

ZARZĄDZENIE NR <sup>214</sup>.../2020  
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU  
z dnia 18. lutego 2020 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Złoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz na podstawie § 11 uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
10  
Grażyna Orczyk

GK.6845.1.2020  
GK.6845.2.2020  
GK.6845.3.2020

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Laski	Część nieruchomości gruntowej nr 407, o pow. 2,6700 ha, KW SW1Z/00050725/4	2,6700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RPz - Tereny użytków rolnych; z prawem wprowadzenia zabudowy. <b>Grunt przeznaczony na cele rolne.</b>	385,40 zł/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
2. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 642/10, o pow. 60 m <sup>2</sup> , KW SW1Z/00048214/2	60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. <b>Grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.</b>	30,00 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
3. Mąkolno	Nieruchomość gruntowa nr 121, o pow. 1200 m <sup>2</sup> , KW SW1Z/00068724/6	1200 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. <b>Grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz cele gospodarcze.</b>	390,00 zł+ VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.

4. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

5. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).