

U CHWAŁA Nr IX/51/11
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU

z dnia 30 czerwca 2011 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Mąkolno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Mąkolno w granicach działki ewidencyjnej nr 922/5 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

Przewodnicząca Rady

/-/ Krystyna Grzech

Uzasadnienie do uchwały

Podjęcie niniejszej uchwały stało się możliwe po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Radę Miejską wniosku złożonego przez właściciela terenu, a zarazem przyszłego inwestora.

Zgodnie z tym wnioskiem właściciel terenu pragnie przeznaczyć działkę rolną nr 922/5 na cele budowlane, wykorzystując ją do realizacji jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przedmiotowa działka o powierzchni 0,91 ha położona jest w pobliżu granicy miasta Złoty Stok przy drodze wojewódzkiej nr 390 łączącej miasto Złoty Stok z uzdrowiskiem Łądek Zdrój. Stanowi ona obecnie użytek rolny w postaci pastwiska V klasy bonitacyjnej.

Przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest możliwe, ponieważ proponowane przeznaczenie terenu zgodne jest z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok (dokonana zmiana przyjęta uchwałą Rady Miejskiej nr XLII/269/10 z dnia 27 października 2010r.

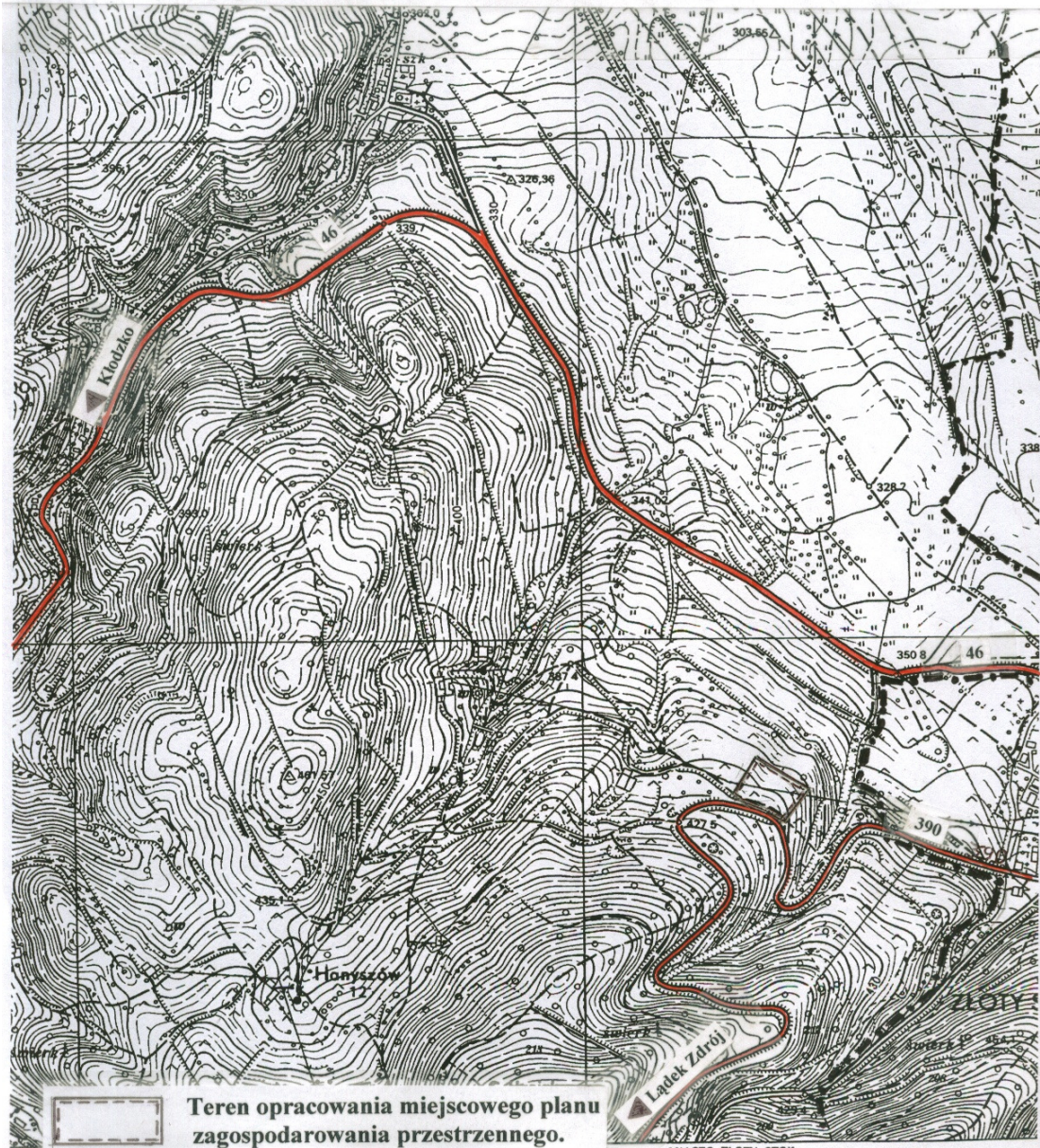
Dokonany wybór terenu uzasadniają: dogodny dojazd oraz możliwość uzbrojenia terenu w podstawowe media z zakresu infrastruktury technicznej.

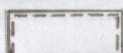
Przewodnicząca Rady

/-/ Krystyna Grzech

Wieś MAKOLNO

Mapa topograficzna w skali 1:10000



 **Teren opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

15

JK
MIASTO ŻŁOTY STOK
Łądek Zdrój 16 km
473 331