

**Protokół Nr XI/2011 z XI sesji  
Rady Miejskiej w Złotym Stoku,  
która odbyła się w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku  
w dniu 28 października 2011r.**

Godzina rozpoczęcia: 10<sup>10</sup>, zakończenia: 15<sup>30</sup>

Stan Rady: 15 osób, obecni 14 osób, nieobecni: 1 osoba (A. Szlachta).

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

1. Stanisław Gołębiowski – Burmistrz Złotego Stoku,
2. Irena Biskupska – Skarbnik Gminy,
3. Barbara Tomasik – Korman – Sekretarz Gminy,
4. Romuald Waniurski – planista,
5. Agata Pawłowska – Król – Dyrektor Samorządowego Zespołu Szkół,
6. Andrzej Czarnecki – mieszkaniec Złotego Stoku,
7. Małgorzata Sobek – mieszkanka Złotego Stoku,
8. Marta Adamiak – mieszkanka Złotego Stoku,
9. Urszula Borowiec – mieszkanka Złotego Stoku,
10. Zdzisław Borowiec – mieszkaniec Złotego Stoku,
11. Jan Manaches – mieszkaniec Złotego Stoku,
12. Teresa Hencel – mieszkanka Złotego Stoku, kandydatka na ławnika.
13. sołtysi wg załączonej list obecności.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Opinia do wniosku w sprawie przyjęcia w ramach repatriacji rodziny z Kazachstanu.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy Radosnej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Mąkolno.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.

7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Mąkolno w granicach działki ewidencyjnej nr 247/1.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Laski.
9. Opinia do wniosków w sprawie dokupienia pasa jezdni – pieszego na działkach nr 260/1 i 260/2.
10. Raport o stanie edukacji na terenie gminy Złoty Stok za rok szkolny 2010/2011.
11. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej w Złotym Stoku o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych.
12. Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławnika Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich.
13. Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich bez dalszego biegu.
14. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XXIV/159/09 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok.
15. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011 r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących w Gminie Złoty Stok od 2012 r.
17. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących od 1 stycznia 2012 r.
18. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 2012 r.
19. Opinia do sprawozdania z wykonaniem budżetu za I półrocze 2011 r.
20. Sprawy różne:
  - Odczytanie pism skierowanych do Rady Miejskiej.
  - Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.
  - Ustosunkowanie się do wniosków radnych zgłoszonych na poprzedniej sesji.
  - Zapytania i wolne wnioski.
21. Zamknięcie obrad.

#### **Ad. 1 i 2**

**Otwarcie obrad i przyjęcie porządku dziennego.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Krystyna Grzech o godz. 10<sup>10</sup> otworzyła XI sesję Rady Miejskiej. Po przywitaniu radnych i gości oświadczyła, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Odczytała porządek obrad i zaproponowała następujące zmiany:

Wykreślić z porządku obrad punkt: Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Złotym Stoku przy ulicy Radosnej.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) przyjęła zaproponowaną zmianę do porządku obrad.*

Wprowadzić do porządku obrad:

1. Omówienie organizacji Akademii z Okazji Odzyskania Niepodległości, jako punkt 3.
2. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, jako punkt 15.
3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ząbkowickiego, jako punkt 16.

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowane zmiany do porządku obrad.*

***Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (głosami 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zaproponowany porządek wraz z wprowadzonymi zmianami.***

### **Ad. 3:**

#### **Omówienie organizacji Akademii z Okazji Odzyskania Niepodległości.**

Przewodnicząca Rady oznajmiła, że dotychczas Rada podczas uroczystości Dnia Odzyskania Niepodległości wręczała krzewy ozdobne za najładniejsze posesje, zapytała radnych, czy chcą żeby ten zwyczaj był kontynuowy i czy nadal wręczać wyróżnienia w listopadzie?

A. Rapacz zaproponował wręczenie wyróżnień z okazji 3 Maja.

*Rada Miejska większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) uznała, że należy podtrzymać zwyczaj, jednak wręczenie krzewów nastąpi w maju.*

Przewodnicząca poinformowała radnych, że dotychczas poczęstunek wraz z Zasłużonymi dla miasta i gminy Złoty Stok, odbywał się w nowo otwartych lokalach. Zapytała, czy Rada chce podtrzymać ten zwyczaj i zorganizować poczęstunek w „Gospodzie u Macieja”, czy przeprowadzić zapytanie ofertowe i wybrać lokal oferujący najniższą cenę.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujące) uznała, że należy wykonawcę poczęstunku wyłonić w drodze zapytania ofertowego.*

#### **Ad 4:**

##### **Opinia do wniosku w sprawie przyjęcia w ramach repatriacji rodziny z Kazachstanu.**

Burmistrz wyjaśnił, że chcąc przyjąć rodzinę z Kazachstanu gmina musiałaby zapewnić pracę dla 3 osób. O ile gmina mogłaby być w stanie zapewnić lokal, to wywiązanie się z deklaracji zatrudnienia jest prawie niemożliwe. Podejmując taką uchwałę o przyjęciu rodziny, należy zaplanować w budżecie pokazną sumę.

