

ZARZĄDZENIE NR 400./2021
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.), oraz § 10 Uchwały nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się służebność gruntową przejazdu i przechodu na części nieruchomości, oznaczonej jako działka numer 11 o powierzchni 0,1000 ha położonej w obrębie Makolno, zapisanej w księdze wieczystej SW1Z/00065191/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich, stanowiącej własność Gminy Złoty Stok na rzecz każdego właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka numer 12/1, zapisanej w księdze wieczystej SW1Z/00010207/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich.

§ 2. Zakres powyższej służebności przejazdu i przechodu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o szerokości 3,00 m i długości 6,00 m o powierzchni 18 m² do działki oznaczonej numerem 12/1 zgodnie z mapą wyznaczenia służebności stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia. Korzystanie polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu w pasie ustanowionej służebności.

§ 3. Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony i za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych 00/100) plus należny podatek VAT tj. 6,90 zł (słownie: sześć złotych 90/100), co stanowi łącznie kwotę brutto 36,90 zł (słownie: trzydzieści sześć złotych 90/100).

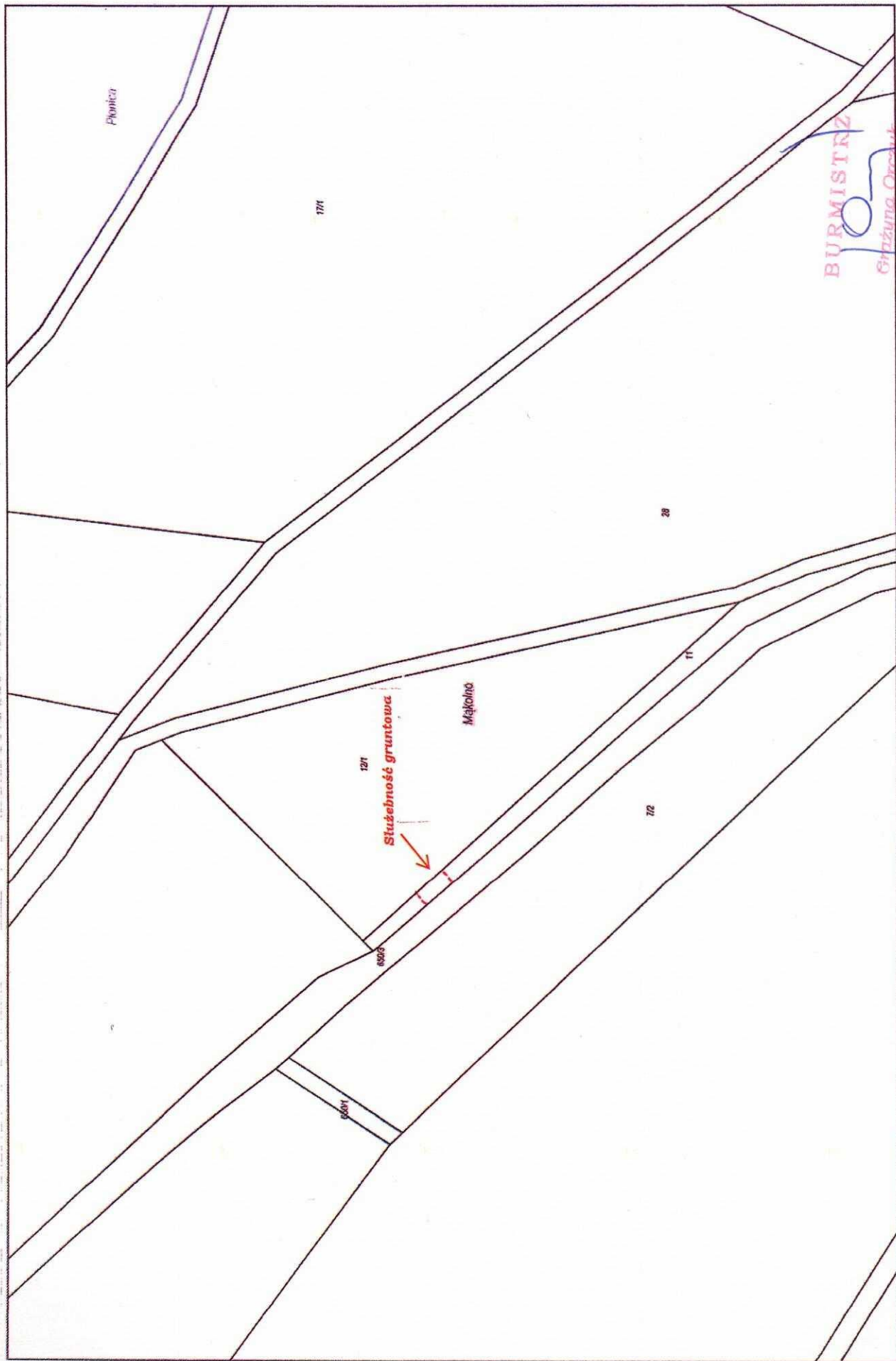
§ 4. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością określone zostaną w protokole uzgodnień ustanowienia służebności przejazdu i przechodu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
107
Erażyna Orczyk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 400/2021 z dnia 19 kwietnia 2021 r.

Skala 1:1000



Na mapie linią przerywaną w kolorze czerwonym oznaczono służebność gruntową (przejazdu i przechodu) na rzecz każdego właściciela działki numer 12/1, przebiegającą od granicy działki drogowej nr 650/3 z działką numer 11, obciążając działkę numer 11 powierzchnią służebności 18 m².