

ZARZĄDZENIE Nr 339/2020

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 14. grudnia 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1900) oraz w wykonaniu § 6 ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka: nr 326/3 o pow. 310 m², zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny nr 112B o pow. użytkowej 74,30 m², położoną w Laskach, gmina Złoty Stok, zapisaną w Księdze Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych KW SW1Z/00041420/0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 130.500,00 zł.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki Powierzchnia nieruchomości		
1.	SW1Z/00041 420/0	<p>Laski Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni użytkowej wynoszącej 74,30 m². Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: MIN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej: zagrodowej, jednorodzinnej, wielorodzinnej, mieszkaniowo-rekreacyjnej oraz gospodarstw agroturystycznych; Sposób zagospodarowania: B.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 130.500,00 zł – (słownie: sto trzydzieści tysięcy pięćset zł 00/100)</p> <p>Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.</p>
Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego			

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia r. do dnia r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia r. r.

Burmistrz Złotego Stoku



BURMISTRZ
Grażyna Ortyżak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia r. r.