

ZARZĄDZENIE Nr 210/2020
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia 7 lutego 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok w formie przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży **nieruchomość rolną**, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków, jako **działka nr 22, obręb Laski**, gmina Złoty Stok o **pow. 1,0770 ha**

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00066212/0** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

3. Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **27.000,00 zł.**

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10-7
Crażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki			
1.	SW1Z/00066 212/0	Laski Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Laski, gmina Złoty Stok, powiat Ząbkowice Śląskie. Dojazd utrudniony. Są to grunty całkowicie zakrzaczone, wertepy porośnięte samosiejkami, krzakami. Dojazd do działki utrudniony.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: RP – tereny istniejących użytków rolnych; bez prawa zabudowy; RL – tereny istniejących lasów ochronnych. Sposób zagospodarowania: RIVb, RV, LIV.	Cena wywoławcza nieruchomości: 27.000,00 zł – (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy zł 00/100) Zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106) <i>zwalnia się od podatku terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane.</i>
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego - zgodnie z ustawą z dnia 1 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.