

ZARZĄDZENIE Nr 43/2015
Burmistrza Złotego Stoku
9 marca 2015 r.

o zmianie zarządzenia Nr 27/2015 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VIII/52/07 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 czerwca 2007 roku w sprawie określenia zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomościami, zasad ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 27/2015 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej obecnemu najemcy, stanowiącego własność Gminy Złoty Stok z dnia 26 lutego 2015 r. § 1otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, **lokal mieszkalny o pow. 34,67m²**, położony w budynku jednorodzinny w **Złotym Stoku** przy **ul. Staszica 4a**. Do lokalu przynależy strych i komórka w budynku gospodarczym o łącznej pow. 26,86m². Nieruchomość znajduje się na działce zapisanej w ewidencji gruntów pod numerem **735/4** o pow. **74m²**. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi **100/100**.


Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00061435/4** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl.

Cena nieruchomości wynosi: **34.000,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży plus koszty wymiany pokrycia dachowego pomniejszone o koszty amortyzacji. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się zniżki **90%**.”

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Grażyna Orszulik