

Rada Miejska

w Złotym Stoku

**UCHWAŁA NR VII/39/11  
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTYM STOKU  
z dnia 29 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Złoty Stok**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) **Rada Miejska w Złotym Stoku uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Dla stworzenia możliwości prawidłowego rozwoju terenów położonych w obrębie hodowlanego gospodarstwa rybackiego oraz umożliwienia realizacji zabudowy związanej z obsługą gospodarstwa - przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Złoty Stok w obrębie części miasta Złoty Stok.

**§ 3.**

Zmiana studium będzie ustalać zakres zgodny z art.10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Zakres opracowania obejmuje obszar w granicach określonych w załączniku graficznym w skali 1:10000.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku.

Przewodnicząca Rady  
*Krzyszyna Grzech*  
Krzyszyna Grzech

## Uzasadnienie do uchwały

Podjęcie niniejszej uchwały stało się możliwe po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Radę Miejską propozycji właściciela nieruchomości.

Propozycja zmierza w kierunku utrwalenia hodowlanego gospodarstwa rybackiego. Zgodnie z uzyskaną decyzją Nr 47/W/2010 Starosty Ząbkowickiego z dnia 14 grudnia 2010r. właściciel terenu uzyskał pozwolenie wodnoprawne na urządzenia wodne i szczególne korzystanie z wód.

Dla prawidłowego funkcjonowania hodowlanego gospodarstwa rybackiego, niezbędne jest stosowne zaplecze mieszkalno-gospodarcze. Dla realizacji wspomnianego zaplecza przeznacza się działki rolne nr 167/1 (0,36 ha) i 169 (1,98 ha) położone w północnowschodniej, najwyższej położonej części terenu.

Granice gospodarstwa hodowlanego po wydzieleniu terenów przeznaczonych do zabudowy kubaturowej pozostają bez zmian.

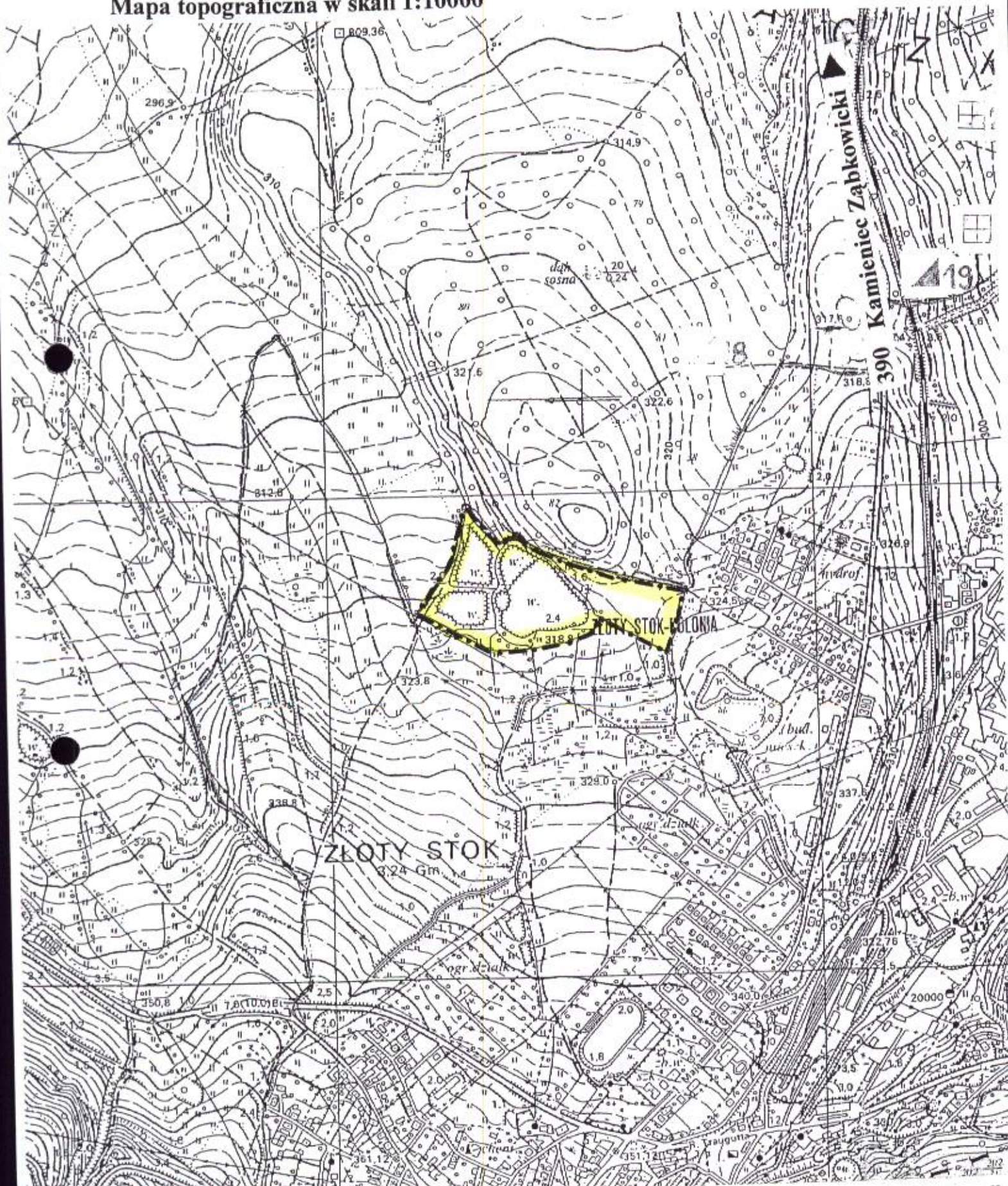
Sporządzona zmiana studium umożliwi w dalszej kolejności opracowanie niezbędnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Grzech



**Miasto ZŁOTY STOK**  
Mapa topograficzna w skali 1:10000



----- Granica zmiany „studium...”