

UCHWAŁA NR XIV/107/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU

z dnia 8 lutego 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku przy ulicy Chemików.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku przy ul. Chemików w granicach części działki szkolnej zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

Uzasadnienie do uchwały

Przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest część obecnej działki szkolnej (działki ewidencyjnej nr 345) zabudowanej trzy kondygnacyjnym budynkiem spełniającym rolę łącznika między istniejącym obiektem szkolnym i sportowym. Obiekt ten jak dotychczas nie został wykorzystany zgodnie z pierwotnym przeznaczeniem na cele szkolne. Ze względu na to, iż jedna kondygnacja przedmiotowego obiektu może zaspokoić przyszłe potrzeby oświatowe, pozostają do wykorzystania jeszcze dwie kondygnacje na cele pozaszkolne.

W związku z powyższym, proponuje się dla pozostałej części w zależności od potrzeb, funkcję mieszkaniową wielorodzinną bądź usługową bądź administracyjną lub wielofunkcyjną mieszkaniowo – usługowo – administracyjną.

Dokonanie stosownych zmian w zapisach obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy może być spełnione jedynie na drodze zmiany tego planu.

Miasto ZŁOTY STOK
Mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000

