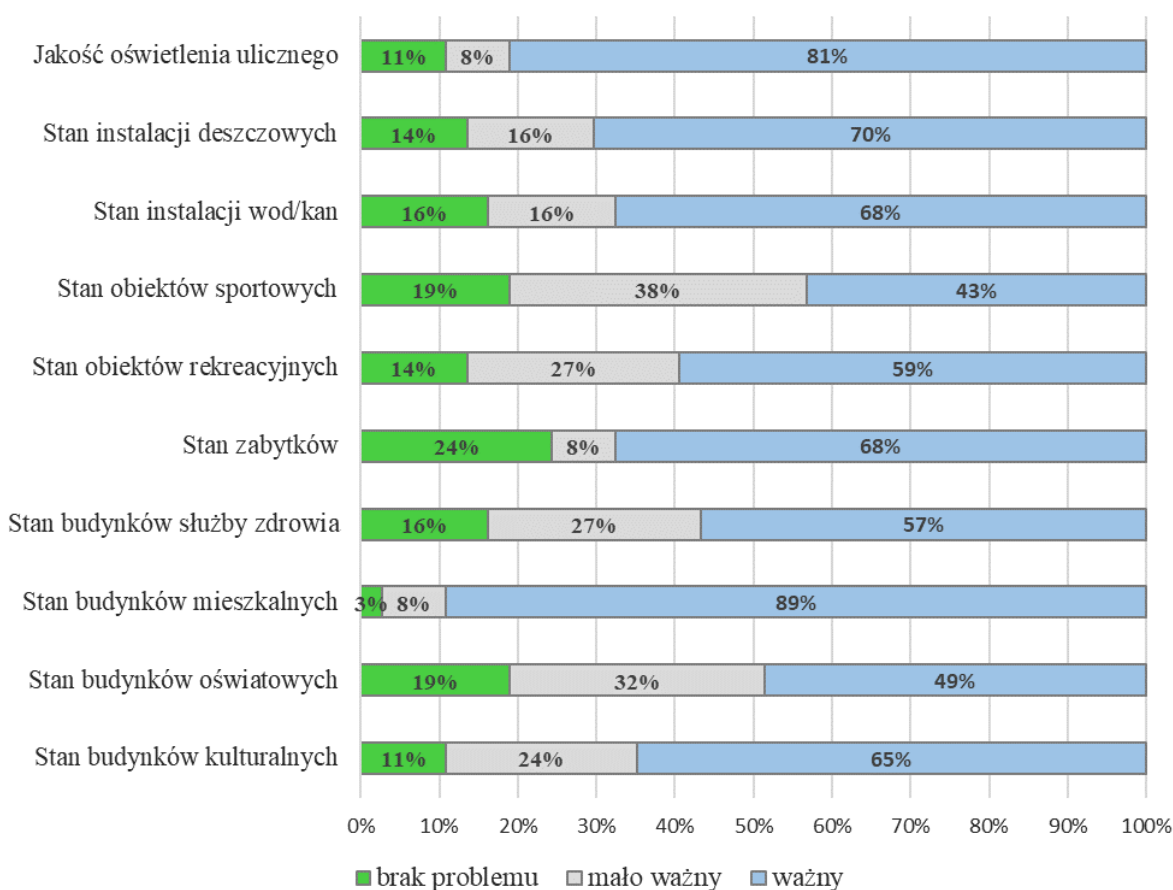
Źródło: Ewidencja Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu

23.1 Sfera techniczna w badaniu ankietowym

Podobnie jak w analizie innych sfer oprócz analizy pozyskanych danych statystycznych dotyczących sfery technicznej przeprowadzono również konsultacje społeczne w tym zakresie z wykorzystaniem kwestionariusza ankietowego w formule on-line.

Wyniki przeprowadzonych w 2021 roku konsultacji w zakresie postrzegania przez mieszkańców problemów technicznych w gminie Złoty Stok prezentuje wykres.

Problemy ze stanem budynków i obiektów w badaniu ankietowym



Aż 89% badanych dostrzega duży problem związany ze stanem budynków mieszkalnych. To konsekwencja dużej liczby starych i zabytkowych budynków mieszkalnych, zwłaszcza w Złotym Stoku. Bardzo dużo jest też wskazań problemu dotyczących stanu oświetlenia ulicznego. Twierdzi tak 81% badanych. 70% ankietowanych wskazuje na problem stanu kanalizacji deszczowej. Biorąc pod uwagę ukształtowanie części Miasta a także coraz większe prawdopodobieństwo występowania nawalnych opadów kanalizacja deszczowa będzie miała istotne znaczenie w ochronie przed lokalnymi podtopieniami.

23.2 Analiza koncentracji problemów technicznych

W celu dokonania oceny problemów technicznych na terenie Gminy Złoty Stok wykorzystano dane dotyczące ilości budynków mieszkalnych objętych ochroną konserwatorską. W celu przeprowadzenia analizy porównawczej obszarów dane te odniesiono do liczby mieszkańców. Zebrane dane porównywano do średnich wskaźników obliczonych dla całej Gminy. Gdy analizowany czynnik na badanym obszarze (ulica, miejscowość) ma wartość gorszą od średniej, potwierdza to występowanie problemu technicznych.

Tabela 32 Analiza lokalizacji problemów technicznych wg miejscowości i ulic.

Parametr:	Ilość budynków mieszkalnych objętych ochroną konserwatorską	258
Wskaźnik (średnia dla Gminy):	Ilość budynków mieszkalnych objętych ochroną konserwatorską/100 mieszkańców	5,94
Obszary, gdzie wartość wskaźnika jest gorszy od średniej:		
	<ul style="list-style-type: none"> • ul. Chrobrego • ul. św. Jadwigi • skwer Jana Pawła II • ul. Kolejowa • pl. Kościelny • pl. Kościuszki • ul. Krótka • ul. Lelewela • ul. 3 Maja 	<ul style="list-style-type: none"> • Rynek • ul. Sienkiewicza • ul. Spacerowa • ul. Staszica • ul. Sudecka • ul. Woj. Polskiego • Chwalisław • Laski • Płonica

24 Podsumowanie analizy problemów technicznych

W celu dokonania oceny problemów technicznych przyjęto wskaźnik liczby zabytkowych budynków mieszkalnych przypadających na 100 mieszkańców. Dla zakwalifikowania obszaru jako problemowego przyjęto wystąpienie analizowanego parametru na poziomie gorszym, niż średnia dla Gminy.

Tabela 33 Wynik analizy zbiorczej problemów technicznych prezentuje tabela:

Wyszczególnienie	Ilość budynków mieszkalnych objętych ochroną konserwatorską/100 mieszkańców powyżej średniej	Spełnienie kryterium obszaru kryzysowego	
		2016	2021
<i>Złoty Stok ulice:</i>			
<i>ul. Chrobrego</i>	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Chemików</i>			
<i>ul. Działkowa</i>			
<i>ul. Gajowa</i>			
<i>ul. Górnicza</i>			
<i>ul. Harcerska</i>			
<i>ul. św. Jadwigi</i>	Tak	Tak	Tak
<i>skwer Jana Pawła II</i>	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Kasprowicza</i>			
<i>ul. Kłodzka</i>			
<i>ul. Kolejowa</i>	Tak		Tak
<i>pl. Kościelny</i>	Tak	Tak	Tak
<i>pl. Kościuszki</i>	Tak		Tak
<i>ul. Krótka</i>	Tak		Tak
<i>ul. Krzywa</i>			
<i>ul. Lelewela</i>	Tak	Tak	Tak
<i>ul. Leśna</i>			
<i>ul. 3 Maja</i>	Tak		Tak
<i>pl. Mickiewicza</i>			
<i>park Miejski</i>			
<i>ul. Niska</i>			
<i>ul. Ogrodowa</i>			
<i>ul. Orłowicza</i>			
<i>ul. Polna</i>			
<i>ul. Prusa</i>			
<i>ul. Radosna</i>			

Rynek	Tak	Tak	Tak
ul. Sienkiewicza	Tak	Tak	Tak
ul. Słoneczna			
ul. Spacerowa	Tak	Tak	Tak
ul. Sportowa			
ul. Staszica	Tak	Tak	Tak
ul. Stawowa			
ul. Strzelecka			
ul. Sudecka	Tak	Tak	Tak
ul. Traugutta			
ul. Wąska			
ul. Wiejska			
ul. Woj. Polskiego	Tak	Tak	Tak
ul. Wolności			
ul. Złota			
ul. Żeromskiego			
Mąkolno			
Chwalisław	Tak	Tak	Tak
Laski	Tak	Tak	Tak
Płonica	Tak	Tak	Tak
Błotnica			

Kryterium potwierdzające koncentrację problemów technicznych spełniają następujące ulice i sołectwa Gminy Złoty Stok:

- ul. Chrobrego
- ul. św. Jadwigi
- skwer Jana Pawła II
- ul. Kolejowa
- pl. Kościelny
- pl. Kościuszki
- ul. Krótka
- ul. Lelewela
- ul. 3 Maja
- Rynek
- ul. Sienkiewicza
- ul. Spacerowa
- ul. Staszica
- ul. Sudecka
- ul. Woj. Polskiego
- Chwalisław
- Laski
- Płonica

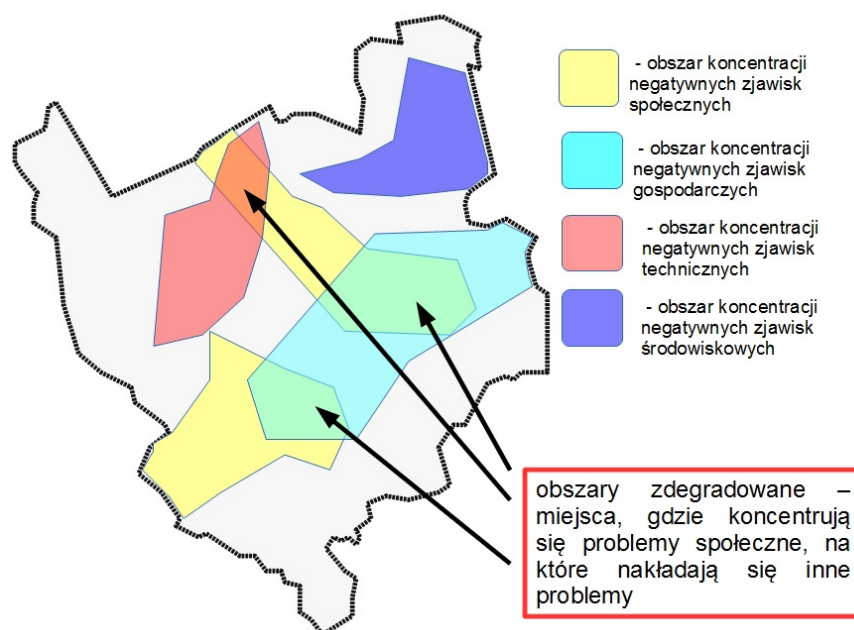
25 Wyznaczenie obszarów rewitalizacji na terenie Gminy Złoty Stok

Obszarem rewitalizacji mogą być te części Gminy, które wykazały cechy obszarów zdegradowanych.

Obszar zdegradowany – obszar miasta/gminy, w którym występuje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk społecznych a jednocześnie występuje też koncentracja negatywnych zjawisk w przynajmniej jednej ze sfer:

- gospodarczej
- środowiskowej
- przestrzenno-funkcjonalnej
- technicznej

Zasadę wyznaczania obszarów zdegradowanych prezentuje rysunek:



Szczególną cechą Lokalnego Programu Rewitalizacji jest jego koncentracja terytorialna – dotyczy obszarów gminy gdzie skala problemów jest największa. Nieprzekraczalne granice obszaru wynikające z przepisów to 20% powierzchni miasta, a może tam mieszkać nie więcej niż 30% jego mieszkańców. Oznacza to, że obszar rewitalizacji jest najczęściej mniejszy od obszaru zdegradowanego i dotyczy miejsc najbardziej problemowych.

Tabela 34 Dopuszczalna wielkość obszaru rewitalizacji w Gminie Złoty Stok

Wyszczególnienie	Obszar Gminy	Obszar rewitalizacji
Liczba mieszkańców	4 341*	1 302
Powierzchnia	75, 63 km ²	15, 13 km ²

*stan na 31.12.2020

25.1 Obszary spełniające kryteria obszarów zdegradowanych.

Analiza sfery przestrzennej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej wykazała, iż kryteria obszarów zdegradowanych w 2021 roku spełnia 9 ulic na terenie Złotego Stoku oraz sołectwo Chwalisław. Wyniki badania prezentuje poniższa tabela.

Tabela 35 Obszary Gminy Złoty Stok spełniające kryterium obszarów zdegradowanych

Wyszczególnienie	Koncentracja problemów społecznych	Koncentracja problemów gospodarczych	Koncentracja problemów środowiskowych	Koncentracja problemów przestrzenno-funkcjonalnych	Koncentracja problemów technicznych	Kryterium obszaru zdegradowanego	
						2021	2016
Złoty Stok ulice:							
ul. Chrobrego			Tak		Tak		Tak
ul. Chemików							
ul. Działkowa							
ul. Gajowa				Tak			
ul. Górnicza			Tak				
ul. Harcerska			Tak				
ul. św. Jadwigi	Tak				Tak	Tak	Tak
skwer Jana Pawła II			Tak		Tak		
ul. Kasprowicza			Tak				
ul. Kłodzka							
ul. Kolejowa		Tak	Tak		Tak		
pl. Kościelny	Tak	Tak			Tak	Tak	Tak
pl. Kościuszki	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
ul. Krótka	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
ul. Krzywa				Tak			
ul. Lelewela					Tak		Tak
ul. Leśna			Tak				
ul. 3 Maja				Tak	Tak		
pl. Mickiewicza							
park Miejski				Tak			
ul. Niska				Tak			
ul. Ogrodowa				Tak			
ul. Orłowicza				Tak			
ul. Polna			Tak				
ul. Prusa							
ul. Radosna		Tak	Tak				
Rynek	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
ul. Sienkiewicza					Tak		

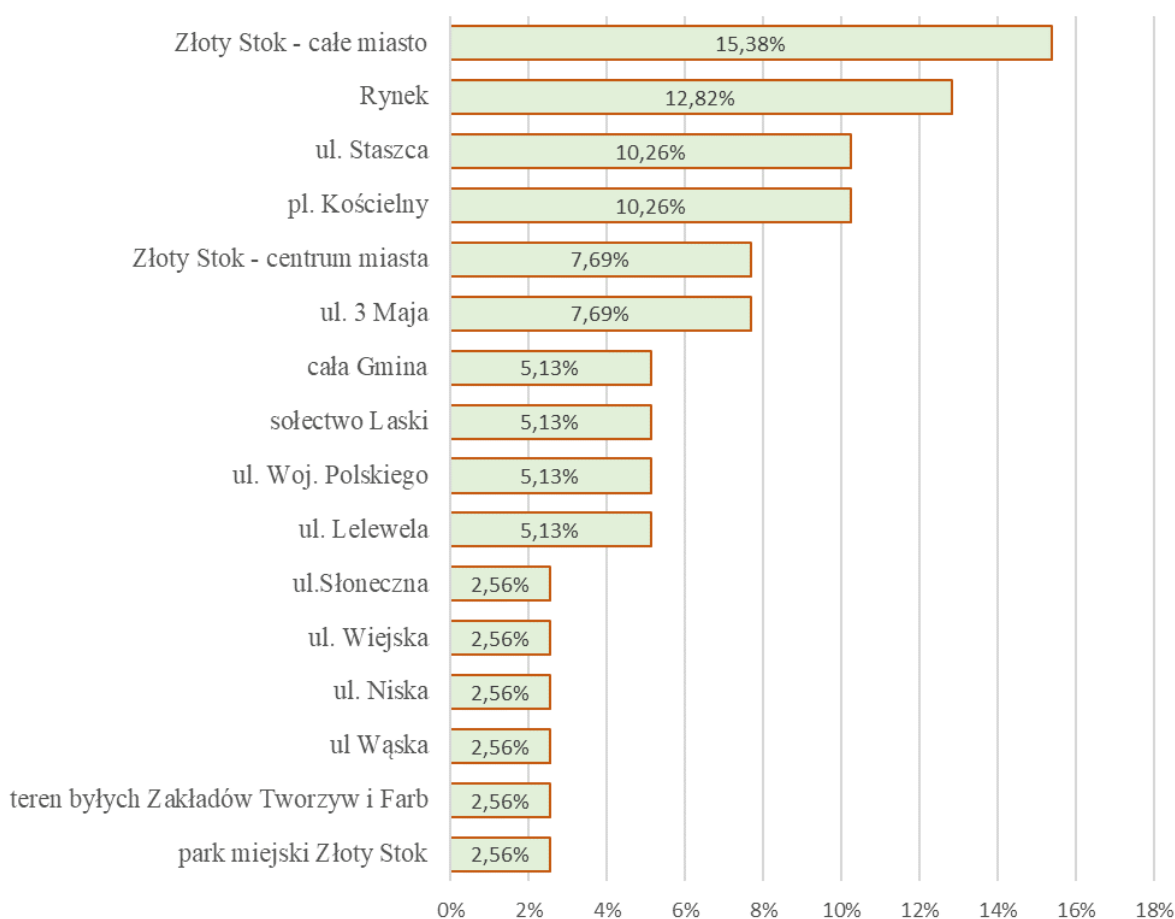
<i>ul. Słoneczna</i>			Tak	Tak			
<i>ul. Spacerowa</i>		Tak			Tak		
<i>ul. Sportowa</i>				Tak			
<i>ul. Staszica</i>	Tak		Tak		Tak	Tak	
<i>ul. Stawowa</i>							
<i>ul. Strzelecka</i>			Tak				
<i>ul. Sudecka</i>	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak	
<i>ul. Traugutta</i>			Tak				
<i>ul. Wąska</i>			Tak				Tak
<i>ul. Wiejska</i>	Tak						
<i>ul. Woj. Polskiego</i>	Tak		Tak		Tak	Tak	Tak
<i>ul. Wolności</i>	Tak						
<i>ul. Złota</i>		Tak	Tak	Tak			
<i>ul. Żeromskiego</i>		Tak					
Mąkolno		Tak					
Chwalisław		Tak	Tak	Tak	Tak		Tak
Laski	Tak	Tak	Tak		Tak	Tak	
Płonica					Tak		
Błotnica							

25.2 Obszary rewitalizacji w konsultacjach społecznych

Propozycje obszarów rewitalizacji na terenie Gminy Złoty Stok zbierano w trakcie konsultacji społecznych na etapie aktualizacji diagnozy. W tym celu wykorzystano badanie ankietowe przeprowadzone na terenie Gminy Złoty Stok, a także serię spotkań konsultacyjnych. Wskazania dotyczyły obszaru całej Gminy, przy czym aż 89,7% propozycji dotyczyło miasta Złoty Stok.

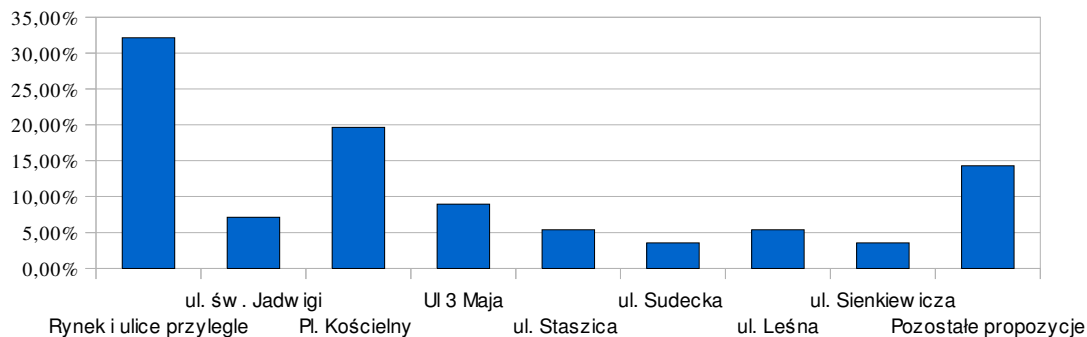
Wyniki przeprowadzonych konsultacji w zakresie obszarów rewitalizacji prezentuje wykres.

Propozycje obszaru rewitalizacji wg interesariuszu
(badanie ankietowe listopad 2021)



Większość wskazań dotyczy tych samych obszarów, co wskazania z roku 2016. Przy czym w roku 2016 propozycje obszaru rewitalizacji dotyczyły wyłącznie miasta Złoty Stok. Poniższy wykres przedstawia ówczesne propozycje złożone przez interesariuszy.

Propozycje obszaru rewitalizacji wg interesariuszy



Rys. Obszary rewitalizacji proponowane w toku konsultacji społecznych w roku 2016

Aktualizacja diagnozy do Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok oraz konsultacje społeczne dotyczące obszarów zdegradowanych wskazały, że koncentracja problemów oraz oczekiwania interesariuszy są zbliżone do wyników uzyskanych w roku 2016.

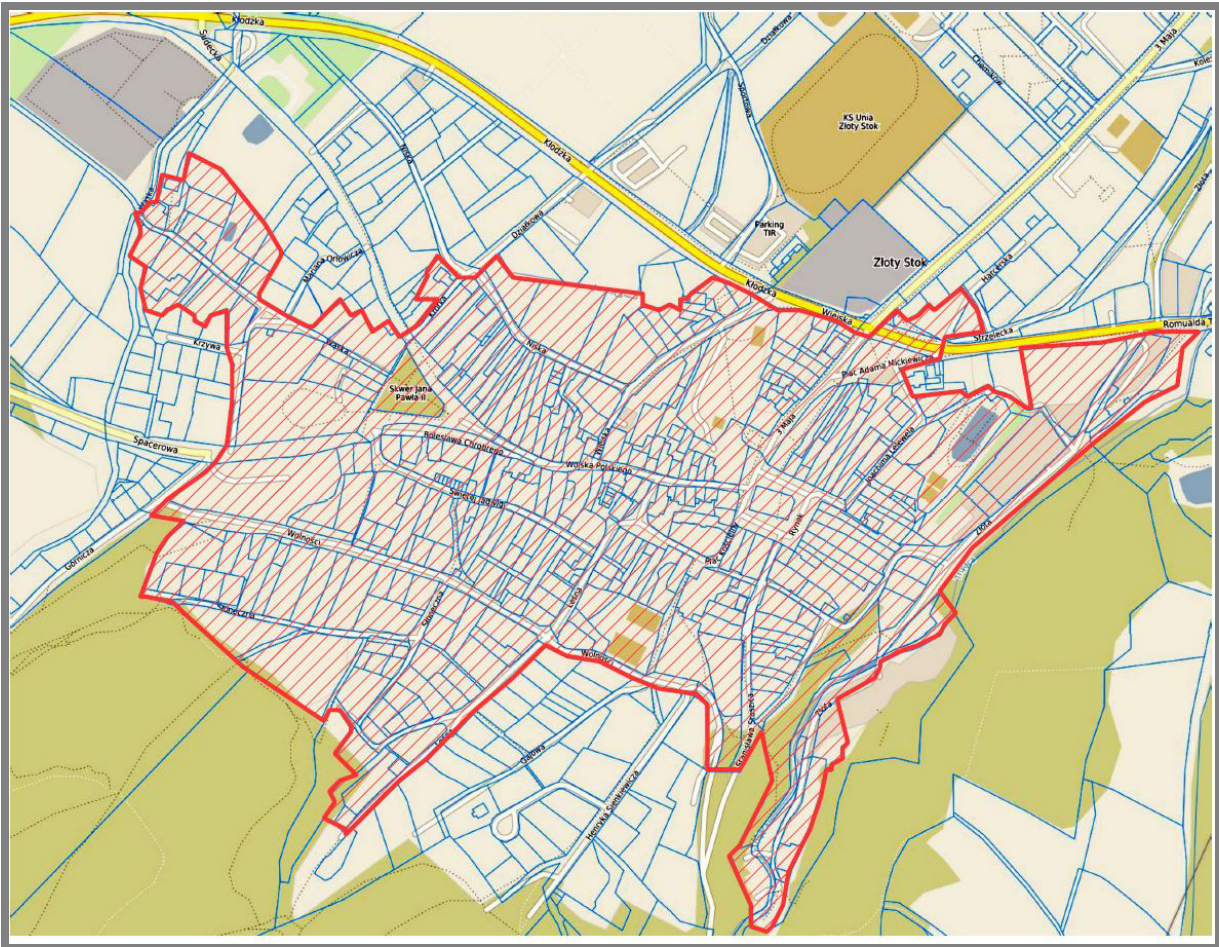
Na etapie tworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji opierając się na wynikach diagnozy i konsultacjach społecznych Komitet Rewitalizacyjny w toku prac wyznaczył spójny przestrzennie obszar rewitalizacji obejmujący centrum staromiejskiej części Złotego Stoku. Obszarowi temu nadano roboczą nazwę „Staromiejski”

Zaproponowany obszar objął następujące ulice:

- ul. 3 Maja (część)
- ul. Chrobrego
- ul. św. Jadwigi
- skwer Jana Pawła II
- ul. Krótka
- pl. Kościuszki
- pl. Kościelny
- ul. Leśną (część)
- ul. Lelewela
- ul. Mickiewicza
- ul. Niska
- Rynek
- ul. Słoneczna
- ul. Spacerowa

- ul. Staszica (część)
- ul. Wąska
- ul. Wiejska
- ul. Woj. Polskiego
- ul. Wolności
- ul. Złota

Graficzną prezentację proponowanego obszaru przedstawia poniższy rysunek.



Rys. Propozycja obszaru rewitalizacji w części staromiejskiej Złotego Stoku

Zgodnie z wytycznymi obszarem rewitalizacji może być obszar, znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych. Ponadto musi na nim występować co najmniej jedno z następujących niekorzystnych zjawisk:

- negatywne zjawiska gospodarcze
- negatywne zjawiska środowiskowe
- negatywne zjawiska przestrzenno-funkcjonalne

W związku z tym dla obszaru, składającego się z 20 ulic (w tym 7 ulic, które wykazały w zaktualizowanej diagnozie cechy obszaru zdegradowanego) konieczne było przeprowadzenie ponownej analizy pod kątem koncentracji problemów. W analizie tej zostały zastosowane identyczne wskaźniki jak w fazie diagnostycznej.

Analizę obszaru „Staromiejskiego” pod kątem problemów społecznych przeprowadzono w oparciu o następujące wskaźniki:

- bezrobocie – liczba bezrobotnych na 1000 mieszkańców
- zasiłek okresowy – liczba osób pobierających zasiłek na 1000 mieszkańców
- świadczenia z funduszu alimentacyjnego – liczba osób objęta świadczeniem na 1000 mieszkańców
- interwencje GKRPA- liczba osób, wobec których podjęto czynności administracyjno- prawne w celu skierowania na leczenie na 1000 mieszkańców
- uczestnictwo w kulturze – liczba aktywnych czytelników korzystających z zasobów bibliotecznych na 1000 mieszkańców
- uczestnictwo w życiu publicznym – frekwencja wyborcza

Dla spełnienia kryterium koncentracji problemów wymagane jest osiągnięcie dla badanego obszaru wyniku gorszego niż średnia dla Gminy w co najmniej 4 parametrach.

Wyszczególnienie	Bezrobocie trwałe	Zasiłek okresowy	Świadczenia z funduszu alimentacyjnego	Interwencje GKRPA	Kultura - uczestnictwo	Życie publiczne - uczestnictwo	Suma	Kryterium obszaru kryzysowego > 66 %
Wartość wskaźnika dla proponowanego obszaru	58,90	27,49	8,51	7,85	70,03	48,72%		
Średni wskaźnik dla Gminy	49,76	18,43	5,07	4,61	58,74	52,94%		
Występowanie problemu na projektowanym obszarze rewitalizacji	Tak	Tak	Tak	Tak	-----	Tak	5	Tak

Analiza obszaru „Staromiejskiego” w oparciu o dane diagnostyczne z 2021 roku wykazała koncentrację na tym obszarze problemów społecznych.

Analizę obszaru „Staromiejskiego” pod kątem problemów gospodarczych przeprowadzono w oparciu o następujące wskaźniki:

- Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców
- Udział aktywnych podmiotów gospodarczych do ogólnej liczby wpisów w CEIDG

Dla zakwalifikowania obszaru jako miejsce koncentracji problemów gospodarczych przyjęto wystąpienie obydwu na poziomie gorszym, niż średnia dla Gminy

Wyszczególnienie	Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	Udział aktywnych podmiotów gospodarczych do ogólnej liczby wpisów w CEIDG	Spełnienie kryterium koncentracji problemów gospodarczych
Wartość wskaźnika dla proponowanego obszaru	87,04	43,15%	
Średni wskaźnik dla Gminy	68,65	45,255	
Występowanie problemu na projektowanym obszarze rewitalizacji	-----	Tak	NIE

Analiza obszaru „Staromiejskiego” w oparciu o dane diagnostyczne z 2021 roku wykazała brak koncentracji na tym obszarze problemów gospodarczych.

Analizę obszaru „Staromiejskiego” pod kątem problemów środowiskowych przeprowadzono w oparciu o analizę gospodarki odpadami na terenie Gminy Złoty Stok. Wskaźnikiem wykorzystanym do oceny był udział osób, które zadeklarowały segregowanie odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców (zgodnie z deklaracjami).

