

ZARZĄDZENIE Nr 203/2020
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia 24 stycznia 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok w formie przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 56), art. 2a ust. 1 i 2, art. 2b, art. 3 ust. 7, art. 5-7 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1362) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

1. 1. Przeznacza się do sprzedaży **nieruchomość rolną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 417/22, obręb Laski, gmina Złoty Stok o pow. 1,0464 ha.**
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00050725/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.
3. Cena wywoławcza wynosi: **43.150,00 zł.**

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego ograniczonego.

§ 3. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
107
Grzyżyna Orzyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości
1.	SW1Z/00050 725/4	417/22	1,0464 ha	<p>Laski Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Laski, gmina Złoty Stok, powiat Ząbkowice Śląskie. Teren działki pochylony. Działka o niskiej bonitacji, gliniasta i z kamieniami. Dojazd do działki utrudniony.</p> <p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: RPz - 90 % powierzchni działki - tereny istniejących użytków rolnych; z prawem wprowadzenia zabudowy; ZN/W - tereny istniejącej zieleni łęgowej w obrębie dolin rzecznych; wraz z korytami cieków naturalnych; bez prawa zabudowy.</p> <p>Sposób zagospodarowania: RIV/b, PsIV.</p>	<p>Cena wywoławcza nieruchomości: 43.150,00 zł – (słownie: czterdzieści trzy tysiące sto pięćdziesiąt zł 00/100) Do ceny zostanie doliczony podatek VAT 23 % od powierzchni pod zabudowę.</p>
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego - zgodnie z ustawą z dnia 1 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ
10
Ciepły Opatyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń - - - r.