

ZARZĄDZENIE Nr¹¹⁴...../2015
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia ^{25. września}..... 2015 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 roku w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomościami, zasad ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 3 o pow. 58,47m²**, położony na I piętrze budynku przy **ul. Leśnej 19** w Złotym Stoku oraz pomieszczenia przynależne o łącznej powierzchni użytkowej **41,35m²**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **810/1** o pow. **1332m²**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **23/100**.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00047352/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do 21.12.2094 r.

3. Cena nieruchomości wynosi: **71.000,00 zł** w tym wartość udziału w gruncie 23/100 – **12.830,00 zł**, plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty **90%**.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grażyna Orczyk