Wyszczególnienie	Udział osób, które zadeklarowały segregowanie odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców (zgodnie z deklaracjami)	Spełnienie kryterium koncentracji problemów środowiskowych
Wartość wskaźnika dla proponowanego obszaru	76,25	
Średni wskaźnik dla Gminy	79,88	
Występowanie problemu na projektowanym obszarze rewitalizacji	Tak	Tak

Analiza obszaru „Staromiejskiego” wykazała koncentrację na tym obszarze problemów środowiskowych.

Analiza koncentracji problemów przestrzenno-funkcjonalnych na terenie Gminy Złoty Stok wykorzystwała dane dotyczące stanu technicznego dróg oraz obiektów infrastruktury sportowej, społecznej i rekreacyjnej. Dla zakwalifikowania obszaru jako obszaru o koncentracji problemów przestrzenno-funkcjonalnych przyjęto występowanie w którymkolwiek parametrze oceny „stan zły” lub „bardzo zły”. Na analizowanym obszarze

„stan zły” lub „bardzo zły” dotyczy następujących ulic:

- ul. Lelewela
- ul. Słoneczna
- ul. Staszica

W analizowanym obszarze nie występuje stan „zły” lub „bardzo zły” obiektów infrastruktury sportowej, społecznej i rekreacyjnej. Biorąc pod uwagę, iż do oceny przyjęto występowanie w którymkolwiek parametrze oceny „stan zły” lub „bardzo zły” możemy uznać iż obszar dotknięty jest problemami przestrzenno-funkcjonalnymi.

Analiza obszaru „Staromiejskiego” w oparciu o dane diagnostyczne z 2021 roku wykazała koncentrację na tym obszarze problemów przestrzenno-funkcjonalnych.

W celu dokonania oceny obszaru „Staromiejskiego” pod kątem problemów technicznych wykorzystano wskaźnik liczby zabytkowych budynków mieszkalnych przypadających na 100 mieszkańców. Dla zakwalifikowania obszaru jako problemowego przyjęto wystąpienie analizowanego parametru na poziomie gorszym, niż średnia dla Gminy

Wyszczególnienie	Liczba zabytkowych budynków mieszkalnych przypadających na 100 mieszkańców	Spełnienie kryterium koncentracji problemów technicznych
Wartość wskaźnika dla proponowanego obszaru	8,64	
Średni wskaźnik dla Gminy	5,94	
Występowanie problemu na projektowanym obszarze rewitalizacji	Tak	Tak

Analiza obszaru „Staromiejskiego” wykazała koncentrację na tym obszarze problemów technicznych.

Analiza w ramach aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji wykazała, że na analizowanym obszarze występuje koncentracja problemów:

- społecznych**
- środowiskowych**
- przestrzenno-funkcjonalnych**
- technicznych**

Tym samym obszar spełnia kryterium obszaru zdegradowanego i może stanowić obszar rewitalizacji.

Jednocześnie obszar rewitalizacji podlega rygorom związanym z wielkością i liczbą mieszkańców. Obszar ten nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszany przez więcej niż 30% jej mieszkańców.

Tabela 36 Pojemność obszaru rewitalizacji w Gminie Złoty Stok

Wyszczególnienie	Obszar Gminy	Obszar rewitalizacji
Liczba mieszkańców	4 341	1295 (29,83%)
Powierzchnia	75, 63 km ²	0,44 km ² (0,6%)

Zaproponowany obszar zdegradowany nie przekracza swoją wielkością oraz liczbą mieszkańców wielkości maksymalnych określonych w wytycznych oraz Ustawie o rewitalizacji z 9 października 2015 roku. Tym samym spełnione zostały wszystkie przesłanki, by wyznaczona w ramach aktualizacji „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022” część Miasta stanowiła obszar rewitalizacji.

26 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji

Analiza SWOT to podstawowe narzędzie przy tworzeniu wszelkiego rodzaju strategii i programów naprawczych. Polega na zebraniu wszystkich czynników zidentyfikowanych na etapie diagnozy danego obszaru i rozpisaniu ich według sprawdzonego przez wielu teoretyków i praktyków schematu oraz usystematyzowaniu tych informacji i wyciągnięciu wniosków istotnych z punktu widzenia przyszłych planów rozwojowych.

SWOT to skrót od angielskich wyrazów:

- S**trengths (mocne strony),
- W**eaknesses (słabe strony),
- O**pportunities (szanse) oraz
- T**hreats (zagrożenia).

- Mocne strony to zbiór atutów, jakimi dysponuje poddana badaniu miejscowość. Szczególnie ważne są cechy unikatowe, wyróżniające jednostkę na tle sąsiadów.
- Słabe strony to mankamenty, w tej grupie ujawniono wszystkie codzienne bolączki i problemy mieszkańców.
- Szanse wskazują na okoliczności, które można i należy wykorzystać dla przyszłego rozwoju miejscowości.
- Zagrożenia to z kolei te okoliczności, które mogą mieć niekorzystny wpływ na rozwój danej miejscowości. Zarówno szanse jak i zagrożenia wynikają zwykle z uwarunkowań zewnętrznych.

Analizę SWOT przeprowadzono dla terenu wyznaczonego jako obszar zdegradowany wymagający rewitalizacji. Powiązania z pozostałą częścią miasta są, co zrozumiałe, bardzo silne a wzajemne oddziaływania nieuniknione. Nie mniej w toku prac zwracano szczególną uwagę na specyfikę tej części Złotego Stoku.

Z punktu widzenia Programu Rewitalizacji kluczowe jest by wyniki analizy SWOT umożliwiły wyznaczenie kierunków działań, które:

- ugruntują mocne strony obszaru rewitalizowanego
- zniwelują uciążliwości zidentyfikowane w obszarze słabych stron
- pozwolą na pełne wykorzystanie szans
- pomogą w likwidacji lub istotnym ograniczeniu zagrożeń

Wyniki analizy SWOT

Mocne strony

Położenie

Lokalizacja terenu przeznaczonego do rewitalizacji w bezpośrednim sąsiedztwie kopalni złota stanowiącej największy „magnes” turystyczny w istotny sposób przyczyni się do rozwoju gospodarczego.

Zabytki architektury

Na obszarze objętym Programem znajduje się duża ilość obiektów zabytkowych. Niektóre z nich wciąż pozostają niezagospodarowane. Nadanie im nowych funkcji może przyczynić się do rozwoju kulturalnego, społecznego i gospodarczego.

Potencjał gospodarczy

Miejsca odwiedzane przez turystów stwarzają możliwości dla rozwoju gospodarczego bazującego na usługach gastronomiczno-hotelarskich i obsłudze ruchu turystycznego kierowanego do nowych atrakcji turystycznych. Objęcie Programem Rewitalizacji staromiejskiej części Złotego Stoku stwarza warunki do znaczącego zwiększenia w tym obszarze ruchu turystycznego i związanego z tym rozwoju gospodarczego.

Słabe Strony

Wieloletnie zaniedbania w sferze infrastruktury i zagospodarowania przestrzennego.

Brak środków finansowych i kierowanie działań w inne obszary doprowadziły do kumulacji potrzeb dotyczących poprawy funkcjonalności i estetyki staromiejskiej przestrzeni.

Brak powiązania części staromiejskiej Złotego Stoku z Kopalnią Złota

Kopalnia Złota jest jedną z największych atrakcji południowo-wschodniej części Dolnego Śląska intensywnie odwiedzaną przez turystów. Brak jest powiązania turystycznego Kopalni z częścią staromiejską Miasta. W efekcie turyści odwiedzający Złoty Stok nie przyczyniają się do rozwoju sektora usług na terenie miasta.

Szanse

Efekt synergii w obszarze pomocy społecznej.

Problemy społeczne zidentyfikowane na terenie zdegradowanym nie mogą zostać rozwiązane w drodze działań podejmowanych przez samorząd lokalny, na szczeblu wojewódzkim czy w drodze regulacji krajowych. Szansą na ich rozwiązanie lub zniwelowanie jest podejmowanie skoordynowanych działań na wszystkich szczeblach przez szerokie spektrum powołanych do tego podmiotów (w tym jednostki administracji lokalnej, regionalnej, organizacje pozarządowe)

Zagrożenia

Finanse

Zaplanowane w sposób kompleksowy działania wymagają znacznych nakładów finansowych niezbędnych do ich realizacji. Budżet Gminy nie jest w stanie zagwarantować takich środków w najbliższej perspektywie. Dlatego niezbędne jest wsparcie zewnętrznymi środkami pomocowymi w postaci dotacji.

Ograniczenie w sposobie zagospodarowania obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej

Planowane działania rewitalizacyjne dotyczą między innymi nadawaniu obiektom nowych funkcji, które przyczyniają się do pobudzenia rozwoju społeczno-gospodarczego zdegradowanej części miasta. Planowane w tym zakresie przedsięwzięcia będą prowadzone na zabytkowej tkance urbanistycznej. Ograniczenia i nakazy Konserwatora Zabytków mogą uniemożliwić nadawanie obiektom nowych funkcji lub znacząco podnosić koszty planowanych działań.

27 Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Wizja jest podstawą strategii osiągnięcia celów określonych w niniejszym dokumencie. Stanowi obraz oczekiwanego stanu, jaki lokalna społeczność zamierza osiągnąć na zakończenie wdrażania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok”

Wizja obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji:

Starówka poddana procesowi rewitalizacji stała się najatrakcyjniejszą częścią miasta, w której prężnie działają firmy świadczące usługi dla gości odwiedzających Złoty Stok. Odnowiona, zabytkowa zabudowa, zadbane i przyjazne przestrzenie publiczne oraz nowe atrakcje zachęcają turystów do zatrzymania się tu na dłużej. Pobudza to zaradność gospodarczą mieszkańców, szczególnie młodych ludzi, którzy z miastem wiążą swoją przyszłość.

Na zrewitalizowanym obszarze poprawiła się jakość życia. Zjawisko wykluczenia społecznego niemal nie występuje, a problemy związane z bezrobociem i ubóstwem mają marginalne znaczenie.

Przedstawiona powyżej wizja zostanie urzeczywistniona poprzez realizację celów głównych Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok:

- **Ożywienie społeczne obszaru zdegradowanego**
- **Ożywienia gospodarcze oraz podniesienie potencjału turystycznego obszaru zdegradowanego**

Cel główny Programu: **Ożywienie społeczne obszaru zdegradowanego** będzie realizowany za pośrednictwem następujących celów szczegółowych:

- **Jakościowa zmiana warunków życia**

Przykłady działań w ramach celu szczegółowego:

- 1.1. poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych
- 1.2. poprawa stanu ciągów komunikacyjnych pieszych i samochodowych w obszarze rewitalizacji
- 1.3. dostosowanie budynków użyteczności publicznej i przestrzeni publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych

- **Podniesienie poziomu zintegrowania społeczności lokalnej**

Przykłady działań w ramach celu szczegółowego:

1. organizacja imprez o charakterze kulturalnym, rekreacyjnym mających na celu integrację wspólnoty lokalnej

2. organizacja innych form aktywizacji i integracji

- **Aktywizacja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem**

Przykłady działań w ramach celu szczegółowego:

- organizacja warsztatów i szkoleń kierowanych do osób bezrobotnych
- organizacja imprez o charakterze społecznym mających na celu integrację wspólnoty lokalnej

Cel główny Programu: **Ożywienia gospodarcze oraz podniesienie potencjału turystycznego obszaru zdegradowanego** będzie realizowany za pośrednictwem następujących celów szczegółowych:

- **Zmiana wizerunku obszaru rewitalizacji**

Przykłady działań w ramach celu szczegółowego:

- poprawa estetyki przestrzeni publicznych poprzez rewitalizację zieleni miejskiej
- realizacja działań poprawiających estetykę i zagospodarowanie terenów wokół budynków wielorodzinnych

- **Poszerzanie oferty turystycznej Złotego Stoku**

Przykłady działań w ramach celu szczegółowego:

- adaptacja zdegradowanych obiektów przemysłowych na funkcje usługowe
- tworzenie nowych atrakcji turystycznych
- rozbudowa bazy gastronomicznej i innych usług okołoturystycznych

28 Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

W drodze partycypacji społecznej wszyscy zainteresowani interesariusze mieli możliwość składania propozycji zadań, które ich zdaniem powinny być ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Złoty Stok. Zadania te zostały podzielone na dwie grupy. Listę A i B.

Lista A to podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Ich realizacja jest warunkiem niezbędnym do osiągnięcia celów rewitalizacji. Ramy finansowe wszystkich zadań zaplanowanych do realizacji w ramach Programu Rewitalizacji znacząco przekraczają możliwości finansowe Gminy Złoty Stok i innych interesariuszy.

Dlatego zadania ujęte na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, czyli tzw. liście „A” ubiegać się mogą o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Działanie 6.3 – Rewitalizacja zdegradowanych obszarów. Okres jaki upłynął od przyjęcia Lokalnego Programu Realizacji do chwili jego aktualizacji (grudzień 2021) pozwolił na zweryfikowanie stopnia w jakim zostały już zrealizowane.

