

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU
z dnia

**zmieniająca uchwałę nr XII/96/2019 z dnia 13 grudnia 2019 r. w sprawie
zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu
Gminy Żłoty Stok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 509) w związku z art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2019 r., poz. 1182 z póź. zm.) Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XII/96/2019 z dnia 13 grudnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żłoty Stok, po § 20 dodaje się rozdział 12 a w brzmieniu „Rozdział 12 a. Warunki jakie musi spełnić lokal wskazany dla osób niepełnosprawnych z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb wynikających z rodzaju niepełnosprawności:

§ 20 a. 1. Lokale wskazane dla osób niepełnosprawnych powinny zapewnić im możliwość należytego dostępu do lokalu, w szczególności spełniać warunki techniczne dla osób niepełnosprawnych.

2. Na rzecz osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim oraz korzystającej z przedmiotów rehabilitacyjnych w postaci: protez, kul, balkonika i innych wskazany lokal musi być:

- 1) usytuowany na poziomie parteru,
- 2) usytuowany w budynku, w którym istnieje możliwość zamontowania pochylni bądź rampy,
- 3) wyposażony w łazienkę z WC przystosowaną do potrzeb osoby niepełnosprawnej.

3. W lokalu wskazanym na rzecz gospodarstwa domowego, w skład którego wchodzi osoba niepełnosprawna spędzająca znaczną część dnia w pozycji leżącej, wymagającej korzystania ze specjalistycznego łóżka lub sprzętu- musi znajdować się oddzielny pokój dla tej osoby”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.