J. Tichanowicz oznajmił, że pan Wonsowicz jest budowlańcem, a jest to poszukiwany zawód. Pani Wonsowicz jest już na emeryturze, więc pracy nie potrzebuje. Syn jest studentem i znalezienie dla niego pracy też nie będzie problemem.

K. Grzech oznajmiła, że takie pismo zostało skierowane do wszystkich gmin w Powiecie i tylko gmina Złoty Stok dała światełko nadziei, będąc najbiedniejszą gminą.

J. Tichanowicz przypomniał, że po zmianie ustroju, Rada podjęła uchwałę, żeby sprowadzić do Polski, chociaż jedną rodzinę. Apelowwał o zrozumienie sytuacji rodziny i przychylenie się do wniosku.

*Rada Miejska w Złotym Stoku głosami 7 za, 7 przeciw, 0 wstrzymujących negatywnie opiniowała wniosek.*

#### **Ad. 5:**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Mąkolno.**

R. Waniurski zapoznał radnych projektem uchwały.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XI/71/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Mąkolno.*

**Ad. 6:**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.**

R. Waniurski zapoznał radnych z projektem uchwały. Procedura planistyczna została zachowana, wszystkie opinie i uzgodnienia są pozytywne.

Rada Miejska w Złotym Stoku zapoznała się ze zmianami w projekcie uchwały, polegającymi na zamianie zapisu drogi gminne, na istniejące drogi, bądź drogi.

W dyskusji udział wziął radny D. Maziakowski informując o złym stanie dróg dojazdowych.

R. Waniurski oznajmił, że teren jest przyległy do istniejącej zabudowy, do której istnieje wyremontowana droga transportu rolnego. Jest jeszcze kilka dróg polnych, nieutwardzonych, część z nich jest nieprzejezdnych, ale inwestor ma świadomość, że będzie musiał we własnym zakresie wykonać całą infrastrukturę.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/72/2011 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.*

**Ad. 7:**

**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Mąkolno w granicach działki ewidencyjnej nr 247/1.**

R. Waniurski zapoznał radnych z projektem uchwały. Zapewnił radnych, że jest pozytywne uzgodnienie z Zarządem Gospodarki Wodnej w zakresie możliwości przekształcenia tego terenu.

*Rada Miejska w Złotym Stoku, po zapoznaniu się z opinią Komisji Gospodarki i Budżetowej oraz wprowadzeniu zmian w §12 ust. 3 i 4 polegających na zmianie zapisu „drogi gminne”*

*na „drogi lokalne” bądź „drogi” jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/73/2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Mąkolno w granicach działki ewidencyjnej nr 247/1.*

**Ad. 8:**

**Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Laski.**

R. Waniurski zapoznał radnych z projektem uchwały, informując, że dla tego terenu zostało zmienione studium. Wszystkie media będą spoczywać na inwestorze. Do terenu jest dogodny dojazd.

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/74/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Laski.*

**Ad. 9:**

**Opinia do wniosków w sprawie dokupienia pasa jezdni – pieszego na działkach nr 260/1 i 260/2.**

Przewodnicząca Rady odczytała dwa wnioski Pana A. Czarneckiego w sprawie wykupu pasa ziemi na działce nr 260/1 oraz Pana Zdzisława Borowca dot. działki nr 260/2.

Burmistrz wyjaśnił, że wstrzymano się ze sprzedażą tych terenów do czasu wydania pozwolenia na budowę dla zadania „Przebudowa ul. Chemików i ul. Radosnej”. Wystąpiono również do prezesa spółki WOD-KAN o określenie, czy przez te grunty nie przebiega infrastruktura należąca do spółki, ponieważ było takie przypuszczenie. Prezes WOD-KAN, że zgodnie z inwentaryzacją, na obszarze działek 260/1 i 260/2 nie przebiega żadna instalacja.