Lista A- Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych przez interesariuszy

Nr zadania	Tytuł zadania	Lokalizacja	Zgłaszający	Stan realizacji (grudzień 2021)
Zadania inwestycyjne				
1	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – etap I i etap II	Złoty Stok pl. Kościelny7	Gmina Złoty Stok	Projekt realizowany łącznie z zadaniem nr 1 z listy B przy wsparciu ze źródła innego niż działanie 6.3 RPO WD
2	Rewitalizacja pl. Kościelnego	Złoty Stok pl. Kościelny	Gmina Złoty Stok	Projekt planowany do realizacji przy wsparciu ze źródła innego niż działanie 6.3 RPO WD
3	Rewitalizacja ul. św. Jadwigi	Złoty Stok ul. św. Jadwigi	Gmina Złoty Stok	Projekt zrealizowany przy wsparciu ze źródła innego niż działanie 6.3 RPO WD
4	Rewitalizacja ul. Wolności	Złoty Stok ul. Wolności	Gmina Złoty Stok	Projekt zrealizowany przy wsparciu ze źródła innego niż działanie 6.3 RPO WD
5	Rewitalizacja ul. Leśnej	Złoty Stok ul. Leśna	Gmina Złoty Stok	Projekt zrealizowany przy wsparciu ze źródła innego niż działanie 6.3 RPO WD
6	Odnowa elewacji i dachów, wyremontowanie chodników, zagospodarowanie miejsca przy cmentarzu	Złoty Stok, pl. Kościuszki 2, pl. Kościuszki 4, Rynek 20, Staszica 9, Św. Jadwigi 1, Św. Jadwigi 5, Wąska 12	Gmina Złoty Stok	Projekt częściowo zrealizowany przy wsparciu ze źródła innego niż działanie 6.3 RPO WD

Charakterystyka planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych – zadania z listy A

Zadanie nr 1

Nazwa projektu	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap II
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości	Tak
Problem rozwiązywany poprzez realizację projektu	Były kościół ewangelicki znajduje się w bardzo złym stanie technicznym uniemożliwiającym bezpieczne wykorzystanie znajdującej się tam przestrzeni. Obiekt był wykorzystywany w przeszłości jako sala gimnastyczna i sala widowiskowa. Obecnie nie jest wykorzystywany, a w tej części Złotego Stoku brak jest tego rodzaju obiektu.
Cel projektu	Dostosowanie głównej nawy kościoła na cele kulturalne i turystyczne (wystawiennicze, festiwalowe, targowe)
Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> • Remont elewacji • wymiana tynków wewnętrznych • wymiana instalacji elektrycznej • wymiana posadzki • prace konserwatorskie i restauratorskie na elementach artystycznych i architektonicznych
Miejsce realizacji	Złoty Stok, pl. Kościelny
Szacunkowy koszt	2 200 0000 zł
Prognozowane produkty i rezultaty	<ul style="list-style-type: none"> • Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami • liczba nowo utworzonych miejsc pracy

Zadanie nr 2

Nazwa projektu	Rewitalizacja pl. Kościelnego
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości	Tak
Problem rozwiązywany poprzez realizację projektu	Stan nawierzchni pl. Kościelnego jest w bardzo złym stanie technicznym i estetycznym. Ulica znajduje się w części staromiejskiej Złotego Stoku, która jest miejscem o dużym potencjale turystycznym. Obecny stan techniczny ulicy zniechęca gości odwiedzających miasto do zwiedzania starówki.

Cel projektu	<p>Celem projektu będzie poprawa atrakcyjności turystycznej Złotego Stoku poprzez poprawę estetyki i funkcjonalności części staromiejskiej miasta.</p> <p>Plac Kościelny stanowi bezpośrednie otoczenie kościoła poewangelickiego, który w ramach działań rewitalizacyjnych zostanie zaadoptowany na powierzchnię wystawienniczą i artystyczną. Nowa funkcja byłej świątyni oraz nowa atrakcja na miejskiej trasie turystycznej przyczyni się do wzrostu natężenia ruchu w tej części miasta.</p>
Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> • Modernizacja sieci kanalizacji deszczowej • Przygotowanie nowych miejsc parkingowych • Wykonanie nowej nawierzchni pl. Kościelnego • Montaż elementów małej architektury (kosze, ławki) • Wykonanie nowego oznakowania turystycznego
Miejsce realizacji	Złoty Stok, pl. Kościelny
Szacunkowy koszt	2 000 0000 zł
Prognozowane produkty i rezultaty	<ul style="list-style-type: none"> • Zmodernizowana ulica w obszarze rewitalizacji • poprawa bezpieczeństwa • poprawa estetyki

Zadanie nr 3

Nazwa projektu	Rewitalizacja ul. św. Jadwigi
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości	Tak
Problem rozwiązywany poprzez realizację projektu	<p>Stan nawierzchni ul. św. Jadwigi jest w bardzo złym stanie technicznym i estetycznym. Ulica znajduje się w części staromiejskiej Złotego Stoku, która jest miejscem o dużym potencjale turystycznym. Obecny stan techniczny ulicy zniechęca gości odwiedzających miasto do zwiedzania starówki.</p> <p>Duża część mieszkańców tej części miasta to osoby starsze. Obecny stan techniczny utrudnia poruszanie się osób w podeszłym wieku oraz niepełnosprawnych.</p>
Cel projektu	<p>Celem projektu będzie poprawa bezpieczeństwa, zwłaszcza osób starszych oraz poprawa atrakcyjności turystycznej Złotego Stoku poprzez poprawę estetyki części staromiejskiej miasta. Modernizacja kanalizacji deszczowej poprawi bezpieczeństwo w zakresie lokalnych podtopień spowodowanych nawałnymi opadami.</p> <p>Droga jest elementem miejskiej trasy turystycznej, która przebiega przez obszar rewitalizacji.</p>
Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> • Wymiana nawierzchni ulicy • modernizacja sieci wod-kan w obrębie ulicy • przebudowa kanalizacji deszczowej • budowa chodnika

Miejsce realizacji	Złoty Stok, ul. św. Jadwigi
Szacunkowy koszt	1 500 000 zł
Prognozowane produkty i rezultaty	<ul style="list-style-type: none"> • Zmodernizowana ulica w obszarze rewitalizacji • poprawa bezpieczeństwa • poprawa estetyki

Zadanie nr 4

Nazwa projektu	Rewitalizacja ul. Wolności
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości	Tak
Problem rozwiązywany poprzez realizację projektu	Stan nawierzchni ul. Wolności jest w bardzo złym stanie technicznym i estetycznym. Ulica znajduje się w części staromiejskiej Złotego Stoku, która jest miejscem o dużym potencjale turystycznym. Duża część mieszkańców tej części miasta to osoby starsze. Obecny stan techniczny utrudnia poruszanie się osób w podeszłym wieku oraz niepełnosprawnych.
Cel projektu	Celem projektu będzie poprawa bezpieczeństwa, zwłaszcza osób starszych oraz poprawa atrakcyjności turystycznej Złotego Stoku poprzez poprawę estetyki części staromiejskiej miasta. Modernizacja kanalizacji deszczowej poprawi bezpieczeństwo w zakresie lokalnych podtopień spowodowanych nawałnymi opadami.
Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> • Wymiana nawierzchni ulicy • modernizacja siedzi wodociągowej obrębnie ulicy • przebudowa kanalizacji deszczowej • budowa chodnika
Miejsce realizacji	Złoty Stok, ul. Wolności
Szacunkowy koszt	1 500 000 zł
Prognozowane produkty i rezultaty	<ul style="list-style-type: none"> • Zmodernizowana ulica w obszarze rewitalizacji • poprawa bezpieczeństwa • poprawa estetyki

Zadanie nr 5

Nazwa projektu	Rewitalizacja ul. Leśnej
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok

Czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości	Tak
Problem rozwiązywany poprzez realizację projektu	Stan nawierzchni ul. Leśnej jest w złym stanie technicznym i estetycznym. Ulica znajduje się w części staromiejskiej Złotego Stoku, która jest miejscem o dużym potencjale turystycznym. Duża część mieszkańców tej części miasta to osoby starsze. Obecny stan techniczny utrudnia poruszanie się osób w podeszłym wieku oraz niepełnosprawnych. Zniechęca też turystów do spacerów po starówce.
Cel projektu	Droga na części przebiegu jest elementem miejskiej trasy turystycznej stanowiącej istotny element oferty turystycznej miasta. Celem projektu będzie poprawa bezpieczeństwa, zwłaszcza osób starszych oraz poprawa atrakcyjności turystycznej Złotego Stoku poprzez poprawę estetyki części staromiejskiej miasta. Wymiana nawierzchni poprawi komfort użytkownikom jezdni. Modernizacja kanalizacji deszczowej poprawi bezpieczeństwo w zakresie lokalnych podtopień spowodowanych nawałnymi opadami i szybkim spływem wody.
Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> • Wymiana nawierzchni ulicy • modernizacja sieci wodociągowej w obrębie ulicy • przebudowa kanalizacji deszczowej • budowa chodnika
Miejsce realizacji	Złoty Stok, ul. Leśna
Szacunkowy koszt	2 000 000 zł
Prognozowane produkty i rezultaty	<ul style="list-style-type: none"> • Zmodernizowana ulica w obszarze rewitalizacji • poprawa bezpieczeństwa • poprawa estetyki

Zadanie nr 6

Nazwa projektu	Odnowa elewacji i dachów, wyremontowanie chodników, zagospodarowanie miejsca przy cmentarzu
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości	Tak
Problem rozwiązywany poprzez realizację projektu	Zewnętrzne części wspólne znajdują się w bardzo złym stanie technicznym i estetycznym, co pomniejsza potencjał turystyczny i atrakcyjność obszaru. Dodatkowo stan ciągów komunikacyjnych uniemożliwia bezpieczne wykorzystanie znajdującej się tam przestrzeni.
Cel projektu	Zadanie przyczyni się do poprawy estetyki i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji oraz do wzrostu poprawy bezpieczeństwa, zwłaszcza osób starszych i niepełnosprawnych. Zadanie polega na przeprowadzeniu remontów części zewnętrznych budynków położonych w wyznaczonym obszarze rewitalizacji oraz poprawie stanu ciągów komunikacyjnych (chodników) poprzez ich przebudowę.

Zakres realizowanego zadania	<ul style="list-style-type: none"> • remont elewacji • wymiana dachów • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej • termomodernizacja • przebudowa ciągów komunikacyjnych • prace konserwatorskie i restauratorskie na elementach artystycznych i architektonicznych
Miejsce realizacji	Złoty Stok, pl. Kościuszki 2, pl. Kościuszki 4, 3-go Maja (cmentarz), Rynek 20, Staszica 9, św. Jadwigi 1, św. Jadwigi 5, Wąska 12
Szacunkowy koszt	6 000 000 zł
Prognozowane produkty i rezultaty	<ul style="list-style-type: none"> • Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami • liczba nowo utworzonych miejsc pracy

29 Lista zadań uzupełniających

Zadania rewitalizacyjne, w przypadku których planowane jest składanie wniosków w konkursach RPO WD 2014-2020 innych niż dla działania 6.3 zostały zebrane w formie listy B.

Dla zadań z tej grupy umieszczenie ich w programie rewitalizacji stanowić będzie jedynie podstawę do udzielenia im preferencji w ramach działań RPO WD 2014-2020, w przypadku których preferuje się projekty ujęte w programie rewitalizacji danej gminy (dodatkowe punkty przyznawane w trakcie oceny projektów). Również w tym wypadku okres jaki upłynął od przyjęcia Lokalnego Programu Realizacji do chwili jego aktualizacji (grudzień 2021) pozwolił na zweryfikowanie stopnia w jakim projekty te zostały już zrealizowane.

Lista B- Lista planowanych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Zadanie nr 1 (projekt realizowany w połączeniu z zadaniem nr 1 z listy A)	
Tytuł	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap I
Szacowana wartość	1 926 000 zł
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, pl. Kościelny 2
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Planowane zadanie polegać będzie na adaptacji wieży dawnego kościoła poewangelickiego na punkt widokowy. W ramach zadania nastąpi wymiana istniejących drewnianych stropów i elementów wieży, wymiana pokrycia dachowego. Elementem projektu jest też wykonanie drzwi wyjściowych w kopule wierzy, wykonanie obejścia wieży oraz montaż balustrady ze stali nierdzewnej.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Projekt przyczyni się do poszerzenia oferty turystycznej Złotego Stoku. Realizacja zadania spowoduje wzrost natężenia ruchu turystycznego na miejskiej trasie turystycznej. Efektem wzrostu liczby turystów będzie zwiększenia zapotrzebowania na usługi okolicy turystyczne i rozwój gospodarczy miasta.
Zadanie nr 2 (projekt wycofany przez Wnioskodawcę)	
Tytuł	Dom Integracji Chrześcijańskiej „Dom pielgrzyma”
Szacowana wartość	442 000 zł
Wnioskodawca	Parafia Rzymsko-Katolicka w Złotym Stoku
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, Skwer Jana Pawła II
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zadanie dotyczy adaptacji starego budynku położonego przy Skwerze Jana Pawła II na bazę noclegową oraz miejsce spotkań dla pielgrzymów i turystów odwiedzających Złoty Stok.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Realizacja zadania przyczyni się do ożywienia gospodarczego w obszarze rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty bazy noclegowej oraz do integracji mieszkańców poprzez realizację w obiekcie zadań o charakterze społecznym.
Zadanie nr 3 (projekt w przygotowaniu do realizacji)	
Tytuł	Rewitalizacja parku miejskiego w Złotym Stoku
Szacowana wartość	2 500 000 zł
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok

Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, teren pomiędzy ulicami: Wiejską, Kłodzką, 3 Maja (działka nr 699/2)
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zadanie polegać będzie na odnowie zieleni parkowej, modernizacji ciągów komunikacyjnych, modernizacji amfiteatru, budowie nowego placu zabaw. Przedsięwzięcie obejmuje także wykonanie nowego oświetlenia oraz montaż nowych elementów małej architektury.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Realizacja zadania przyczyni się do podniesienia poziomu życia mieszkańców poprzez podniesienie standardu terenu rekreacyjnego, poszerzenie oferty spędzania czasu wolnego w Złotym Stoku. Efektem projektu będzie także powstanie miejsca realizacji przedsięwzięć artystyczno-kulturalnych (amfiteatr)
Zadanie nr 4 (Projekt w trakcie pozyskiwania funduszy na realizację)	
Tytuł	Rewitalizacja zielonych skwerów – Pl. Mickiewicza, 3 Maja, Rynek
Szacowana wartość	800 000 zł
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, pl. Mickiewicza, Rynek, 3 Maja
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Realizacja zadania pozwoli poprawić estetykę zaniedbanych zielonych skwerów w centrum miasta, które obecnie – ze względu na swój stan bywają miejscem spożywania alkoholu i czynów nieobyczajnych.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Zadanie przyczyni się do poprawy estetyki obszaru rewitalizacji to stymulować będzie rozwój gospodarczy części staromiejskiej Złotego Stoku. Projekt poprawie także jakość życia mieszkańców poprzez stworzenie nowych miejsc do wypoczynku mieszkańców.
Zadanie nr 5 (Projekt niezrealizowany – inwestor prywatny wycofał się z realizacji projektu)	
Tytuł	Termomodernizacja i renowacja budynku mennicy książęcej w Złotym Stoku
Szacowana wartość	5 000 000 zł
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok/prywatny inwestor
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, pl. Kościelny 1
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zadanie polegać będzie na adaptacji budynku starej mennicy na powierzchnię muzealną, wystawienniczą oraz miejsce organizacji wydarzeń o charakterze kulturalnym. Realizacja zadania wiąże się ze zmianą funkcji budynku z mieszkalnej a na budynek użyteczności publicznej.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Realizacja zadania przyczyni się do powstania przestrzeni wystawienniczej oraz miejsca, w którym będą mogli integrować się mieszkańcy.
Zadanie nr 6 (Projekt niezrealizowany – inwestor prywatny wycofał się z realizacji projektu)	
Tytuł	Stworzenie Muzeum „Stara Mennica”
Szacowana wartość	1 000 000 zł
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok/prywatny inwestor
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, pl. Kościelny 1
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zadanie polega na stworzeniu w historycznym miejscu dawnej mennicy muzeum dokumentującego historię Złotego Stoku.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji poprzez powstanie nowej atrakcji turystycznej. Wzrost integracji lokalnej społeczności poprzez poszerzenie oferty kulturalnej.

