

ZARZĄDZENIE NR **134**/2019
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia **13 sierpnia** 2019 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz na podstawie § 11 uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2019 r. poz. 506.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego.

Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Laski	Część działki nr 275/40 o pow. 348,50 m ² , KW SW1Z/00048720/2	348,50 m²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): ZD - Tereny ogródków działkowych. Teren przeznaczony na ogródek przydomowy.	174,25 zł + VAT	Dzierżawa na czas nieoznaczony
2. Laski	Działka nr 417/12 o pow. 0,3745 ha, KW SW1Z/00048718/5	0,3745 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. PsIV- 0,745 ha	59,92 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
3. Laski	Działka nr 336 o pow. 0,2700 ha, KW SW1Z/00066212/0	0,2700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): ZN/W - Tereny istniejącej zieleni łąkowej w obrębie dolin rzecznych, wraz z korytami cieków naturalnych; bez prawa zabudowy. Lzr- PsIV- 0,2700 ha.	43,20 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony

4. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

5. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

6. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16 sierpnia 2019 r. do 6 września 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.