

**ZARZĄDZENIE NR 380./2021**  
**BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU**

z dnia 9 marca 2021 r.

w sprawie: **oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Złoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/180/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości na rzecz Centrum Kultury i Promocji w Złotym Stoku, **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową zabudowaną nr 366, o pow. 0,6510 ha, obręb Złoty Stok z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalno- sportowej.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność wdzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w księdze wieczystej numer SW1Z/00042598/5.

**§ 2.** Opłata roczna z tytułu oddania w użytkowanie wynosi 1.207,86 zł (słownie złotych: tysiąc dwieście siedem 86/100) + podatek VAT.

**§ 3.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Grażyna Orzyk

GK.6846.1.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W BEZPŁATNE UŻYTKOWANIE  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczony do oddania w bezpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

| Nr obrębu, adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości   |  | Opis nieruchomości               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Cena rocznego czynszu | Informacje o przeznaczeniu   |
|--------------------------------|--|--|----------------------------------|--|-----------------------|--|
|                                | Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej         | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w użytkowanie |                                  |  |                       |  |
| 1. Złoty Stok                  | Nieruchomość gruntowa nr 366 o pow. 0,6510 ha KW SW1Z/00042598/5 | 0,6510 ha  | Nieruchomość gruntowa zabudowana | Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): <b>UK/US- teren istniejących usług z zakresu kultury i sportu, dom kultury i zespół boisk sportowych.</b> | 1.207,86 + VAT        | Nieruchomość przeznaczona do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony. |

2. **Termin wnoszenia opłat:** w czterech ratach do 31 marca (I rata), do 30 czerwca (II rata), do 30 września (III rata) i do 31 grudnia (IV rata) każdego roku obowiązywania umowy.

3. Użytkownika obciążają koszty przedmiotu użytkowanie, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu użytkowania.

4. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu za użytkowanie może ulec zmianie w czasie trwania umowy użytkowania nie częściej niż raz na dwa lata.

Wywieszono dnia

Burmistrz Złotego Stoku

**BURMISTRZ**  
*Prężyna Orczyk*