R. Waniurski zapewnił, że po dokonanej sprzedaży zostanie zachowana istniejąca ścieżka.

*Rada Miejska w Złoty Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) pozytywnie opiniowała wnioski.*

#### **Ad. 10:**

##### **Raport o stanie edukacji na terenie gminy Złoty Stok za rok szkolny 2010/2011.**

Dyrektor Samorządowego Zespołu Szkół w Złotym Stoku zapoznała radnych z raportem edukacji za rok szkolny 2011/2012, który stanowi załącznik do protokołu. Zasygnalizowała następujący problem: aż 16% uczniów z terenu gminy realizuje obowiązek szkolny zagranicą lub w innej szkole. Niestety są takie osoby (3%), których nie możemy zlokalizować i sprawdzić, czy realizują obowiązek szkolny, w związku z tym szkoła wystąpi do Burmistrza z nakazem o wszczęcie postępowania administracyjnego.

W dyskusji udział wziął radny J. Tichanowicz, pytając czy ilość starszaków uczęszczających do przedszkola, zapewni szkole dotychczasowe zatrudnienie. A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że starszaków jest 29 i jeśli w przyszłym roku do szkoły nie przybędą sześciolatki, to powstanie problem.

J. Tichanowicz zapytał odnośnie pomocy materialnej dla uczniów, czy zubożenie mieszkańców dotyczy w większości miasta, czy wsi? A. Pawłowska – Król odpowiedziała, że według niej jest ok. 50% na 50%.

J. Tichanowicz zapytał, w jaki sposób będą udostępniane nowe boiska? A. Pawłowska – Król oznajmiła, że póki co, szkoła nie posiada jeszcze niezbędnej dokumentacji, więc nie udostępni boisk.

#### **Ad. 11:**

##### **Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej w Złotym Stoku o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych.**

Przewodnicząca Rady odczytała informację o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych oraz pismo z dnia 7 września 2011 r. znak NK.N.414.384.2011.5.I.J zawierające sprawozdanie z analizy oświadczeń majątkowych Burmistrza i Przewodniczącej Rady.

#### **Ad. 12:**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławnika Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich.**

Przewodnicząca oznajmiła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami głosowanie nad tą uchwałą jest tajne. W związku z czym poprosiła radnych o wybór członków Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów.

Rada Miejska w Złotym Stoku wyłoniła ze swojego grona:

1. Zbigniewa Śleziaka,
  2. Dariusza Maziakowskiego,
  3. Wojciecha Króla
- na członków Komisji Skrutacyjnej.

Komisja Skrutacyjna wybrała radnego W. Króla na Przewodniczącą Komisji. Przewodniczący Komisji zapoznał radnych ze sposobem głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytał protokół z przebiegu głosowania, który stanowi załącznik do protokołu.

***Rada Miejska w Złotym Stoku, w głosowaniu tajnym, większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XI/75/2011 w sprawie powołania ławnika Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich (Z. Kurek).***

Na prośbę, przybyłej na posiedzenie Pani Teresy Hencel Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła zmianę do porządku obrad, polegającą na wykreśleniu punktu: Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich bez dalszego biegu, a w jego miejsce wprowadzenie: Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławnika Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich.

**Ad. 13:**

**Podjęcie uchwały w sprawie powołania ławnika Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich.**

Przewodnicząca Rady odczytała prośbę Pani Teresy Hencel o pozytywne ustosunkowanie się do jej kandydatury na ławnika.



T. Hencel wyjaśniła radnym, że w momencie składania wniosku na ławnika, dołączono przez niedopatrzenie KRS z 2010 r., czyli taki, który nie spełniał wymogów z ustawy o ustroju sądów powszechnych.

E. Ruskowska, członek Zespołu opiniującego kandydatów na ławników, oznajmiła, że kandydatura Pani Teresy Hencel została odrzucona tylko ze względu na ten jeden dokument. Apelowwała przychylenie się do prośby wnioskodawcy.

Przewodnicząca Rady odczytała treść art. 162 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych.

Radni uznali, że zgodnie z cytowaną ustawą kandydatura Pani Teresa Hencel została złożona w ustawowym terminie oraz została dokonana przez uprawniony do tego podmiot.

Z grona radnych wyłoniono Komisję Skrutacyjną:

1. Zbigniewa Śleziak,
2. Dariusza Maziakowski,
3. Elżbieta Ruskowska,

która wybrała Panią E. Ruskowską na Przewodniczącą. Przewodnicząca Komisji zapoznała radnych ze sposobem głosowania.

Po przeprowadzeniu głosowania Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej odczytała protokół z przebiegu głosowania, który stanowi załącznik do protokołu.

