

UCHWAŁA NR XIV/105/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU

z dnia 8 lutego 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku przy Skwerze Jana Pawła II nr 2 i 3.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku przy skwerze im. Jana Pawła II w granicach działek ewidencyjnych nr 516, 517 i 518 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

Uzasadnienie do uchwały

Granicami opracowania planu objęto teren stanowiący własność Parafii rzymskokatolickiej w Złotym Stoku. W skład tego terenu wchodzi działki zabudowane nr 516, 517 i 518 o łącznej powierzchni 1,06 ha. W granicach działki nr 518 funkcjonuje wolnostojący kościół parafialny pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny, a na terenie działek nr 516 i 517 pozostałe obiekty przykościelne, położone w ciągu zwartej zabudowy przy Skwerze im. Jana Pawła II.

Celem niniejszej uchwały jest przede wszystkim umożliwienie remontu istniejącego budynku pod nr 3 i jego rozbudowy w kierunku południowym w obszarze części terenu położonego w granicach działki nr 518, dla której obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego gminy ustalił przeznaczenie wyłącznie związane z obiektem sakralnym.

Drugim ważnym celem zmiany planu jest wydzielenie w przyszłości części działki nr 518 na realizację parkingu dla samochodów osobowych co związane jest z bezpieczeństwem parafian uczestniczących w obrzędach kościelnych.

Pozostałe drobne zamierzenia parafii nie mają większego wpływu na ustalenia przyjęte w obowiązującym planie gminy.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku
Nr z dnia

Miasto ZŁOTY STOK
Mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000

 Granica opracowania planu miejscowego

