

ZARZĄDZENIE NR 389/2017  
BURMISTRZA ŻŁOTEGO STOKU  
z dnia 4 kwietnia 2017 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu zarządzenia

nr 388/2017 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 4 kwietnia 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku ogłasza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net)

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Grażyna Orczyk

Załącznik do Zarządzenia  
Burmistrza Złotego Stoku  
Nr 389/2017 z dn. 4.04.2017 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonej do  
sprzedaży.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 4 o pow. 21,84m<sup>2</sup>**, położony na poddaszu budynku przy **ul. Leśnej 10** w **Złotym Stoku** oraz pomieszczenia przynależne o łącznej powierzchni użytkowej **6,00m<sup>2</sup>**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **653** o pow. **1390m<sup>2</sup>**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **13/100**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00054360/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl. **Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do 30.03.2099 r.**

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:  
Teren zabudowy mieszkaniowej – MN
- Forma zbycia: **sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.**
- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **16.000,00 zł.**
  - Cena nieruchomości lokalowej stanowi 58,82%.
  - Cena gruntu stanowi 41,18% ceny wywoławczej.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 12 kwietnia 2017 r. do 3 maja 2017 r.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 12 kwietnia 2017 r. do dnia 24 maja 2017 r.

BURMISTRZ  
*Grażyna Orczyk*