***Rada Miejska, w głosowaniu tajnym, jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/76/2011 w sprawie powołania ławnika Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śląskich.***

Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę (11.45-12.00).

Po przerwie na obrady nie powrócił radny W. Król.

**Ad. 14:**

**Podjęcie uchwały o zmianie uchwały Nr XXIV/159/09 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok.**

Burmistrz wyjaśnił, że uchwała dotyczy lokalu socjalnego, który jest bardzo drogi w utrzymaniu, ponieważ nie ma komina. Ogrzewanie jest elektryczne. Lokatorzy nie są w stanie opłacać tych kosztów. Pojawił się inwestor, który jest zainteresowany dzierżawą tego pomieszczenia na salon kosmetyczny i uzyskać na ten cel dotacje unijne. W związku z tym należy ten lokal usunąć z wykazu lokali mieszkalnych.

J. Tichanowicz zapytał, czy mieszkańcy tego budynku będą mieć podstawy do protestu, że w tym budynku świadczone będą usługi? Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z planem, dopuszcza się możliwość wykorzystania 15% powierzchni budynków do prowadzenia działalności gospodarczej.

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/77/2011 o zmianie uchwały Nr XXIV/159/09 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Złoty Stok.*

**Ad. 15:**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Burmistrz wyjaśnił, że sprawa dotyczy lokalu z punktu poprzedniego. W tej uchwale wskazana jest powierzchnia lokalu oraz okres, na jaki zostanie wydzierżawiony. Okres ten został ustalony, żeby umożliwić inwestorowi złożenie, rozpatrzenie oraz uzyskanie dotacji i zachowanie 5 letniego okresu trwałości projektu.

J. Tichanowicz zapytał, czym uzasadniamy decyzję o bezprzetargowym wydzierżawieniu tego lokalu? Burmistrz wyjaśnił, że gmina obecnie musi opłacać ten lokal. Po wydzierżawieniu koszty te ponosić będzie inwestor.

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/78/2011 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

**Ad. 16:**

**Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ząbkowickiego.**

Skarbnik Gminy oznajmiła, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych jednostki samorządu terytorialnego mogą udzielać sobie pomocy finansowej. Dotacja jest z przeznaczeniem na zakup namiotu pneumatycznego dla Ochotniczej Straży Pożarnej.

E. Ruszkowska zapytała, czy wszystkie gminy partycypują w tych kosztach? Skarbnik Gminy potwierdziła.

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/79/2011 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ząbkowickiego.*

**Ad. 17:**

**Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011 r.**

Skarbnik Gminy zapoznała radnych z projektem uchwały, odczytując jej uzasadnienie.

Rada Miejska zapoznała się z pozytywną opinią połączonych Komisji Gospodarki i Budżetowej i z drobną zmianą wprowadzoną w uzasadnieniu uchwały.

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/80/2011 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2011 r.*

**Ad. 18:**

**Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących w Gminie Złoty Stok od 2012 r.**

Przewodnicząca Rady poinformowała zgromadzonych o przegłosowanych stawkach podatku na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetowej:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0, 79 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów;
  - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4, 20 zł od 1 ha powierzchni;
  - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0, 31 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
2. Od budynków lub ich części:
- 1) mieszkalnych – 0, 63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20, 35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10, 00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4, 15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - 5) pozostałych, w tym:
    - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: – 5, 50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - b) od garaży 6, 00 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - c) od komórek 5, 00 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

#### Radny W. Król powrócił na obrady (12.30)

Burmistrz oznajmił, że od 2010 r. wprowadzona została zasada pokrywania wydatków bieżących z dochodów bieżących, co przy bardzo dużych wydatkach bieżących na oświatę, pomoc społeczną i administrację jest prawie niemożliwe. Już w tej chwili gmina posiada debet, tj. wydatki bieżące przewyższają dochody bieżące. Przez obowiązujące niskie podatki, została zmniejszona o ponad 530.000 zł subwencja ogólna. Rada będzie musiała znaleźć 530.000 zł, na pokrycie wydatków bieżących. Obecnie zadania własne gminy, które były dotowane w 100% z budżetu państwa, będą dotowane w wysokości 80%. W związku z tym w przyszłym roku gmina musi zabezpieczyć 40 tys. zł na stypendia, 32 tys. zł na zasiłki stałe i 2.400 zł na ubezpieczenia, co daje łącznie 74.400 zł. Oznajmił, że dochód podatkowy w kraju na jednego wynosi 1195, 67 zł, w gminie Złoty Stok wynosi - 848, 21 zł. Mimo faktu,

że dochód podatkowy zwiększy się w stosunku do stawek obecnych, to odległość od proponowanych na 2012 r. od maksymalnej stawki się zwiększa, a większa odległość obowiązujących stawek podatku do maksymalnych, wówczas gminy otrzymują niższe subwencje. Wspomniał o tzw. „Janosikowym”, tj. bogate gminy dopłacają na rzecz biednych gminy. W związku z tym bogate gminy stosują politykę ustalania podatków lokalnych na niskim poziomie, żeby nie musiały odprowadzać tzw. Janosikowego. Przez corocznie zmniejsza się pula przeznaczona do podziału na biedne gminy.

