

GK.6845.52.2020
GK.6845.53.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA
W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Złoty Stok	Nieruchomość gruntowa nr 835, o pow. 0,1709 ha, KW SW1Z/00068600/1	314,5 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Przeznaczenie nieruchomości- ogródek przydomowy.	238,00 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
2. Złoty Stok	Nieruchomość gruntowa nr 835, o pow. 0,1709 ha, KW SW1Z/00068600/1	476 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Przeznaczenie nieruchomości- ogródek przydomowy.	157,25 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.

- Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
- Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
- Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzielawane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku

Wywieszono dnia 05 01 2021

BURMISTRZ
Grzegorz Urczyk

MS-8