

UCHWAŁA NR XI/81/2015  
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTYM STOKU

z dnia 29 października 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2016 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) **Rada Miejska w Złotym Stoku u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1.** 1. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,87 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,72 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,40 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: – 6,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli: - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

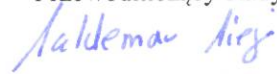
- 1) nieruchomości budynkowe przeznaczone na cele rolne nie wykorzystywane rolniczo, o ile nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza;
- 2) nieruchomości przeznaczone na cele wychowawcze, oświatowe, opieki społecznej, kultury, kultury fizycznej, bezpieczeństwa publicznego za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 3) budynki i budowle służące zaspakajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy w zakresie zaopatrzenia w wodę, ciepło oraz gospodarki ściekowej.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XLI/308/2014 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 30 października 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących na terenie Gminy Złoty Stok od 1 stycznia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 4746).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady



**Waldemar Wieja**

### Uzasadnienie

W obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. opublikowanym w M.P. poz 735 przedstawiono maksymalne stawki, jakie będą obowiązywać w 2016 roku. Maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych zmieniane są co roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji za I półrocze roku poprzedzającego zmianę.

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 15 lipca br., ceny towarów i usług w I półroczu 2015r. w odniesieniu do analogicznego okresu 2014r. spadły o 1,2 %, w związku z tym, o taki wskaźnik zmalały w 2016r. górne granice stawek kwotowych podatku od nieruchomości. Stawki podatku od nieruchomości w 2016 r. w Gminie Złoty Stok pozostały na poziomie obowiązującym w 2015 roku.

Przewodniczący Rady  
*Waldemar Wieja*  
Waldemar Wieja