Zadanie nr 7 (projekt w przygotowaniu do realizacji)	
Tytuł	Wędrująca książka
Szacowana wartość	45 000
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, Plac przy fontannie pomiędzy ul. 3 Maja i Parkiem Miejskim (działka nr 976)
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Celem projektu jest ożywienie miejsca wokół fontanny przy Rynku poprzez stworzenie tam specjalnego miejsca wymiany książek (zostawia się książkę, w zamian mierze się inną).
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Realizacja projektu pozwoli zintegrować lokalną społeczność poprzez zaangażowanie mieszkańców we wzajemną wymianę książek. Projekt przyczyni się także do rozwoju czytelnictwa i wzrostu zaangażowania mieszkańców w życie kulturalne Gminy.
Zadanie nr 8 (Projekt przeniesiony do realizacji na przyszły okres programowania)	
Tytuł	Renowacja kamiennych schodów łączących ul. Św. Jadwigi z ul. Chrobrego
Szacowana wartość	250 000 zł
Wnioskodawca	Gmina Złoty Stok
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, działka nr 586 pomiędzy ulicami: Św. Jadwigi i ul. Chrobrego
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zadanie dotyczy poprawy estetyki obszaru rewitalizowanego oraz poprawy bezpieczeństwa, zwłaszcza osób starszych co zostanie osiągnięte w wyniku wymiany nawierzchni stopni oraz naprawy murów oporowych wzdłuż schodów.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Zadanie przyczyni się do rozwoju gospodarczego obszaru rewitalizacji poprzez podniesienie estetyki i atrakcyjności turystycznej obszaru. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa, zwłaszcza osób starszych co podniesie jakość życia w obszarze rewitalizacji.
Zadanie nr 9 (Projekt wycofany przez Wnioskodawcę)	
Tytuł	Budowa laser areny w Złotym Stoku
Szacowana wartość	150 000 zł
Wnioskodawca	BTN AZYMUT Marta Adamiak
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, ul. Złota (zabudowania przemysłowe)
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zagospodarowanie pustostanu (obiektu przemysłowego) na cele rekreacyjne. Uruchomienie w obiekcie toru do gier wykorzystujących lasery.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Powstanie nowej atrakcji turystycznej, poprawa estetyki obszaru rewitalizacji, zmiana sposobu użytkowania obiektu ukierunkowana na rozwój gospodarczy.
Zadanie nr 10 (Projekt wycofany przez Wnioskodawcę)	
Tytuł	Budowa Browaru złotostockiego
Szacowana wartość	400 000 zł
Wnioskodawca	BTN AZYMUT Marta Adamiak
Lokalizacja zadania	Obszar rewitalizacji: Złoty Stok, ul. Złota (zabudowania przemysłowe)
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Zagospodarowanie pustostanu (obiektu przemysłowego) na cele działalności browarniczej.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Zagospodarowanie nieużytkowanie obiektu poprzemysłowego, uruchomienie nowego podmiotu gospodarczego, utworzenie nowych miejsc pracy, poprawa estetyki obszaru rewitalizacji.
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	W ramach projektu na szczytach gór: Krzyżowej i Sołtysiej powstaną dwie platformy widokowe połączone ze sobą wiszącym mostem „tybetańskim”.
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Realizacja projektu przyczyni się do powstania nowej atrakcji turystycznej w Złotym Stoku, co przyczyni się do ożywienia gospodarczego miasta. Projekt będzie realizowany poza obszarem rewitalizacji, jednak będzie na niego oddziaływał.
Zadanie nr 11 (Projekt wycofany przez Wnioskodawcę)	
Tytuł	Warsztaty rozwojowe
Szacowana wartość	50 000 zł
Wnioskodawca	Jolanta Stopa, Teresa Kościółek
Lokalizacja zadania	Zajęcia w ramach zadania prowadzone będą w różnych miejscach Złotego Stoku (w obszarze rewitalizacji i poza nim) w oparciu o istniejącą infrastrukturę: Zespół Szkół Samorządowych, Centrum Kultury i Promocji w Złotym Stoku, obiekty sportowe i rekreacyjne na terenie Miasta.
Charakterystyka przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Realizacja zadania polegać będzie na przeprowadzeniu cyklu zajęć dla dorosłych i dzieci zamieszkujących obszar rewitalizacji z zakresu: komunikacji, radzenia ze stresem, motywacji. Zajęcia coachingowe uzupełnione będą zajęciami ruchowymi (sportowymi).
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na realizację celów programu rewitalizacji.	Realizacja projektu przyczyni się do rozwoju kompetencji społecznych i zawodowych osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, w którym zdiagnozowano koncentrację problemów społecznych. Podniesienie wśród dorosłych mieszkańców obszaru rewitalizacji poziomu aspiracji zawodowych przyczyni się do rozwiązywania problemu bezrobocia i ubóstwa. Podniesienie kompetencji społecznych we wszystkich grupach wiekowych, w tym wśród młodzieży szkolnej utrwali efekty procesu rewitalizacji

Analizując stopień w jakim udało się zrealizować zaplanowane w pierwotnej wersji dokumentu projekty (stan na grudzień 2021 r.) należy mieć na uwadze następujące fakty:

- Zgodnie z obowiązującymi przepisami przedsięwzięcia rewitalizacyjne wynikające z Lokalnych Programów Rewitalizacji uchwalonych przez Radę Gminy mogą być realizowane do końca 2023 roku. W związku z tym niektóre projekty, które nie zostały jeszcze zrealizowane, są aktualnie w trakcie realizacji lub ich realizacja planowana jest w najbliższych miesiącach.
- Środki przeznaczone ostatecznie w ramach RPO WD w działaniu 6.3 na wsparcie zadań rewitalizacyjnych z listy A okazały się dalece niewystarczające w stosunku do potrzeb Gminy Złoty Stok jak i pozostałych gmin województwa. Stąd brak możliwości ich realizacji w zaplanowanej formule i konieczność znalezienia dla nich innych źródeł współfinansowania.
- Podmiotami odpowiedzialnymi za realizację części zadań zgłoszonych w pierwotnej wersji programu rewitalizacji był podmioty prywatne, które swoje plany inwestycyjne są zmuszone weryfikować z uwzględnieniem aktualnej sytuacji rynkowej. Na podejmowane przez nie decyzje o wycofaniu się z realizacji zadań Gmina Złoty Stok nie miała wpływu.
- Ogromny wpływ na możliwość realizacji dużej części zaplanowanych zadań miała sytuacja pandemiczna w latach 2020-2021, której konsekwencją była potrzeba zmiany kierunków i priorytetów inwestycyjnych.

30 Mechanizmy komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Komplementarnością określamy synergię i wzajemne uzupełnianie się świadomie podejmowanych działań poprzez skierowanie strumienia wsparcia na ich realizację dla efektywniejszego rozwiązania problemu oraz osiągnięcia założonego celu.

Wszystkie projekty ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Złoty Stok wykazują wzajemną komplementarność. Komplementarność ta zachodzi w kilku płaszczyznach:

Komplementarność problemowa

Ten rodzaj komplementarności wynika z faktu, iż wszystkie działania realizują jeden z celów głównych Programu Rewitalizacji:

- **Ożywienie społeczne obszaru zdegradowanego**
- **Ożywienia gospodarcze oraz podniesienie potencjału turystycznego obszaru zdegradowanego**

Celom głównym zostały przyporządkowane następujące cele szczegółowe:

Cel główny: **Ożywienie społeczne obszaru zdegradowanego**

Cele szczegółowe:

- **Jakościowa zmiana warunków życia**
- **Podniesienie poziomu zintegrowania społeczności lokalnej**
- **Aktywizacja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem**

Cel główny: **Ożywienia gospodarcze oraz podniesienie potencjału turystycznego obszaru zdegradowanego**

Cele szczegółowe:

- **Zmiana wizerunku obszaru rewitalizacji**
- **Poszerzanie oferty turystycznej Złotego Stoku**

Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im projekty, zostały zdiagnozowane i określone w oparciu o diagnozę stanu istniejącego, identyfikację problemów i potrzeb społecznych, gospodarczych, infrastrukturalnych, przestrzennych oraz środowiskowych. Kompleksowość projektów dotyczy ich realizacji w aspekcie środowiskowym, technicznym i społecznym (powiązanie działań inwestycyjnych z działaniami “miękkimi”).

Komplementarność przestrzenna

Wynika z faktu, iż przedsięwzięcia planowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok realizowane będą na obszarze, który został wyznaczony jako obszar rewitalizacji. Jest to część miasta o powierzchni 0,45 km². Odstępstwo od tej zasady dotyczy 3 zadań, których realizacja nastąpi poza obszarem

rewitalizacji. Zadania te będą intensywnie oddziaływać na obszar rewitalizacji, realizując cele Programu Rewitalizacji.

Obszar ten obejmuje:

- ul. 3 Maja (część)
- ul. Chrobrego
- ul. św. Jadwigi
- skwer Jana Pawła II
- ul. Krótka
- pl. Kościuszki
- pl. Kościelny
- ul. Leśną (część)
- ul. Lelewela
- ul. Mickiewicza
- ul. Niska
- Rynek
- ul. Słoneczna
- ul. Spacerowa
- ul. Staszica (część)
- ul. Wąska
- ul. Wiejska
- ul. Woj. Polskiego
- ul. Wolności
- ul. Złota

Obszar, co pokazała diagnoza, wykazuje koncentrację problemów, głównie społecznych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok odbywać się będzie poprzez realizację zgłoszonych projektów, zgodnie z harmonogramem i planem finansowym. Powodzenie tego procesu zależy będzie od bardzo wielu czynników, w tym zaangażowania i sprawności administracji samorządowej, czy aktywności społeczności rewitalizowanego obszaru.

Zgodnie z definicją rewitalizacji odpowiedzialnym za cały proces jest samorząd. Jednocześnie realizacja założeń Programu Rewitalizacji jest skuteczna dzięki szerokiej partycypacji społecznej. Współpraca z wieloma partnerami nakłada na Gminę Złoty Stok - jako operatora rewitalizacji - szereg obowiązków. Podstawowym jest informowanie partnerów o wszystkich istotnych dla nich aspektach procesu rewitalizacji. Następnym krokiem jest konsultacja planowanych działań i wspólne wdrażanie, tj. opracowanie koncepcji, akceptowanie rozwiązań i realizowanie projektów rewitalizacji. Uczestnictwo w procesie rewitalizacji ze

strony partnerów jest w pełni dobrowolne – co gwarantuje realizację projektów w sposób zaangażowany. Partnerstwo sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego, oprócz wspólnego celu, posiada również określone zasady współdziałania:

- 1) wzajemne respektowanie potrzeb, możliwości i dążenie do osiągnięcia kompromisu;
- 2) przejrzystość podejmowanych działań;
- 3) otwarty dialog z mieszkańcami gminy.

Komplementarność finansowa

Zakres realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok jest uzależniony od możliwości zaangażowania na ten cel odpowiedniej ilości środków finansowych. Program będący formą partnerstwa sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego musi angażować środki finansowe pochodzące z tych sektorów. Realizacja programu oznacza więc konieczność łączenia prywatnych i publicznych źródeł.

Ograniczona ilość zasobów finansowych uczestników rewitalizacji wymusza wsparcie procesu środkami zewnętrznymi. Dla skutecznej realizacji przedsięwzięć konieczne jest pozyskanie wsparcia z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności (z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania). Szacunkową strukturę finansowania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych przedstawiono w rozdziale: Ramy Finansowe Programu Rewitalizacji.

31 Ramy finansowe Programu Rewitalizacji

Wdrożenie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok wymaga zaangażowania znaczących nakładów finansowych przez wszystkich uczestników tego procesu. Wobec ograniczonej ilości zasobów finansowych uczestników procesu rewitalizacji konieczne będzie wsparcie środkami zewnętrznymi. Należy pamiętać, iż ilość środków zewnętrznych jest również ograniczona co powoduje konieczność rywalizacji o dostępne wsparcie finansowe.

Istnieje zatem konieczność określenia szacunkowych ram finansowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok. Niezbędne jest również rozpoznanie dostępnych źródeł zewnętrznych środków finansowych oraz zasad ich dystrybucji w celu zaplanowania działań związanych z pozyskaniem finansowania zewnętrznego.

Zadania planowane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok zostały podzielone na dwie grupy.

- Podstawowe zadania rewitalizacyjne – ujęte na tzw. liście A
- Pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne - ujęte na tzw. liście B

Określenie ram finansowych Lokalnego Programu Rewitalizacji ma charakter analizy wstępnej (sporządzanej przed rozpoczęciem realizacji przyjętych założeń), dlatego tej części dokumentu nie zmieniono w ramach aktualizacji prowadzonej w grudniu 2021 roku.

Szacunkowa wartość **podstawowych zadań rewitalizacyjnych** wynosi 15 200 000 zł a planowana struktura wg źródeł przedstawiona została w poniższej tabeli.

Tabela 37 Planowana struktura finansowania podstawowych działań rewitalizacyjnych – lista A

Źródło środków finansowych		Kwota (zł)
Środki publiczne	Środki Gminy Złoty Stok	2 584 000
	Środki zewnętrzne	12 616 000
Środki prywatne		0
Razem		15 200 000

Źródło: obliczenia własne

Szacunkowa wartość **pozostałych zadań rewitalizacyjnych** wynosi 12 563 000 zł, a planowana struktura wg źródeł przedstawiona została w poniższej tabeli.

Tabela 38 Planowana struktura finansowania pozostałych działań rewitalizacyjnych – lista B

Źródło środków finansowych		Kwota (zł)
Środki publiczne	Środki Gminy Złoty Stok	1 733 150
	Środki zewnętrzne	10 228 550
Środki prywatne		601 300
Razem		12 563 000

Źródło: obliczenia własne

Planując realizację działań rewitalizacyjnych, należy wziąć pod uwagę realne możliwości ich wdrożenia, w tym głównie potencjalne źródła finansowania.

Zarządzanie środkami własnymi w jednostce samorządu terytorialnego opiera się m.in. na wieloletniej prognozie finansowej, która jest instrumentem długofalowego planowania finansowego (WPF).

W przypadku beneficjentów spoza sfery finansów publicznych korzystają oni ze zgromadzonych środków własnych.

W zakresie zewnętrznych źródeł finansowania uczestnicy procesu rewitalizacji mogą skorzystać ze środków krajowych oraz zagranicznych mających formę np.: dotacji, pożyczek, kredytów, wsparcia kapitałowego.