K. Grzech oznajmiła, że społeczeństwo ubożeje, więc należy ustalić podatki na takim poziomie, żeby mieszkańcy mogli je zapłacić.

E. Ruskowska stwierdziła, że proponowane podwyżki nie są wcale zbyt wysokie, w porównaniu np. do wzrostu ciepła o 30%.

J. Tichanowicz oznajmił, że przez 3 lata nie były podnoszone podatki. Można je podnieść ale stopniowo, a nie w drastyczny sposób.

R. Rosiński przypomniał, że połowa mieszkańców, to mieszkańcy wiosek, którzy posiadają duże działki, wobec czego będą płacić duże kwoty podatku. Wiele osób na wsiach posiada mieszkanie o powierzchni 300 m<sup>2</sup>, z tego zajmuje jedynie kilka metrów.

W dyskusji głos zabrała radna J. Frankowicz uznając, że podatek od mieszkań nie jest drastyczną podwyżką, ponieważ przy 100 m<sup>2</sup> będzie większy o 5 zł w skali roku. Natomiast podatek od gruntów jest sprawą trudną, ponieważ dotknie mieszkańców wsi. Z drugiej strony wysokie opłaty mogą zainicjować wśród mieszkańców podjęcie działań co do podziału działek i ewentualnej sprzedaży.

Burmistrz wniósł autopoprawkę do projektu uchwały: w §1 ust. 1 pkt 3 wstawić kwotę 0,34 zł.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały Burmistrza wraz z autopoprawką.

*Rada Miejska w Złotym Stoku głosami 5 za, 8 przeciw, 1 wstrzymujący odrzuciła propozycje Burmistrza.*

W związku z odrzuceniem projektu uchwały Przewodnicząca Rady poddawała pod głosowanie stawki podatków przegłosowane na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetowej.

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0, 79 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów;

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) przyjęła stawkę.*

- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4, 20 zł od 1 ha powierzchni;

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła stawkę.*

- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0, 31 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (5 za, 9 przeciw, 1 wstrzymujących) odrzuciła stawkę.*

Radny A. Rapacz złożył wniosek o przegłosowanie stawki w wysokości 0,34 zł.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (8 za, 5 przeciw, 1 wstrzymujący) przyjęła stawkę.*

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 0, 63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 3 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła stawkę.*

- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20, 35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów 12 za, 2 przeciw, 0 wstrzymujących przyjęła stawkę.*

- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10, 00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

*Rada Miejska w Złotym Stoku jednogłośnie (14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła stawkę.*

- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych –4, 15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (8 za, 5 przeciw, 1 wstrzymujący) przyjęła stawkę.*

- 5) pozostałych, w tym:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: –5, 50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (8 za, 5 przeciw, 1 wstrzymujący) przyjęła stawkę.*

- b) od garaży 6, 00 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (10 za, 4 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła stawkę.*

c) od komórek 5, 00 zł od m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (11 za, 3 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła stawkę.*

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz z przegłosowanymi stawkami.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XI/81/2011 w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych obowiązujących w Gminie Złoty Stok od 2012 r., wraz z przegłosowanymi zmianami.*

**Ad.19:**

**Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących od 1 stycznia 2012 r.**

Sekretarz Gminy oznajmiła, że stawki od środków transportowych nie były podnoszone przez długi czas. Poinformowała radnych o drobnych zmianach z stosunku do uchwały obowiązującej. Zwiększeniu uległy tylko stawki, w których nastąpił wzrost minimalnych stawek określonych w rozporządzeniu.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XI/82/2011 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących od 1 stycznia 2012 r.*

**Ad. 20:**

**Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 2012 r.**

Sekretarz Gminy oznajmiła, że wszystkie opłaty zostały podniesione o 2 zł.

W. Król zaproponował, żeby pozostawić stawki na dotychczasowym poziomie.

W dyskusji głos zabrał radny J. Tichanowicz apelując, że zbyt wysokie opłaty spowodują, że ludzie przestaną przyjeżdżać na targowisko.



