

ZARZĄDZENIE Nr 404/2021

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 27. kwietnia 2021 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowana, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka numer 165, obręb Błotnica, gmina Złoty Stok, o pow. 0,8300 ha, zapisana w KW nr SW1Z/00066044/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Ząbkowicach Śląskich. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 27.400,00 zł.

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3. 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**2.** Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości	
1.	SW1Z/00066 044/1	165	0,8300 ha	<b>Błotnica</b> Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skraju wsi w obrębie Błotnica. Działka płaska w kształcie prostokąta, graniczy z terenem zalesionym.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: ZN/W – tereny istniejącej zieleni łęgowej w obrębie dolin rzecznych, enklaw śródleśnych wraz z korytami cieków naturalnych; bez prawa zabudowy.  Sposób zagospodarowania: RIV – 0,4700 ha, LV – 0,3600 ha.	Cena wywoławcza nieruchomości: <b>27.400,00 zł</b> – (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta złotych 00/100)
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.						

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.04.2021 r. do dnia 18.05.2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Złotego Stoku

**BURMISTRZ**  
*Grażyna Orczyk*