Szczególne znacznie w tym zakresie odgrywać będą środki finansowe przewidziane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Priorytety, w ramach których możliwe będzie współfinansowanie projektów rewitalizacyjnych to:

- Priorytet bezpośrednio przeznaczony na współfinansowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych - warunkiem niezbędnym do uzyskania dofinansowania jest ujęcie zadania w programie rewitalizacji danej gminy.
- Priorytety, w których zadania ujęte w programie rewitalizacji danej gminy są preferowane przy ocenie wniosków aplikacyjnych.

A. Priorytet inwestycyjny 6.3: Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, w ramach, którego wsparcie zostanie ukierunkowane na poprawę jakości życia mieszkańców oraz ożywienie gospodarcze i społeczne zdegradowanych obszarów wiejskich i miejskich, gdzie doszło do kumulacji negatywnych zjawisk społeczno-gospodarczych, środowiskowych i przestrzennych. Działania rewitalizacji infrastrukturalnej muszą służyć rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów społecznych.

Cel	Kompleksowa rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich i wiejskich, w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym.
Typy projektów	<p>6.3.A Remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja, wyposażenie istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni (np. monitoring miejski lub dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób niepełnosprawnych)</p> <p>Możliwe są działania poprawiające efektywność energetyczną (jak w działaniu 3.3) - wartość takich inwestycji nie może przekraczać 49% wartości wydatków kwalifikowalnych na pojedynczy budynek w projekcie.)</p> <hr/> <p>6.3.B Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych (nie ma możliwości budowy nowych obiektów).</p> <p>Możliwe są działania poprawiające efektywność energetyczną (jak w działaniu 3.3) -</p>

	wartość takich inwestycji nie może przekraczać 49% wartości wydatków kwalifikowalnych na pojedynczy budynek w projekcie
	6.3.C Inwestycje w tzw. drogi lokalne (gminne i powiatowe) wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wsparcie będzie możliwe jedynie wtedy, gdy inwestycje takie będą stanowiły element szerszej koncepcji związanej z rewitalizacją (fizyczną, gospodarczą i społeczną) i będą stanowiły element lokalnego programu rewitalizacji)

B. Priorytety, w których zadania ujęte w programie rewitalizacji danej gminy są preferowane przy ocenie wniosku aplikacyjnego RPO WD 2014 – 2020.

Nazwa i nr działania	Przedmiot dofinansowania
1.3 Rozwój przedsiębiorczości	1.3.A. Przygotowanie terenów inwestycyjnych. W zakresie infrastruktury służącej MSP wsparcie otrzymają projekty dotyczące zagospodarowania terenów pod działalność gospodarczą, w tym na cele stref aktywności gospodarczej i parków biznesu
3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym	Projekty związane z kompleksową modernizacją energetyczną budynków użyteczności publicznej (typ 3.3.A) i mieszkalnych wielorodzinnych (typ 3.3.B) opartych o system zarządzania energią. 3.3.C jako projekty demonstracyjne – publiczne inwestycje w zakresie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach charakterystyki energetycznej w budynkach użyteczności publicznej (budowa oraz modernizacja).
3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych	Typ B: Ograniczona niska emisja kominowa w ramach kompleksowych strategii niskoemisyjnych. Interwencja będzie skierowana głównie na wymianę i dostosowanie do wybranych rodzajów paliw, źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych.
4.3 Dziedzictwo kulturowe	4.3.A Zabytki nieruchome, wpisane do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu wraz z ich otoczeniem; 4.3.B Instytucje kultury (przebudowa, modernizacja, remont, zakup wyposażenia)
6.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną	6.1.A Budowę, remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, wyposażenie infrastruktury społecznej powiązanej z procesem integracji społecznej, aktywizacji społeczno-zawodowej i deinstytucjonalizacji usług; 6.1.B Zmianę sposobu użytkowania, budowę, remont, przebudowę, rozbudowę, wyposażenie budynków infrastruktury: - domów pomocy społecznej; - placówek prowadzonych przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia placówek zapewniających całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku; 6.1.C Budowę, remont, przebudowę, rozbudowę, wyposażenie, modernizację oraz adaptację infrastruktury prowadzonej przez podmioty opieki nad dziećmi do 3 roku życia (np. żłobki,

<p>8.2 Wsparcie osób poszukujących pracy</p>	<p>kluby malucha).</p> <p>8.2.A. instrumenty i usługi rynku pracy służące indywidualizacji wsparcia oraz pomocy w zakresie określenia ścieżki zawodowej (obligatoryjne, które zadecydują o wyborze dalszych adekwatnych form wsparcia);</p> <p>8.2.B. instrumenty i usługi rynku pracy skierowane do osób, u których zidentyfikowano potrzebę uzupełnienia lub zdobycia nowych umiejętności i kompetencji;</p> <p>8.2.C. instrumenty i usługi rynku pracy służące zdobyciu doświadczenia zawodowego wymaganego przez pracodawców;</p> <p>8.2.D. instrumenty i usługi rynku pracy służące wsparciu mobilności międzysektorowej i geograficznej;</p> <p>8.2.E. instrumenty i usługi rynku pracy skierowane do osoby z niepełnosprawnościami;</p>
<p>8.3 Samozatrudnienie, przedsiębiorczość oraz tworzenie nowych miejsc pracy</p> <p>9.1 Aktywna integracja</p> <p>9.2 Dostęp do wysokiej jakości usług społecznych</p>	<p>8.3.A. Bezwrotne dotacje obejmujące doradztwo oraz szkolenia;</p> <p>8.3.B Instrumenty finansowe obejmujące przyznanie jednorazowej pożyczki na rozpoczęcie działalności gospodarczej.</p> <p>9.1.A Projekty na rzecz integracji społeczno-zawodowej z elementami usług specjalistycznego poradnictwa (prawnego, rodzinnego, psychologicznego) dla osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, ich rodzin oraz osób z ich otoczenia w celu poprawy ich sytuacji społeczno-zawodowej.</p> <p>9.1.C. 1) Wsparcie służące poprawie dostępu do usług reintegracji zawodowej i społecznej realizowanych przez podmioty, o których mowa w ustawie o zatrudnieniu socjalnym (tj. Centra Integracji Społecznej (CIS), Kluby Integracji Społecznej (KIS)) poprzez stworzenie nowych miejsc reintegracji społecznej i zawodowej</p> <p>2) Wsparcie dla zatrudnienia i usług rehabilitacji zawodowej i społecznej osób z niepełnosprawnościami</p> <p>9.2.A. Usługi asystenckie i opiekuńcze nad osobami niesamodzielnymi świadczone w lokalnej społeczności;</p> <p>9.2.B. Usługi wsparcia rodziny i pieczy zastępczej;</p> <p>9.2.C. Mieszkania wspomagane</p>

32 Mechanizmy włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji

Lokalny Program Rewitalizacji najbardziej zdegradowanej części Złotego Stoku został opracowany w ramach zadania: „Złoty Stok Miastem Złotej Przygody – opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji poprzez partycypację społeczną”. Już sam tytuł wyraźnie wskazuje na rangę, jaką w procesie tworzenia dokumentu przypisano lokalnej społeczności. Podkreślić jednak należy, że rola interesariuszy reprezentujących sektor samorządowy, organizacje pozarządowe, przedsiębiorców oraz mieszkańców nie kończy się wraz z przyjęciem przez Radę Miejską ostatecznej wersji dokumentu. Zakłada się bowiem ich szeroki udział również na etapie jego wdrażaniu.

Włączanie lokalnej społeczności na etapie budowy Programu Rewitalizacji

Zgodnie z przyjętym harmonogramem prac opartym o ekspercko-partycypacyjny sposób tworzenia dokumentu, już na wstępnym etapie jego budowania zorganizowano cykl spotkań informacyjnych, których celem było zapoznanie wszystkich zainteresowanych z metodologią budowania dokumentu i możliwymi formami włączenia się wszystkich interesariuszy w ten proces. Cykl ten rozpoczęła Sesja Rady Miasta, na której Radnym zaprezentowano uzgodnione wcześniej pomiędzy reprezentującym Urząd Miasta koordynatorem do spraw rewitalizacji oraz wspierającym go w tworzeniu programu specjalistycznym podmiotem zewnętrznym, założenia dotyczące prac nad tym dokumentem.

Bezpośrednio po zakończonej sesji miało miejsce spotkanie z pracownikami Urzędu Miejskiego i Radnymi Gminy Złoty Stok poświęcone diagnozie sytuacji społecznej gminy, jej potrzeb w zakresie zagospodarowania przestrzennego, rozwoju gospodarczego, stanu infrastruktury technicznej oraz środowiska naturalnego. Podobne spotkania przeprowadzono też osobno z innymi grupami interesariuszy uwzględniając ich specyfikę i wynikające z tego możliwości aktywnego włączenia się w tworzenie dokumentu. Byli to mieszkańcy (osobne spotkanie zorganizowano dla osób aktywnie działających w Klubie Seniora – sekcja przy Centrum Kultury i Promocji w Złotym Stoku), organizacje pozarządowe i wspólnoty mieszkaniowe oraz przedsiębiorcy. Dodatkowe spotkanie zorganizowano też dla pracowników i przedstawicieli Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Turystycznych Kopalnia Złota Sp. z o.o. To nie tylko aktualnie największy pracodawca w gminie, ale bez wątpienia koło zamachowe lokalnej turystyki. Ideą tego spotkania, w którym uczestniczyli również przedstawiciele Urzędu Miejskiego było między innymi wypracowanie konkretnych rozwiązań i propozycji w zakresie turystycznego rozwoju pozwalających na włączenie ich do zakresu gospodarczej rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Komplementarność celów, branży oraz miejsca realizacji zadań podejmowanych przez funkcjonujący już podmiot z projektami jakie mogą zostać ujęte w programie rewitalizacji pozwala na osiągnięcie efektu synergii poprzez koncentrację działań i środków w obszarach najbardziej perspektywicznego rozwoju.

Jako odrębny kanał komunikacji z mieszkańcami i pozyskiwania od nich informacji na etapie diagnozy

wykorzystano wywiady środowiskowe prowadzone za pomocą ankiet. W tym celu zostały przygotowane arkusze ankietowe, które dostępne były dla wszystkich zainteresowanych zarówno w wersji drukowanej, jak i elektronicznej (na platformie komunikacyjnej http://zlotystok.e-gmina.com/?page_id=12). W anonimowej ankiecie w czterech rozbudowanych pytaniach wyboru respondenci diagnozowali negatywne zjawiska społeczne, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne, związane z ogólnodostępną infrastrukturą oraz miejscami i sposobami spędzania wolnego czasu. Z kolei w pytaniu otwartym mieli oni możliwość wskazania jakie ich zdaniem obszary z terenu gminy Złoty Stok wymagają objęcia działaniami w ramach programu rewitalizacji.

Na etapie diagnozy miało też miejsce kilka spotkań członków zespołu przygotowującego dokument z koordynatorem projektu ze strony Urzędu Miejskiego, Burmistrzem Złotego Stoku oraz pracownikami Urzędu i podległych mu jednostek. W trakcie tych spotkań wymieniano się informacjami i spostrzeżeniami o analizowanych obszarach i potrzebach rewitalizacyjnych w poszczególnych sferach funkcjonowania gminy. Ważnym elementem partycypacji społecznej na etapie przygotowywania dokumentu była akcja zgłaszania przez interesariuszy propozycji projektów przewidzianych do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji. Dzięki przygotowanemu i powszechnie udostępnionemu formularzowi „karty projektu” interesariusze mogli zgłosić przygotowane przez siebie zadania lub oczekiwania/propozycje w stosunku do innych jednostek. Podobnie jak w przypadku ankiety diagnostycznej również „karty projektu” były stale dostępne w wersji papierowej w Urzędzie Miasta a w wersji elektronicznej na internetowej platformie komunikacyjnej poświęconej rewitalizacji. W sumie zgłoszono ponad 40 propozycji projektów. Wzięły one udział w konkursie, którego zwycięzcy zostali uhonorowani nagrodami wręczanymi podczas „Gwarkiad” - największej imprezy, jaka organizowana jest w Złotym Stoku (24-25.06.2016).

Mieszkańcy staromiejskiej części Złotego Stoku, gdzie w największym stopniu skumulowały się problemy społeczne, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne, gospodarcze i środowiskowe, wskazanej w niniejszym dokumencie jako teren zdegradowany, wymagający objęcia Programem Rewitalizacji, mieli możliwość wzięcia udziału w specjalnie zorganizowanym spacerze studyjnym. Taka nieco „mniej oficjalna” forma dialogu z lokalną społecznością stworzyła warunki do lepszego poznania faktycznych potrzeb rewitalizacyjnych artykułowanych przez interesariuszy, a jednocześnie pozwoliła przybliżyć im zasady przyszłego wdrażania i finansowania planowanych działań.

Kluczowe znaczenie dla włączenia lokalnej społeczności w przygotowanie i wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji ma funkcjonowanie powołanego Zarządzeniem Burmistrza Złotego Stoku z dnia 30.03.2016 r. Komitetu Rewitalizacyjnego.

W jego skład weszli:

- Waldemar Wieja – Przewodniczący Rady Miejskiej w Złotym Stoku
- Katarzyna Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych Rady Miejskiej
- Aleksandra Wąsowicz – Dyrektor Centrum Kultury i Promocji w Złotym Stoku

- Elżbieta Szumska – Właściciel Firmy – Usługi Turystyczne „AURUM”
- Marta Adamiak – Komplementariusz Spółki „Park Techniki Adamiak” w Złotym Stoku
- Marian Wicher – mieszkaniec
- Arkadiusz Knych – mieszkaniec
- Małgorzata Becela – przedstawiciel przedsiębiorców i stowarzyszenia
- Elżbieta Bednarz – przedstawiciel Sekcji Seniora w Złotym Stoku
- Zofia Ruszkowska – Opiekun Samorządu Uczniowskiego SZS w Złotym Stoku
- Dawid Knych – Prezes Spółki „KOMA” i „WOD-KAN” w Złotym Stoku
- Zbigniew Gawęł – Kierownik Ref. Rozwoju Lokalnego i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku
- Anna Morełowska – przedstawiciel Rady Rodziców SZS w Złotym Stoku

Komitet Rewitalizacyjny na bieżąco zapoznawał się z postępami prac prowadzonych w ramach budowania Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz opiniował wszystkie zakończone już etapy. Jego członkowie włączali się również między innymi w działania mające na celu szczegółowe wytyczenie granic obszaru rewitalizowanego, opracowanie analizy SWOT, czy sformułowanie wizji obszaru objętego Programem po zakończeniu planowanych działań.

