

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy/ów/

Złoty Stok , dnia .....

.....  
/adres do korespondencji/siedziba/

.....  
/kod i miejscowość/

.....  
/tel. kontaktowy/

**Burmistrz Miasta Złoty Stok**

**WNIOSEK**  
**o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz. 1459 ze zmianami) **wnoszę/wnosimy o:**

1. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Złotym Stoku; przy ul. ...., oznaczonej geodezyjnie: obręb ....., arkusz mapy ....., działka/i nr ..... o pow. .... m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr .....,  
lub udziału w ww. nieruchomości wynoszącego /podać wielkość udziału/ ..... części.

2. Dane wnioskodawcy/ów: (część A – wypełniają osoby fizyczne, część B – osoby prawne)  
A/ osoby fizyczne:

1)

.....  
/imię i nazwisko/

.....  
/imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

2)

.....  
/imię i nazwisko/

.....  
/imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

3)

.....  
/imię i nazwisko/

.....  
/imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

4)

.....  
/imię i nazwisko/

.....  
/imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

5)

.....  
/imię i nazwisko/

.....  
/imiona rodziców/

.....  
/adres zamieszkania z kodem pocztowym/

.....  
/PESEL/

B/osoby prawne:

.....  
/pełna nazwa/

.....  
/siedziba/

.....  
/REGON/

3. Podstawa prawna nabycia prawa użytkowania wieczystego w szczególności\*:

1/ umowa kupna sprzedaży;

2/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste;

3/ umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste

w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa;

4/ umowa zamiany;

5/ decyzja administracyjna;

6/ orzeczenie sądu

.....  
/miejscowość, data/

.....  
/podpis/y wnioskodawcy/ów

**5. Załączniki:**

A/ odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia;

B/ odpis księgi wieczystej lokalowej /dot. właścicieli lokali, którym przysługuje udział w prawie użytkowania wieczystego/;

C/ kopia dokumentu zaznaczonego w pkt. 3;

D/ dokumenty potwierdzające następstwo prawne /w szczególności postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku/;

E/ aktualny odpis z KRS-u /dot. osób prawnych/;

F/ dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 10,00 zł.

**UWAGI:**

1. Prawo do nieodpłatnego przekształcenia przysługuje użytkownikom wieczystym i ich następcom prawnym, którym oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990 r., niezależnie od przeznaczenia nieruchomości.

2. W przypadku współużytkowania wieczystego, zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 ww. ustawy wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności winni złożyć wszyscy współużytkownicy wieczystości nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2 „Z żądaniem przekształcenia mogą wystąpić współużytkownicy wieczystości, których suma udziałów wynosi połowę. Jeżeli co najmniej jeden współużytkownik wieczysty zgłosi sprzeciw wobec złożonego wniosku o przekształcenie, właściwy organ zawiesza postępowanie. W takim przypadku przepis art. 199 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio.”

\*właściwe zaznaczyć

