

**UCHWAŁA NR IV/...../2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

z dnia 2015 r.

W sprawie korekty granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Błotnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r. poz.594 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do dokonania korekty granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Błotnica w granicach określonych w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

Uzasadnienie do uchwały

W związku z wątpliwościami Wojewody Dolnośląskiego zawartymi w uzgodnieniu projektu opracowywanego planu (pismo z dnia 12 stycznia 2015 r.), a dotyczącymi zapisów § 4 i § 14 projektu uchwały dla terenu oznaczonego symbolem RPz przystępuje się do usunięcia nieprawidłowości.

Przyjęte w projekcie planu ustalenia dla terenu RPz są identyczne jak dla terenów RPz położonych poza granicami planu. W związku z powyższym nie ma potrzeby dokonywania zmiany planu w granicach działki rolnej nr 74/5.

Dla działki nr 74/5 pozostają nadal w mocy ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok, dopuszczające na tym terenie zabudowę mieszkaniową, zagrodową bądź agroturystyczną z niezbędnymi obiektami mieszkalnymi, usługowymi i gospodarczymi.