W. Król stwierdził, że taka podwyżka przyniesie odwrotny skutek, ponieważ sprzedający coraz częściej narzekają, na niskie dochody. Ogólnie dochód z opłaty targowej może nawet uszczuplić się. Złożył wniosek o pozostawienie stawek na dotychczasowym poziomie.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie w pierwszej kolejności projekt przedłożony przez Burmistrza w pierwszej kolejności.

*Rada Miejska większością głosów (0 za, 12 przeciw, 2 wstrzymujące) odrzuciła projekt uchwały..*

*Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały zatwierdzający dotychczasowe stawki opłaty targowej.*

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XI/83/2011 w sprawie ustalenia opłaty targowej obowiązującej w Gminie Złoty Stok od 2012 r., z wprowadzonymi zmianami.*

#### **Ad. 21:**

##### **Opinia do sprawozdania z wykonaniem budżetu za I półrocze 2011 r.**

Przewodnicząca Rady odczytała uchwałę Nr IV/220/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 28.09.2011 r. w sprawie pozytywnej opinii o przedłożonej przez Burmistrza Złotego Stoku informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011 r.

*Radni przez aklamację przyjęli sprawozdanie.*

#### **Ad. 22:**

##### **Sprawy różne:**

###### **– Odczytanie pism skierowanych do Rady Miejskiej.**

1. Odpowiedź Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej na pismo Pana Jana Manachesa.

Przewodnicząca wyjaśniła radnym, że pismo Pana Jana Manachesa zostało skierowane do Rady, zatem Rada powinna udzielić mu odpowiedzi. Uczynił to Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, po rozpatrzeniu pisma na posiedzeniu.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów(13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) podtrzymała stanowisko Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia pisma Pana Jana Manachesa.*

2. Odpowiedź skierowaną do Pana Jana Manachesa przez Burmistrza (pismo przekazane przez Radę zgodnie z właściwością do Burmistrza).
3. Propozycję pisma, z którym Rada powinna wystąpić do Ministra Infrastruktury o przekazania na rzecz gminy wyrobisk poeksploatacyjnych.

J. Tichanowicz oznajmił, że są dwa rejony wyrobisk. Zapytał o przekazanie których Burmistrz wnioskuje? Burmistrz wyjaśnił, że rejony te były określone we wniosku. Są one zinwentaryzowane i jest określona ich wartość. Tj. Sztolnia Czarna Górna i Dolna – część dotychczas eksploatowana i dalej na wypadek rozbudowy infrastruktury turystycznej, oraz Sztolnia Gertruda.

J. Tichanowicz zapytał o wyrobiska na Haniaku. Burmistrz powiedział, że o nie nie występowano, ponieważ nie mamy tych chodników zinwentaryzowanych.

J. Frankowicz powiedziała, że skoro wyrobiska są własnością Skarbu Państwa, to ich użytkowanie następuje poprzez umowę między użytkownikiem a właścicielem, a nie gminą.

*Rada Miejska w Złotym Stoku większością głosów (13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący) uznała, że należy wystąpić z wnioskiem o przejęcie przez gminę wyrobisk.*

4. Pismo z dnia 29.08.2011 r. od Pani Teresy Wąsik w sprawie częściowego pokrycia kosztów przyłącza do kanalizacji sanitarnej (poza terenem posesji).

Burmistrz oznajmił, że z przyczyn finansowych nie będzie ta inwestycja realizowana.

A. Grygiel zaproponował, żeby wnioskodawca rozpatrzyła możliwość budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

*Rada Miejska przez aklamację nie przychyliła się do prośby.*

5. Pismo z dnia 01.09.2011 r. znak WK.7252.15.2011 od Zarządu Powiatu w sprawie dofinansowania kursów autobusowych.

Burmistrz wyjaśnił, że nie będzie w budżecie środków na dofinansowanie kursów, które są wydatkami bieżącymi.

E. Ruskowska uznała, że nie ma sensu dopłacania do PKS Dzierżoniów.

6. Interpelacje z dnia 21.09.2011 złożone przez radną Janinę Frankowicz w sprawie możliwości korzystania z dojazdu autobusem szkolnym oraz zmiany organizacji ruchu w Rynku oraz pisemną odpowiedź na jedną z tych interpelacji.

Mimo argumentów i wyjaśnień radnej J. Frankowicz, Burmistrz pozostał, przy obecnej organizacji ruchu.

7. Podanie o pracę w Centrum Kultury i Promocji w Złotym Stoku złożone przez Panią Annę Sibińską.

Rada Miejska jednogłośnie uznała, że zatrudnianie pracowników w jednostka podległych nie leży w kompetencji Rady Miejskiej.

