

**UCHWAŁA Nr XIX/139/2012**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

**z dnia 14 września 2012 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żłoty Stok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm.) oraz art. 9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Dla stworzenia możliwości prawidłowego rozwoju terenów położonych w obrębie części wsi Błotnica oraz umożliwienia realizacji zabudowy mieszkaniowej, usługowej i gospodarczej - przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żłoty Stok w obrębie działek rolnych nr: 41/4 i 46/2 we wsi Błotnica.

**§ 2.**

Zmiana studium będzie ustalać zakres zgodny z art.10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Zakres opracowania obejmuje obszar w granicach określonych w załączniku graficznym w skali 1:5000.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

## **Uzasadnienie do uchwały**

Podjęcie niniejszej uchwały stało się możliwe po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Radę Miejską wniosku właściciela nieruchomości.

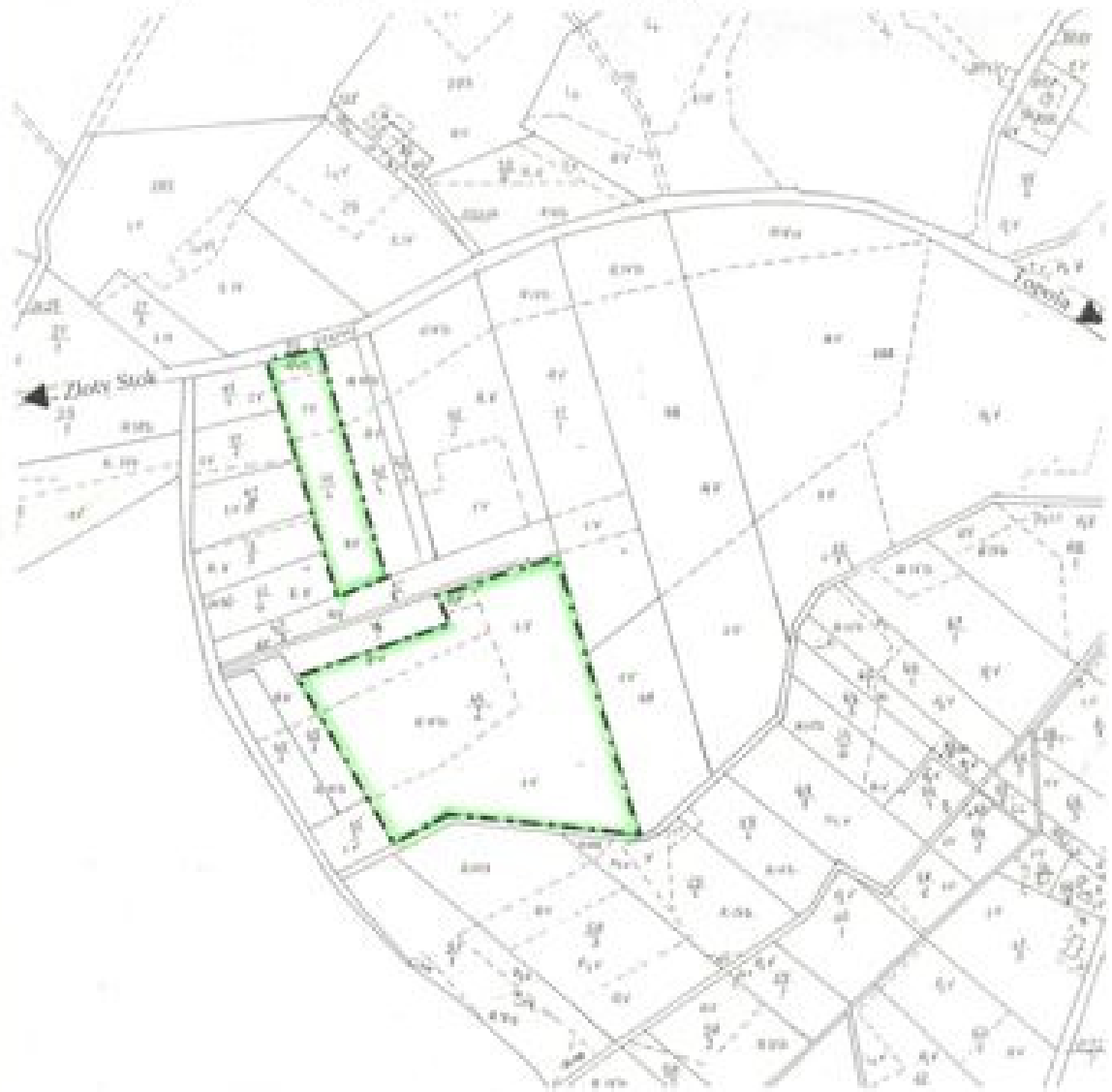
Zgodnie z wnioskiem właściciel terenu i jednocześnie przyszły inwestor zamierza przeznaczyć działki rolne nr 41/4 i 46/2 we wsi Błotnica na cele mieszkaniowe, usługowe i gospodarcze.

Działki te pozostają w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym jako grunt orny klasy bonitacyjnej IV i V.

Teren dostępny komunikacyjnie, położony w sąsiedztwie drogi powiatowej oraz dróg lokalnych.

Po uchwaleniu zmiany studium przystąpi się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Wieś BŁOTNICA**  
**Mapa ewidencji gruntów - skala 1:5000**



 Granice opracowania zmiany studium