

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki/adres nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy				
1.	SW1Z/000 65711/1	Nieruchomość gruntowa nr 300, o pow. 0,1582 ha, obręb Złoty Stok	18 m ²	Nieruchomość gruntowa	Część nieruchomości gruntowej zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem pod blaszany garaż. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): UO/US – teren istniejących usług z zakresu oświaty i sportu; zespół szkół z halą sportową. Sposób zagospodarowania: RIVb – grunty orne	180,00 zł +VAT	Dzierżawa na czas oznaczony tj. 3 lata
2.	SW1Z/000 48745/3	Nieruchomość gruntowa nr 441/5, o pow. 0,0798 ha, obręb Złoty Stok	20 m ²	Nieruchomość gruntowa	Część nieruchomości gruntowej zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem pod blaszany garaż. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): UCC/MW - Tereny zabudowy śródmiejskiej stanowiącej część funkcjonalnego centrum miasta, zabudowanego wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi wraz z usługami publicznymi i komercyjnym Sposób zagospodarowania: B-Grunty Zabudowane i Zurbanizowane	200,00 zł +VAT	Dzierżawa na czas oznaczony tj. 3 lata
Dzierżawa w trybie bezprzetargowym							

- Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
- Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
- Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzielane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 25.08.2021 r. do dnia 15.09.2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Wywieszono dnia 25.08.2021 r.

Burmistrz Złotego Stoku
BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk