

ZARZĄDZENIE Nr 51/2015
Burmistrza Złotego Stoku
z dnia 9 kwietnia 2015 r.

W sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 roku w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny nr 1 o pow. 68,05m²**, położony na parterze w budynku przy **ul. 3 Maja 9 w Złotym Stoku**. Do lokalu przynależy WC, komórka na strychu, komórka w piwnicy i komórka w budynku gospodarczym **o łącznej pow. 30,28m²**. Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **709** o pow. **385m²**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **46/100**.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00067428/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

Cena nieruchomości wynosi: **66.500,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus koszty wymiany pokrycia dachowego zgodnie z udziałem pomniejszone o koszty amortyzacji. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się zniżki **90%.**”

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grażyna Orczyk