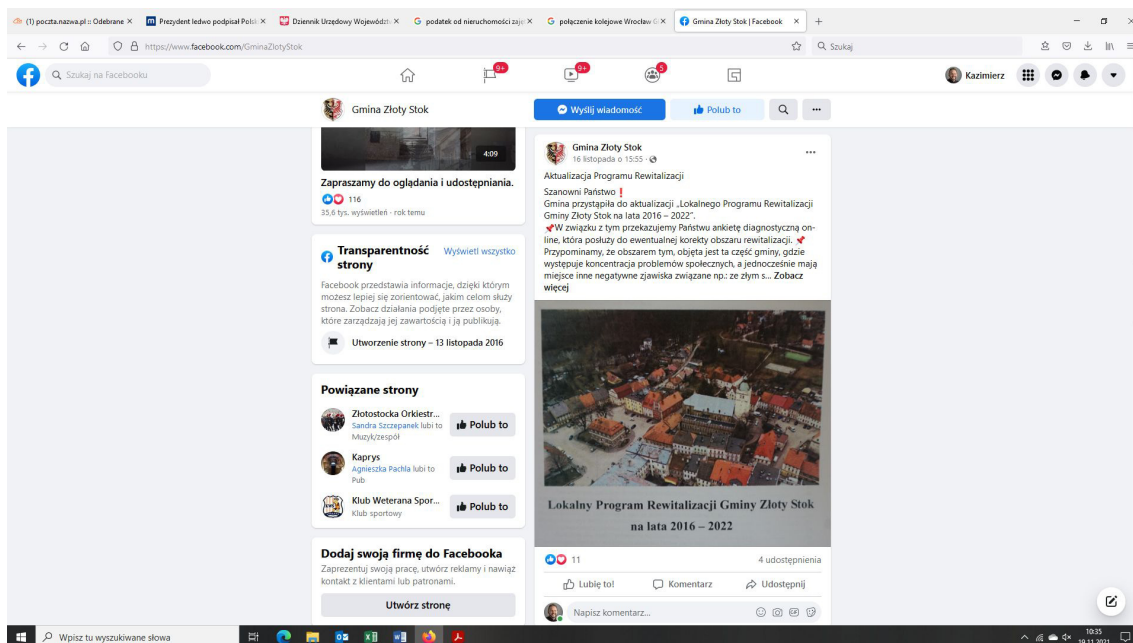
Aktywnej postawie osób zaangażowanych w prace Komitetu Rewitalizacyjnego można zawdzięczać również prawidłowy przepływ informacji pomiędzy władzami gminy oraz działającym na ich zlecenie zespołem przygotowującym dokument a lokalną społecznością, zwłaszcza tą mieszkającą na obszarze zdegradowanym.

Tak więc, zgodnie z przyjętymi wcześniej założeniami działania Komitetu Rewitalizacyjnego na etapie przygotowania Programu odegrały istotny wpływ na ostateczny kształt dokumentu i jego partycypacyjny charakter. Rola tego organu nie kończy się jednak wraz z przyjęciem dokumentu przez Radę Miejską Złotego Stoku. Działał on będzie przez cały okres wdrażania Programu i wspierał odpowiedzialne za ten proces władze gminy.

Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022 również odbyła się z szerokim udziałem społeczności lokalnej. Ze względu na panujące ograniczenia w organizowaniu spotkań proces partycypacji został zrealizowany z dużym udziałem narzędzi internetowych.

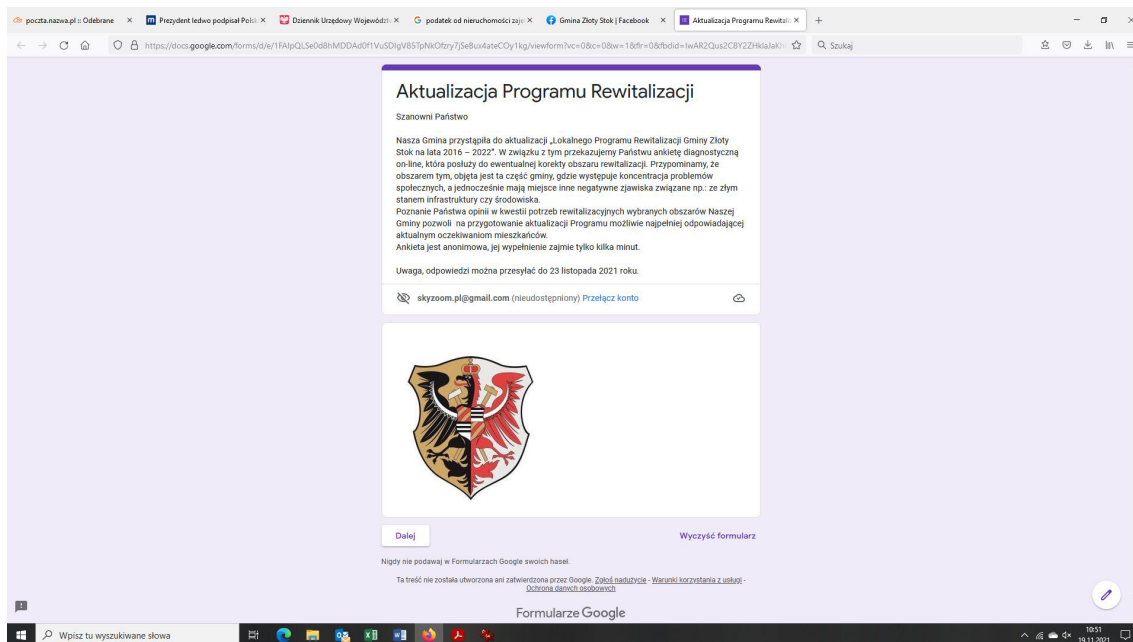
Jako kanał informacyjny wykorzystano fanpage gminy Złoty Stok na portalu społecznościowym Facebook: <https://www.facebook.com/GminaZlotyStok>

W pierwszej kolejności przy współpracy z interesariuszami dokonano identyfikacji problemów społecznych, funkcjonalno-przestrzennych, środowiskowy i technicznych oraz potrzeb rewitalizacyjnych w Gminie. Pozwoliło to na weryfikację diagnozy z 2016 roku, rewizję granic obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji.



Rys. Informacja o ankiecie diagnostycznej na fanpage gminy Złoty Stok

Do konsultacji z interesariuszami wykorzystano ankietę diagnostyczną on-line, udostępnioną w terminie 16-23 listopada 2021 roku. W badaniu ankietowym wzięło udział 37 osób.



Rys. Ankieta diagnostyczna on-line

W oparciu o aktualizację diagnozy i wyniki konsultacji dokonano weryfikacji obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji. W pracach tych uczestniczyli członkowie Komitetu Rewitalizacyjnego. Na spotkaniu

w dniu 28 grudnia 2021 zapoznali się z wynikami badań ankietowych oraz prac nad dokumentem. Członkowie Komitetu wnieśli również swoje uwagi i sugestie dotyczące LPR. Na tym etapie dokonano niewielkiej korekty obszaru rewitalizacji. Konieczność taka wyniknęła ze zmian demograficznych jakie w ostatnich latach nastąpiły w Gminie. Spadek liczby mieszkańców gminy Złoty Stok spowodował zmniejszenie się maksymalnej liczby osób jaka może mieszkać w obszarze rewitalizacji.

Ostatnim etapem partycypacji społecznej były konsultacje społeczne gotowego projektu „Aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022” przed jego przyjęciem w drodze uchwały przez Radę Miejską w Złotym Stoku.

Włączanie lokalnej społeczności na etapie wdrażania Programu Rewitalizacji

Mimo iż większość zaplanowanych do realizacji w ramach Programu Rewitalizacji działań, to projekty, które powinny być realizowane przez lokalny samorząd gminny, to jednak w dalszym ciągu pozostaje istotna rola jaką, również na tym etapie, może i powinna odgrywać lokalna społeczność reprezentowana przez organizacje pozarządowe, wspólnoty mieszkaniowe czy sektor gospodarczy. Rola ta nie powinna ograniczać się jedynie do realizacji zgłaszanych przez te podmioty zadań, ale objąć musi również wsparcie dla projektów i działań realizowanych przez gminę.

Wsparcie to dotyczy np. niezbędnego procesu monitorowania postępów w osiągnięciu poziomu założonych w dokumencie wskaźników. Zbieranie danych w tym zakresie będzie spoczywało na pracownikach Urzędu Miejskiego, ale w proces ten aktywnie powinni być włączani również mieszkańcy. Preferowanym narzędziem będą w tym wypadku wywiady środowiskowe i badania ankietowe.

Wyniki monitoringu i badania poziomu zadowolenia interesariuszy z wdrażania procesu rewitalizacji będą stanowiły postawę do podjęcia decyzji o kontynuacji prac zgodnie z przyjętym w dokumencie zakresem, lub wprowadzeniu ewentualnych modyfikacji w Programie Rewitalizacji. Potrzeba wprowadzenia takich modyfikacji może na przykład wynikać z trudnych do przewidzenia w dniu dzisiejszym, zmieniających się uwarunkowań zewnętrznych. Wprowadzane zmiany i korekty powinny być zgodnie z powszechnymi oczekiwaniami społecznymi i rzeczywistymi potrzebami obszaru rewitalizowanego.

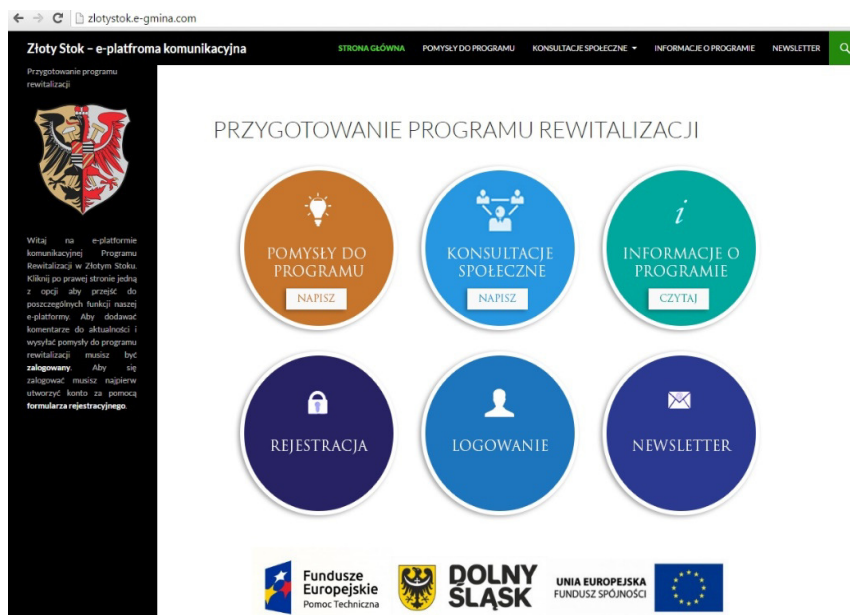
W dalszym ciągu kluczową rolę będzie odgrywał w tym zakresie Komitet Rewitalizacyjny. Na tym etapie jego prace będą miały w większym stopniu charakter okresowych spotkań poświęconych monitoringowi postępów prac we wdrażaniu założeń dokumentu.

Komunikacja społeczna

Jedną z istotnych cech sposobu w jaki przygotowano Program Rewitalizacji dla wybranego obszaru Gminy Złoty Stok był szeroki front komunikowania się podmiotów bezpośrednio zaangażowanych w tworzenie dokumentu z lokalną społecznością. Jest to w pełni zgodne z przyjętym założeniem opracowania go poprzez partycypację społeczną. Sprawdzone na etapie powstawania dokumentu formy komunikacji z

interesariuszami, o ile będzie to możliwe, powinny zostać utrzymane na etapie wdrażania Programu Rewitalizacji.

W tym celu przez cały okres wdrażania Programu Rewitalizacji Miasta Złoty Stok na stronie internetowej pod adresem <http://zlotystok.e-gmina.com/> funkcjonować będzie e-platforma komunikacyjna.



Na jej łamach na bieżąco zamieszczane będą informacje o prowadzonych aktualnie działaniach rewitalizacyjnych.

Zakłada się, że Burmistrz Miasta będzie sukcesywnie informował Radę Miasta oraz mieszkańców Złotego Stoku o postępach we wdrażaniu Programu.

Najważniejsze etapy prac będą także podsumowywane w formie spotkań, odpowiedzialnych za wdrażanie programu władz Gminy z poszczególnymi grupami interesariuszy.

W dalszym ciągu istotną rolę we wzajemnym komunikowaniu i przekazywaniu informacji odgrywać będzie Komitet Monitorujący..

33 System wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok

Warunkiem osiągnięcia celów założonych w Programie Rewitalizacji Miasta Złoty Stok jest przygotowanie systemu wdrażania programu adekwatnego do planowanych zadań i istniejących uwarunkowań. W tym celu konieczne jest funkcjonowanie zespołu odpowiedzialnego za koordynowanie i zarządzanie działaniami związanymi z szeroko rozumianą rewitalizacją. Zespół ten działał będzie w ramach struktur Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku i do jego obowiązków będzie należało:

- zorganizowanie systemu sterowania i zarządzania procesem rewitalizacji,
- przygotowanie aplikacji w procesie pozyskiwania środków zewnętrznych oraz zapewnienie środków w budżecie gminy na tę część projektów rewitalizacyjnych, które realizowane będą bezpośrednio przez gminę,
- współpraca z innymi strukturami Urzędu Miejskiego odpowiedzialnymi za wdrażanie strategicznych programów rozwojowych, a w razie potrzeby stworzenie struktur organizacyjnych umożliwiających współpracę z zewnętrznymi partnerami Programu Rewitalizacji,
- podejmowanie inicjatyw mających na celu włączanie lokalnej społeczności w realizację Programu Rewitalizacji i zwiększanie partycypacji społecznej w poszczególnych jego elementach,
- prowadzenie prac związanych z monitorowaniem postępów we wdrażaniu Programu Rewitalizacji.
- bieżąca komunikacja z lokalną społecznością i poszczególnymi grupami interesariuszy oraz prowadzenie akcji promocyjnej nawiązującej do działań zmierzających do wyprowadzenia obszaru kryzysowego ze stanu w jakim się on aktualnie znajduje,

Kolejnym etapom Programu Rewitalizacji Miasta, podobnie jak to miało miejsce do tej pory, powinna towarzyszyć transparentność dla stworzenia przestrzeni wymiany informacji oraz opinii o poszczególnych działaniach i prowadzonych akcjach (w formie spotkań, publikacji w miejscowej prasie, komunikacji za pomocą platformy internetowej).

