

ZARZĄDZENIE NR <sup>243</sup>...../2016  
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU  
z dnia <sup>2 października</sup>..... 2016 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu zarządzenia nr <sup>272/2016</sup>..... Burmistrza Złotego Stoku z dnia <sup>30 czerwca 2016</sup>..... w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku ogłasza, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń na terenie, którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1 oraz na stronie internetowej Urzędu: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net)

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Grażyna Orczyk*

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ ŻŁOTEGO STOKU PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY: zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

**Lokal mieszkalny nr 1** o pow. **48,12m<sup>2</sup>**, położony na parterze budynku **w Złotym Stoku przy ul. 3 Maja 11**. Lokal ten składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Nieruchomość znajduje się na działce nr 710, o pow. 271m<sup>2</sup>. Udział w częściach wspólnych oraz w gruncie wynosi 25/100. Księga Wieczysta – SW1Z/00052281/3.

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – XV UCC/MW.
- Forma zbycia: **sprzedaż bezprzetargowa – obecnemu najemcy lokalu.**
- Cena nieruchomości wynosi: **43.400,00 zł** (słownie: czterdzieści trzy tysiące czterysta 00/100).

Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty **90%**.

Przeznacza się również do sprzedaży **17/100 udziału w nieruchomości nr 711/6 o pow. 511m<sup>2</sup>**, zabudowanej budynkami gospodarczymi (pow. komórki użytkowanej przez najemcę ww. lokalu - **22,4m<sup>2</sup>**).

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00056848/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

Cena nieruchomości w udziale wynosi: **3.600,00 zł**.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 9 czerwca 2016 r. do 30 czerwca 2016 r.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 poz. 1774 ze zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 9 czerwca 2016 r. do dnia 21 lipca 2016 r.

**BURMISTRZ**  
*Grażyna Orczyk*