

ZARZĄDZENIE NR 167/2019
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia 10 października 2019 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz na podstawie § 11 uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10
Grażyna Orczyk

GK.6845.55.2019
GK.6845.56.2019**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Złoty Stok	Cześć nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 151 o pow. 5 m ² , KW SW1Z/00067355/1	5 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): KD - Ulice i drogi dojazdowe w pasie linii rozgraniczających Teren z przeznaczeniem na zabudowę ganku.	1,50 zł + VAT	Dzierżawa na czas nieoznaczony.
2. Błotnica	Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 46/1 o pow. 0,5603 ha, KW SW1Z/00066044/1	0,5603 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy, 2.R - teren użytkowania rolniczego, 2.U - teren gospodarstwa agroturystycznego przeznaczony dla realizacji obiektów mieszkalnych, mieszkalno - usługowych, usługowych i gospodarczych. Teren z przeznaczeniem na cele rolne.	78,44 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony.

3. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

4. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

5. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl na okres 21 dni.