Zespół koordynujący Program Rewitalizacji powinien także wesprzeć w zakresie doradztwa właścicieli prywatnych i zbiorowych oraz inne podmioty bezpośrednio zaangażowane w realizację zadań rewitalizacyjnych. Działania tego typu mogą być prowadzone zarówno na etapie przygotowania inwestycji, pozyskiwania dofinansowania na ich realizację, jak i w każdym późniejszym z etapów.

Zorganizowanie systemu sterowania i zarządzania procesem rewitalizacji spoczywa na Urzędzie Miejskim w Złotego Stoku.

Zajmować się tym będzie w szczególności Referat Rozwoju Lokalnego i Inwestycji zaangażowany dotychczas w przygotowanie dokumentu. W działaniach swych będzie on ściśle współpracował z innymi strukturami Urzędu Miasta uczestniczącymi we wdrażaniu strategicznych programów rozwojowych. Będą to między innymi pion finansowy (Skarbnik i Referat Realizacji Budżetu) oraz Referat Gospodarki

Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Zgodnie z przyjętymi założeniami ramy finansowe wszystkich zadań zaplanowanych do realizacji w ramach Programu Rewitalizacji znacząco przekraczają możliwości finansowe Gminy Złoty Stok. Dlatego zadania ujęte na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, czyli tzw. liście „A” ubiegać się będą o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Działanie 6.3 – Rewitalizacja zdegradowanych obszarów. Z kolei projekty umieszczone na liście pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań Programu, czyli tzw. liście „B” będą ubiegały się o wsparcie w ramach innych działań RPO WD 2014-2020, lub innych zewnętrznych źródeł finansowania. Projekty zgłoszone do Programu przez Gminę Złoty Stok będą miały zagwarantowane w budżetach na kolejne lata wdrażania programu środki finansowe niezbędne na pokrycie wkładu własnego przy realizacji wszystkich zaplanowanych działań.

W celu efektywnego wdrażania Programu rewitalizacji systematycznie monitorowane będą efekty rzeczowe i społeczne podejmowanych działań oraz wydatkowane na ten cel środki finansowe. Monitoring obejmuje zbieranie, raportowanie i interpretowanie danych opisujących postęp i efekty realizowanego programu. Zagadnienie to szerzej opisano w kolejnym rozdziale.

34 System monitorowania i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok

W celu zapewnienia prawidłowej realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok konieczne jest stworzenie systemu monitorowania postępów w jego wdrażaniu. Systematyczny monitoring pozwala na pozyskanie informacji niezbędnych przy ocenie prawidłowości tempa wdrażania projektu oraz podejmowaniu decyzji co do ewentualnej potrzeby i zakresu wprowadzenia zmian i korekt w dokumencie strategicznym.

Monitorowanie polegać będzie na systematycznym pozyskiwaniu i analizowaniu danych dotyczących realizacji poszczególnych projektów realizowanych w ramach lub w powiązaniu z Programem rewitalizacji. Monitoringowi podlegać też będzie sposób komunikacji jednostki odpowiedzialnej za wdrażanie (Urząd Miejski w Złotym Stoku) z lokalną społecznością, a w szczególności interesariuszami zamieszkałymi i prowadzącymi działalność gospodarczą i społeczną na terenie objętym programem. Analiza danych ilościowych i jakościowych pozwoli na odpowiednio wczesne wykrywanie niezgodności, a także umożliwi prewencję w odniesieniu do dających się przewidzieć komplikacji. Zastosowane będą dwie formy monitoringu:

- A. **Monitoring rzeczowy** – polegać będzie na bieżącej inspekcji przeprowadzanych w danym czasie inwestycji i projektów, pozyskiwaniu informacji nt. postępów w ich realizacji, zapewnieniu zgodności z założeniami Programu Rewitalizacji. Monitoring rzeczowy dotyczyć będzie zarówno projektów infrastrukturalnych jak i społecznych (tzw. miękkich). Celem monitoringu rzeczowego jest dostarczenie informacji w zakresie:
 - stopnia realizacji projektów (w oparciu o wskaźniki produktu i rezultatu),
 - stopnia realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji (w oparciu o poziom realizacji celów)
- B. **Monitoring finansowy** – umożliwi kontrolę finansowych aspektów inwestycji oraz zapewni trwałość osiągniętych rezultatów. Dodatkowym aspektem monitoringu finansowego będzie pomoc partnerom uczestniczącym w rewitalizacji w uzyskaniu informacji nt. możliwych źródeł finansowania zewnętrznego inwestycji.

Aby zaprogramowany monitoring stał się skutecznym narzędziem w procesie wdrażania i realizacji programu rewitalizacji powinien cechować się następującymi zasadami:

- wiarygodności,
- aktualności,
- rzetelności.

Instrumentem wspierającym monitoring jest ewaluacja, czyli ocena i pomiar efektywności realizowanych zadań inwestycyjnych i społecznych osiąganych wskaźników produktu, rezultatu

i oddziaływania, a przede wszystkim rzeczywistego wymiaru wpływu programu rewitalizacji na jakość i komfort życia mieszkańców terenu objętego programem.

Monitoring i ocena realizacji w czasie

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Realizacja rzeczowa projektów LPR	x	x	x	x	x	x
Realizacja finansowa projektów LPR	x	x	x	x	x	x
Realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji			x			x

Raport z realizacji rzeczowej i finansowej LPR powinien być przygotowywany do końca marca każdego roku. Raport może być przygotowywany w formie matrycy projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Matryca realizacji projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych za rok ...					
Lp	Nazwa zadania	Stopień realizacji rzeczowej przedsięwzięcia [w%]	Stopień realizacji finansowej przedsięwzięcia [w%]	Stopień realizacji wskaźnika produktu [w%]	Stopień realizacji wskaźnika rezultatu [w%]
A	1	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap II			
	2	Rewitalizacja pl. Kościelnego			
	3	Rewitalizacja ul. św. Jadwigi			
	4	Rewitalizacja ul. Wolności			
	5	Rewitalizacja ul. Leśnej			
	6	Odnowa elewacji i dachów, wyremontowanie chodników, zagospodarowanie miejsca przy cmentarzu			
B	1	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap I			
	2	Dom Integracji Chrześcijańskiej „Dom pielgrzyma”			
	3	Rewitalizacja parku miejskiego w Złotym Stoku			
	4	Rewitalizacja zielonych skwerów – Pl. Mickiewicza, 3 Maja, Rynek			
	5	Termomodernizacja i renowacja budynku mennicy księżęcej w Złotym Stoku			
	6	Stworzenie Muzeum „Stara Mennica”			
	7	Wędrująca książka			
	8	Renowacja kamiennych schodów łączących ul. Św. Jadwigi z ul. Chrobrego			

9	Budowa laser areny w Złotym Stoku				
10	Budowa Browaru złotostockiego				
11	Warsztaty rozwojowe				
Stopień realizacji LPR [w%]					

Dla cykli 3-letnich zaplanowano sporządzenie raportu z realizacji celów Lokalnego Programu Rewitalizacji. Przez realizację celów LPR rozumie się pozytywny wpływ podejmowanych działań na ograniczanie zjawisk kryzysowych, które stanowiły podstawę wyznaczenia obszaru rewitalizacji.

Matryca realizacji celów Lokalnego Programu Rewitalizacji za lata ...							
Lp	Nazwa zadania	Czy projekt przyczynił się do rozwiązania problemów w obszarze rewitalizacji				Stopień realizacji celów LPR [w%]	
		społeczne	gospodarcze	środowiskowe	funkcjonalno-przestrzenne		techniczne
		Dla projektów zrealizowanych: TAK/NIE Dla projektów niezrealizowanych: nd					
A	1	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap II					
	2	Rewitalizacja pl. Kościelnego					
	3	Rewitalizacja ul. św. Jadwigi					
	4	Rewitalizacja ul. Wolności					
	5	Rewitalizacja ul. Leśnej					
	6	Odnowa elewacji i dachów, wyremontowanie chodników, zagospodarowanie miejsca przy cmentarzu					
B	1	Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap I					
	2	Dom Integracji Chrześcijańskiej „Dom pielgrzyma”					
	3	Rewitalizacja parku miejskiego w Złotym Stoku					
	4	Rewitalizacja zielonych skwerów – Pl. Mickiewicza, 3 Maja, Rynek					
	5	Termomodernizacja i renowacja budynku mennicy księżęcej w Złotym Stoku					
	6	Stworzenie Muzeum „Stara Mennica”					
	7	Wędrująca książka					
	8	Renowacja kamiennych schodów łączących ul. Św. Jadwigi z ul. Chrobrego					
	9	Budowa laser areny w Złotym Stoku					
	10	Budowa Browaru złotostockiego					
	11	Warsztaty rozwojowe					

Aby ewaluacja mogła w pełni spełniać te kryteria musi być oparta o określone wskaźniki, których osiągnięcie będzie oznaczało spełnienie oczekiwań interesariuszy w stosunku do Programu Rewitalizacji.

Wskaźniki te muszą odnosić się do problemów, które zostały zidentyfikowane i zaplanowane do rozwiązania poprzez wyznaczenie celów operacyjnych (szczegółowych). Dla każdego z przedsięwzięć i projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022 zaplanowano wskaźniki produktu i rezultatu. Zaproponowane wskaźniki mogą być uzupełniane lub zamieniane na inne, które lepiej będą obrazować zachodzące procesy lub będą łatwiejsze do pozyskania.

Lp	Nazwa zadania	Wskaźnik produktu			Wskaźnik rezultatu		
		Nazwa	wartość bazowa	wartość docelowa	Nazwa	wartość bazowa	wartość docelowa
A	1 Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap II	liczba nowych atrakcji kulturalnych/ turystycznych [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
	2 Rewitalizacja pl. Kościelnego	powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [m2]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	3 Rewitalizacja ul. św. Jadwigi	długość zmodernizowanych dróg [m]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	4 Rewitalizacja ul. Wolności	długość zmodernizowanych dróg [m]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	5 Rewitalizacja ul. Leśnej	długość zmodernizowanych dróg [m]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	6 Odnowa elewacji i dachów, wyremontowanie chodników, zagospodarowanie miejsca przy cmentarzu	powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [m2]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	1 Kompleksowa rewitalizacja kościoła poewangelickiego w Złotym Stoku na cele kulturalno-turystyczne – Etap I	liczba nowych atrakcji kulturalnych/ turystycznych [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
	2 Dom Integracji Chrześcijańskiej „Dom pielgrzyma”	liczba nowych atrakcji kulturalnych/turystycznych [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
	3 Rewitalizacja parku miejskiego w Złotym Stoku	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [m2]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	4 Rewitalizacja zielonych skwerów – Pl. Mickiewicza, 3 Maja, Rynek	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	5 Termomodernizacja i renowacja budynku mennicy książęcej w Złotym Stoku	liczba nowych atrakcji kulturalnych/ turystycznych [szt]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	6 Stworzenie Muzeum „Stara Mennica”	liczba nowych atrakcji kulturalnych/ turystycznych [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
	7 Wędrująca książka	Liczba nowych inicjatyw integrujących mieszkańców [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
	8 Renowacja kamiennych schodów łączących ul. Św. Jadwigi z ul. Chrobrego	liczba nowych atrakcji turystycznych [szt]	0		poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych	0	
	9 Budowa laser areny w Złotym Stoku	Liczba nowych obiektów rekreacyjnych [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
	10 Budowa Browaru złotostockiego	liczba nowych atrakcji kulturalnych/ turystycznych [szt]	0		liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	

11	Warsztaty rozwojowe	liczba uczestników [liczba]	0	liczba nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych	0	
----	---------------------	-----------------------------	---	--	---	--

W celu ułatwienia procesu monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji wykorzystywany będzie zestandaryzowany wzór karty monitorującej oraz ankiety monitorującej. Badanie za pomocą ankiety monitorującej będzie obejmowało wyłącznie przedsięwzięcia i projekty których realizację już rozpoczęto.

Kartę monitorującą sporządzać będzie podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia/projektu. Ankiety monitorujące wypełniać będą wszyscy członkowie Komitetu Rewitalizacyjnego.

Wzór karty do monitorowania realizacji przedsięwzięć i projektów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022	
za okres:	
Nazwa projektu/przedsięwzięcia:	Podmiot odpowiedzialny:
...	...
Bieżący stan zaawansowania realizacji projektu (w tym wysokość zakontraktowanych wydatków rzeczowych/finansowych w stosunku do wartości projektu, poziom osiągnięcia zakładanych wskaźników realizacji projektu):	
...	
Zgodność z harmonogramem realizacji projektu określonym w LPR: <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE, z powodu: ...	
Zaistniałe problemy w realizacji projektu:	
...	
Potrzeba wprowadzenia zmian w projekcie: <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK, dlaczego: ...	
Opis działań zaplanowanych na rok i prognozowanych w okresie kolejnych lat:	
...	

Osoba wypełniająca kartę

.....

Data i podpis

.....

**Wzór ankiety monitorującej realizację przedsięwzięć i projektów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji
Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022**

za rok:

1. Nazwa projektu/przedsięwzięcia:

2. Czy Pani/Pana zdaniem projekt przyczynił się do rozwiązania w obszarze rewitalizacji:

problemów społecznych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nd
problemów gospodarczych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nd
problemów środowiskowych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nd
problemów funkcjonalno-przestrzennych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nd
problemów technicznych	<input type="checkbox"/> tak	<input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> nd

3. Czy Pani/Pana zdaniem rezultatem projektu jest:

poprawa bezpieczeństwa i estetyki obszarów zrewitalizowanych zdecydowanie nieznacznie nie nd

powstanie nowych wydarzeń kulturalnych/ turystycznych/ integracyjnych zdecydowanie nieznacznie nie nd

4. Czy Pani/Pana zdaniem realizuje cele Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016-2022:

Nie tak

w następującym zakresie:

1-25% 26-50% 51-75% 76-100%

Osoba wypełniająca kartę

.....

Data i podpis

.....

Uzasadnienie

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Złoty Stok na lata 2016 – 2022 został przygotowany w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020 i przyjęty na podstawie Uchwały Nr XXII/151/2016 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 8 września 2016 r. Aktualizacja dokumentu jest wynikiem uwzględnienia zaleceń pokontrolnych NIK zawartych w wystąpieniu pokontrolnym sygn. LWR.410.022.02.2020 z dnia 15.01.2021 r. Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2016 – 2022 (aktualizacja grudzień 2021) prócz zaleceń pokontrolnych Najwyższej Izby Kontroli zawiera wnioski z posiedzenia Komitetu Rewitalizacji z 16.02.2021 r. i instrukcje Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego. Dokument podległ konsultacją społecznym w dniach 04-25.01.2022 r. Aktualizacja dokumentu jest konieczna. Zmiana obejmuje przede wszystkim zmniejszenie obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji oraz uaktualnia projekty na liście podstawowej A i rezerwowej B.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i niezbędne.