8. Pismo Pana Adriana Żurawiaka z dnia 20.09.2011 r. w sprawie remontu drogi dojazdowej do jego posesji.

Sekretarz Gminy oznajmiła, że jako Przewodnicząca Komisji Urbanistycznej, opiniując wniosek Pana Żurawiaka o zmianę planu, wnioskodawca był informowany o konieczności wykonania wszystkich mediów, w tym drogi we własnym zakresie. Tylko pod tymi warunkami wniosek ten został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Urbanistyczną.

9. Zawiadomienie o rozprawie w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w sprawie skargi wniesionej przez Prokuraturę Rejonową w Ząbkowicach Śląskich na uchwałę Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie ustalenia opłat zaświadczenia udzielone przez przedszkola publiczne.

10. Pismo odmowne z dnia 7.10.2011 r. od Prezesa PUT Kopalnia Złota w sprawie przeprowadzenia kontroli księgowo – finansową spółki.

11. Pismo z dnia 14.10.2011 r. z Nadleśnictwa Bardo w sprawie oczyszczenia terenu z niewybuchów w Leśnictwie Błotnica.

12. Pismo z dnia 17.10.2011 r. znak KPT/01-54/2011 z KRUS w Wałbrzychu w sprawie zabezpieczenie środków na nagrody w Ogólnopolskim Konkursie „Bezpieczne Gospodarstwo Rolne”.

*Rada Miejska w Złotym Stoku wyraziła zgodę na przekazanie kwoty między 300 a 500 zł.*

13. Pismo z dnia 29.09.2011 z Zakładu Usług Komunalnych w sprawie zmiany regionalizacji istniejących sortowni odpadów komunalnych.

Burmistrz wyjaśnił, że od nowego roku za gospodarkę odpadami odpowiedzialna będzie gmina, która wyłoni wykonawcę na realizację tych zadań w przetargu nieograniczonym, wobec czego Rada nie ma wpływu na zmianę regionalizacji.

14. Podziękowanie od Posła Waldemara Wiązowskiego za współpracę w minionej kadencji Sejmu.

15. Pismo z dnia 31.08.2011 r. od Pana Artura Wiśniewskiego w sprawie utworzenia spółki akcyjnej przez władze samorządowe.

*Rada Miejska w Złotym Stoku nie wyraziła woli do utworzenia spółki.*

16. Pismo z dnia 23.09.2011 r. od PTTK Łądek Zdrój w sprawie dofinansowania zmiany szlaków turystycznych przebiegających przez gminę Złoty Stok.

17. Pismo z dnia 17.11.2011 r. od Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Niepokalanego Poczęcia N.M.P. w sprawie wyrażenia zgody na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach działek nr 515,517 i 518.

*Rada Miejska w Złotym Stoku skierowała pismo do rozpatrzenia przez Komisje Gospodarki.*

18. Pismo z dnia 4.10.2011 r. od Pani Pauliny Stolarczyk w sprawie umożliwienia parkowania przed posesją.

Burmistrz wyjaśnił, że w tym miejscu można przesunąć znak drogowy „zakaz zatrzymywania się” w głąb ul. W. Polskiego, w taki sposób, żeby umożliwić parkowanie.

*Rada Miejska w Złotym Stoku nie wniosła zastrzeżeń, co do proponowanego przez Burmistrza sposobu realizacji wniosku mieszkanki.*

19. Pismo z dnia 29.08.2011 r. w sprawie Europejskiego Kongresu Gmin Wiejskich RP.

20. Interpelacja radnego J. Tichanowicza 28.09.2011 r. w sprawie odbudowy kaplicy św. Anny, remontu parkingów na szosie lądeckiej, naprawy mostku na Skalisku, odszlamianie Czarnego Stawu, wybudowanie chodnika wzdłuż drogi krajowej nr 46 – do EKO, odnowienie kładki łączącej zbiornik Topola z drogą dojazdową.

Burmistrz wyjaśnił, że na odbudowę Kaplicy św. Anny jest dokumentacja, zadanie ma być realizowane przez Nadleśnictwo. Remont parkingów był przedmiotem sesji przy obecności Nadleśniczego. Most na Skalisku nie był przedmiotem wniosku. Odnośnie Czarnego Stawu, gmina nie ma możliwości zmuszenia innego organu do realizacji zadania. Chodnik do EKO ma być realizowany. Sprawa kładki jest skomplikowana. Można, co najwyżej poprosić leśniczego o remont kładki.

