

**UCHWAŁA NR XXVIII/182/09
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU**

z dnia 28 maja 2009 roku

w sprawie wyrażenia opinii w zakresie projektowanego obszaru Natura 2000 - Góry Żłote - w granicach Gminy Żłoty Stok.

Na podstawie art. 18 ust.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.) Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwała, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie projektowany specjalny obszar ochrony (SOO) Natura 2000 – Góry Żłote PLH02_26 w granicach Gminy Żłoty Stok.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
W Żłotym Stoku
(-) Jerzy Tichanowicz

Uzasadnienie

Analizując przedłożoną dokumentację Gmina Złoty Stok widzi następujące zagrożenia i uwarunkowania dla swoich działań oraz dla społeczności związane z wprowadzeniem obszaru Natura 2000 – Góry Złote:

- 1. Wniosek zasadniczy: Obszary chronione Natura 2000 powinny pokrywać się z granicą Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego. W ten sposób określony będzie precyzyjnie obszar Natura 2000, zgodnie z granicami działek ewidencyjnych, bez konieczności opracowywania dodatkowych map.**
2. Gmina Złoty Stok swój rozwój wiąże z turystycznym zagospodarowaniem terenów, w tym kontekście został uchwalony i obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.
3. W okresie opracowywania tego planu nie były znane propozycje obszarów programu Natura 2000. Wyznaczenie nowych obszarów sieci Natura 2000 powinno być poprzedzone, oprócz inwentaryzacji przyrodniczej, szczegółowym rozpoznaniem już obowiązującej dokumentacji planistycznej dla danego terenu. Jednak przedstawiciele WZS tego nie przeprowadzili. **Nikt z osób przeprowadzających aktualną inwentaryzację przyrodniczą nie kontaktował się i nie konsultował tych wyznaczeń z tutejszym samorządem.**
4. W przeszłości nie powinny być narzucane uwarunkowania przy budowie oraz inwestowaniu inne niż zgodne z zapisami planu zagospodarowania, np. realizacja wyciągu narciarskiego, regulacje brzegów potoków, budowa stawów, budowa domków letniskowych, itp. W tych przypadkach nie powinno być wymagane wykonywanie każdorazowo oceny oddziaływania na środowisko, zwłaszcza, że tereny te w planach zagospodarowania przestrzennego przewidziane są do inwestowania na cele turystyczno-rekreacyjne.
5. Proponowany nowy obszar sieci Natura 2000 – Góry Złote w wielu przypadkach pokrywa się z terenami zurbanizowanymi lub przewidzianymi w planach przestrzennych do zagospodarowania. Wyznaczenie projektowanych granic bez uwzględnienia potrzeb innych niż przyrodnicze, determinuje rozwój gminy. Doprowadzi to do ograniczenia dochodów własnych gminy. Jednocześnie spowoduje, zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym, liczne roszczenia odszkodowawcze właścicieli nieruchomości, z tytułu obniżenia wartości nieruchomości po wprowadzeniu do planów nowych obszarów Natura 2000 obejmujących ich nieruchomości, które w obecnych planach przewidziane są do zagospodarowania innego niż leśne lub rolne.
6. W standardowym formularzu danych (SDF) dla tego obszaru podaje się, że obszar stanowi głównie własność Skarbu Państwa oraz częściowo własność prywatną. Całkowicie pomija się własność gminy, która posiada na tym swoje obszary tereny.
7. W granicach projektowanego obszaru Natura 2000 – Góry Złote nie uwzględniono siedliska salamandry plamistej podlegających ochronie (co wykazano w inwentaryzacji przyrodniczej sporządzonej w 2002 roku przez zespół naukowców „Fulica” na zlecenie Wojewody Dolnośląskiego),

Należy zwrócić uwagę na publikowane w Internecie mapy, w skali trudnej do odwzorowania i porównania z mapami ewidencyjnymi oraz mapami planów

zagospodarowania przestrzennego w celu określenia orientacyjnego przebiegu „granic” obszaru (Rozwiązanie tego problemu proponujemy w punkcie 1).

Gmina Złoty Stok jako gmina ciekawa przyrodniczo, posiadająca znaczne walory turystyczne, krajobrazowe, uzdrowiskowe, geologiczne jest zainteresowana i widzi potrzebę ochrony swego dobytku przyrodniczego, jednakże ochrona taka musi być zrównoważona i uwzględniać także inne potrzeby społeczne oraz nie stanowić zagrożenia dla podstawowej egzystencji człowieka w tym środowisku.

Z uwagi na powyższe przyjęcie proponowanego obszaru do objęcia ochroną programu Natura 2000 **opiniuje się negatywnie.**

Przewodniczący Rady Miejskiej
W Złotym Stoku
(-) Jerzy Tichanowicz