

z dnia 22 kwietnia 2016 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę, w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Złoty Stok**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego **nieruchomość gruntową rolną nr 57/4, położoną w Płonicy, o pow. 0.6500 ha.**  
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością wydzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065709/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.  
3. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **104 zł.**

**§ 2. 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego **nieruchomość gruntową rolną nr 81/1cz, położoną w Płonicy, o pow. 0.2500 ha.**  
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością wydzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065709/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.  
3. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **42,20 zł.**

**§ 3. 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego **nieruchomość gruntową rolną nr 194/8, położoną w Płonicy, o pow. 0,3200 ha.**  
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością wydzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065709/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.  
3. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **48 zł.**

**§ 4. 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego **nieruchomość gruntową rolną nr 194/6, położoną w Płonicy, o pow. 0.1300 ha.**  
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością wydzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065709/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.  
3. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **19,50 zł.**

**§ 5. 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego **nieruchomość gruntową rolną nr 194/5, położoną w Płonicy, o pow. 0.3200 ha.**  
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością wydzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00065709/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.  
3. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **48 zł.**

§ 6. 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego **nieruchomość gruntową rolną nr 203/9cz. położoną w Chwalisławiu, o pow. 3,0500 ha.**

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, jest własnością wdzierżawiającego – Gminy Złoty Stok, ujęta w **KW nr SW1Z/00060293/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zabkovicach Śl.

3. Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **459,60 zł.**

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki komunalnej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Grażyna Orczyk









**OGŁOSZENIE O PRZETARGU  
z dnia 28 kwietnia 2016 r.**

Działając na podstawie art. 35 oraz art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) stanowiących własność Gminy.

**BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Złoty Stok.

Informacja o nieruchomości była podana w wykazie nieruchomości z przeznaczeniem na dzierżawę przez okres 21 dni tj. od dnia 25 lutego 2016 r. do dnia 17 marca 2016 r.

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

**Nieruchomość gruntowa nr 194/6 o pow. 0,1300ha, w tym: RIVb-0,1300ha położona w Płonicy.**

**W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy:**

**Symbol planu- MNp- teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona na kwotę: **19,50 zł.** (słownie złotych: **dziewiętnaście 50/100**).

**Oprócz opłacania czynszu dzierżawnego, Dzierżawca zobowiązany jest do płacenia podatku od gruntu.**

Minimalne postąpienie w licytacji: **10,00zł.** (słownie złotych: **dziesięć 00/100**).

Ze względu na niską kwotę czynszu dzierżawnego, zwalnia się z obowiązku wpłacania wadium.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia **28 kwietnia 2016 r. do 28 maja 2016 roku.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 31 maja 2016 r. (wtorek) godz. 9<sup>15</sup> w urzędzie Miejskim w Złotym Stoku pok. nr 15 (Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. Nr 26 w godzinach pracy Urzędu, tel. 8164-155.**

**BURMISTRZ**  
  
**Grażyna Orczyk**



