

ZARZĄDZENIE NR 601/2018
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia 13 lipca 2018 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu zarządzenia nr 600/2018 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 lipca 2018 r. w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych rolnych stanowiących własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku ogłasza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń na terenie którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.zlotystok.biuletyn.net.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10
Erazyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości/ części nieruchomości do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Adres nieruchomości/ części i nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej					
Złoty Stok	Część działki nr 3, pow. 1,4018 (ha), KW nr SW1Z/00067326/9	2200 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP – Tereny istniejących użytków rolnych, bez prawa zabudowy. Sposób zagospodarowania: PsV	28,60 zł + VAT/rocznie, na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym
Złoty Stok	Część działki nr 3, pow. 1,4018 (ha), KW nr SW1Z/00067326/9	11818 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Przeznaczenie nieruchomości według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP - Tereny istniejących użytków rolnych, bez prawa zabudowy. Sposób zagospodarowania: PsV, RV	165,17 zł + VAT/rocznie, na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości	Dzierżawa na czas oznaczony - 3 lata w trybie bezprzetargowym

2. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

3. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia 330/2016 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 12 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 18 lipca 2018 r. do 8 sierpnia 2018 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.