

ZARZĄDZENIE Nr 425/2021

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 8.. czerwca 2021 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 6 ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży:

- 1) nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka: **nr 138/9** o pow. 60 m², zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00067549/8 wraz z **udziałem** 1612901/10000000 w działce **nr 138/10**, zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00072554/4 położoną w Złotym Stoku, gmina Złoty Stok. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 6.750,00 zł.
- 2) nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka: **nr 138/5** o pow. 36 m², zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00067549/8 wraz z **udziałem** 967742/10000000 w działce **nr 138/10**, zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00072554/4 położoną w Złotym Stoku, gmina Złoty Stok. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 4.400,00 zł.
- 3) nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka: **nr 138/6** o pow. 36 m², zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00067549/8 wraz z **udziałem** 967742/10000000 w działce **nr 138/10**, zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00072554/4 położoną w Złotym Stoku, gmina Złoty Stok. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 4.400,00 zł.

2. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań, oraz stanowią własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o których mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Gracyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Cena nieruchomości
1.	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości: 6.750,00 zł – (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt zł 00/100) plus podatek VAT 23%.
	Numer działki		
2.	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości: 4.400,00 zł – (słownie: cztery tysiące czterysta zł 00/100) plus podatek VAT 23%.
	Numer działki		
	<p>SW1Z/00067 549/8 – dz. nr 138/9</p> <p>SW1Z/00072 554/4 – dz. nr 138/10</p>	<p>Działka numer 138/9 o pow. 60 m² wraz z udziałem 1612901/10000000 w działce numer 138/10</p> <p>Działka numer 138/5 o pow. 36 m² wraz z udziałem 967742/10000000 w działce numer 138/10</p>	<p>Złoty Stok Działka położona w obrębie Złotego Stoku. Działka powstała z wydzielenia działki numer 138. Powierzchnia 36 m². Działka zlokalizowana przy drodze utwardzonej (ul. Stefana Żeromskiego). Kształt działki: regularny – prostokąt o ukształtowaniu płaskim. W sąsiedztwie działki usytuowany jest rów przydrożny. Uzbrojenie terenu sąsiedniego: energia elektryczna, woda i kanalizacja sanitarna. Bezpośrednie sąsiedztwo: tereny mieszkaniowe. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia oraz sieć telekomunikacyjna. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: KS – zabudowa garażowa; Sposób zagospodarowania: Bp.</p> <p>Złoty Stok Działka położona w obrębie Złotego Stoku. Działka powstała z wydzielenia działki numer 138. Powierzchnia 36 m². Działka zlokalizowana przy drodze utwardzonej (ul. Stefana Żeromskiego). Kształt działki: regularny – prostokąt o ukształtowaniu płaskim. W sąsiedztwie działki usytuowany jest rów przydrożny. Uzbrojenie terenu sąsiedniego: energia elektryczna, woda i kanalizacja sanitarna. Bezpośrednie sąsiedztwo: tereny mieszkaniowe. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: KS – zabudowa garażowa; Sposób zagospodarowania: Bp.</p>

<p>3. SW/1Z/00067 549/8 – dz. nr 138/6 SW/1Z/00072 554/4 – dz. nr 138/10</p>	<p>Działka numer 138/6 o pow. 36 m² wraz z udziałem 967742/10000000 w działce numer 138/10</p>	<p>Złoty Stok Działka położona w obrębie Złotego Stoku. Działka powstała z wydzielenia działki numer 138. Powierzchnia 36 m². Działka zlokalizowana przy drodze utwardzonej (ul. Stefana Żeromskiego). Kształt działki: regularny – prostokąt o ukształtowaniu płaskim. W sąsiedztwie działki usytuowany jest rów przydrożny. Uzbrojenie terenu sąsiedniego: energia elektryczna, woda i kanalizacja sanitarna. Bezpośrednie sąsiedztwo: tereny mieszkaniowe. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: KS – zabudowa garażowa; Sposób zagospodarowania: Bp.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 4.400,00 zł – (słownie: cztery tysiące czterysta zł 00/100) plus podatek VAT 23%.</p>
---	---	---	--

Powyzszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 08.06 2021 r. do 29.06 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronie internetowej: www.zlotystok.biuuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarstwie nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 08.06 2021 r. do dnia 20.07 2021 r..

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ
Grzegorz Niemczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń r.