

**UCHWAŁA NR XXIII/180/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

z dnia 25 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości na rzecz Centrum Kultury i Promocji w Żłotym Stoku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Centrum Kultury i Promocji w Żłotym Stoku, nieruchomość zabudowaną, położoną w Żłotym Stoku przy ul. 3 Maja 10, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 366, o pow. 0,6510 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żąbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00042598/5.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Elżbieta Ruszkowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska w Złotym Stoku może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas dłuższy niż trzy lata.

Mając powyższe na uwadze, uzasadnione jest przedłożenie do decyzji Rady Miejskiej w Złotym Stoku projektu uchwały w sprawie oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowaną, położoną w Złotym Stoku przy ul. 3 Maja 10, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 366, o pow. 0,6510 ha.

Warunki użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w umowie użytkowania.