– **Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami,**

J. Frankowicz zapytała czy uzyskano pozwolenia na użytkowanie boisk przy szkole? Dyrektor Samorządowego Zespołu Szkół twierdzi, że nie ma kompletu dokumentów. Burmistrz wyjaśnił, że w dniu 21.09 odebrano boiska i oddano do użytkowania. Czym innym jest otrzymanie decyzji w tej sprawie. Na dzień dzisiejszy boiska są oddane tylko ustnie.

– **Ustosunkowanie się do wniosków radnych zgłoszonych na poprzedniej sesji.**

J. Frankowicz oznajmiła, że odpowiedź na wniosek o udostępnienie pomieszczeń w CKiP dla Miłośników Złotego Stoku, nie jest satysfakcjonująca. Stowarzyszenie nie spotyka się codziennie. Burmistrz oznajmił, że udostępnianie pomieszczeń należy do kompetencji Dyrektora CKiP, a nie do Burmistrza.

– **Zapytania i wolne wnioski.**

Z. Śleziak zapytał, czy wsie będą również odśnieżane, czy tylko miasto? Burmistrz odpowiedział, że tylko miasto.

A. Rapacz – dokonać naprawy i konserwacji wiaty turystycznej na 5 drogach.

D. Maziakowski:

- wykonać na Rynku jedną dużą, ładną, zamykaną, być może podświetlaną tablicę ogłoszeniową, na której będą zamieszczane wszystkie informacje o aktualnych imprezach, ponieważ plakaty są zdzierane, bądź zaklejane innymi,
- spółka WOD-KAN nie uporządkowała terenu po wykonywanych pracach (ul. Górnicza),

- w Kamieńcu Ząbk. nadal nie ma tablicy informującej o możliwości dojazdu drogą wojewódzką do Łącka Zdr. oraz w Ząbkowicach takiej informacji też nie ma,
- nie ma znaku „ślepa ulica” na ul. Górniczej,

J. Tichanowicz:

- postawić chociaż jeden punkt świetlny na drodze do Kopalni Złota (od strony Staszica),
- większość włazów na ul. Wolności, Sienkiewicza, Leśnej wystaje o kilka cm ponad trylinkę, przez co mieszkańcy niszczą sobie samochody,
- ustawić na ul. Traugutta skrzynię z piaskiem, bądź wystąpić do Zarządu Dróg o ustawienie takiej skrzyni – Burmistrz wyjaśnił, że jest to zadanie Generalnej Dyrekcji Dróg krajowych i Autostrad.
- naprawić sklepienie na wapiennikach przed zimą. Burmistrz wyjaśnił, że wykonawca uchyla się od tego obowiązku.

Na zapytanie J. Tichanowicza o dzierżawę kościoła ewangelickiego? Burmistrz wyjaśnił, że została wypowiedziana umowa dzierżawy, ponieważ dzierżawca nie wykonał pewnych prac. Zostanie rozpisany na nowo przetarg. Dzierżawą tego obiektu jest zainteresowana firma z Warszawy zajmująca się malarstwem plenerowym.

J. Frankowicz zapytała o wiaty przystankowe? Zgodnie z przeprowadzoną rozmową na poprzednim posiedzeniu wynikało, że wiaty powinny już być. Burmistrz wyjaśnił, że wykonawca jeszcze nie zrealizował zlecenia.

B. Klita:

- czy będą pojemniki na szkło w Mąkolnie?
- Czy w tym roku zostanie zrobiona remiza? (parkiet jest rozebrany).

S. Braszka – Pan Szęszół napisał o UM pismo w sprawie pogłębienia koryta rzeki i do dnia dzisiejszego nie otrzymał odpowiedzi.

J. Frankowicz – naprawić kręgi na ul. Sienkiewicza, naprzeciw Pana Dziedzica.

Z. Śleziak – ponaglić wykonawcę remizy.

W sprawach różnych radny R. Rosiński zapytał o ujęcie wody w Laskach? Czy woda nadal ma złe wyniki? Burmistrz wyjaśnił, że tak. Wezwano działkowców do rozliczenia się z gospodarki ściekowej i nie SA oni przyczyną złych wniosków. Zbadane zostaną grunty. Zjawisko to jest powszechne w Polsce. Według opinii specjalisty mają miejsce takie rzeczy w ujęciach powierzchniowych. Rozważana jest możliwość wykonania studni głębinowej dla Lasek.

**Ad. 23:**

**Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem się spraw Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złotym Stoku zamknęła o godz. 15: 30 XI sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała: Weronika Gołdyn