

UCHWAŁA NR XII/86/2011
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Żłotym Stoku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)
– **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w zachodniej części miasta Żłoty Stok w granicach działek ewidencyjnych nr 486, 490, 491 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

UZASADNIENIE

Granicami opracowania planu objęto teren położony w zachodniej części miasta Złoty Stok w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 390 prowadzącej z Kamieńca Żąbkowickiego do Łądka Zdroju. Jest to obszar użytkowania rolniczego o łącznej powierzchni 1,16 ha stanowiący grunt orny IV i V klasy bonitacyjnej. Opracowaniem obejmuje się teren trzech działek ewidencyjnych nr 490, 491 i 486.

Celem opracowania planu jest przywrócenie pierwotnego przeznaczenia cele związane z usługami turystyki i wypoczynku, zgodnie z ustaleniami poczynionymi przez władze samorządowe podczas Sesji Rady Miejskiej w dniu 28 stycznia 2009 roku. Przywrócenie jest możliwe ze względu na poczynione ustalenia z właścicielami innych działek, przez które będzie przebiegać planowana obwodnica, której część pierwotnie planowana była na dz. Nr 486.