

ZARZĄDZENIE NR 148./2019  
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU  
z dnia 30 sierpnia 2019 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i 2, art. 35 ust.1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz na podstawie § 11 uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Mirostawa Stowiak*  
Mirostawa Stowiak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU OGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ograniczonego do osób zameldowanych na pobyt stały w budynku przy ul. Chrobrego 1.

Nr obrębku, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. 0007 Złoty Stok	Część działki nr <b>583/8</b> o pow. 156,60 m <sup>2</sup> , KW SW1Z/00048738/1	156,60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): <b>UCC/MW</b> - Tereny zabudowy śródmiejskiej stanowiącej część funkcjonalnego centrum miasta, zabudowanego wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi. Teren przeznaczony na ogródek przydomowy	78,30 zł + VAT	Dzierżawa na czas nieoznaczony
2. 0007 Złoty Stok	Część działki nr <b>583/7</b> o pow. 282 m <sup>2</sup> , KW SW1Z/00048738/1	282 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): <b>UCC/MW</b> - Tereny zabudowy śródmiejskiej stanowiącej część funkcjonalnego centrum miasta, zabudowanego wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi. Teren przeznaczony na ogródek przydomowy	141 zł + VAT	Dzierżawa na czas nieoznaczony

3. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

4. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

5. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 30 sierpnia 2019 r. do 20 września 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).