

**Uchwała Nr XV/107/08
Rady Miejskiej w Złotym Stoku
z dnia 23 kwietnia 2008 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art.9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Złotym Stoku
uchwala co następuje:

§ 1.

W celu określenia nowej polityki przestrzennej dla terenów położonych w południowej części wsi Laski, przystępuje się do sporządzania zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok w granicach działek ewidencyjnych nr 482, 493 i części działek nr 474 i 480.

§ 2.

Zmiana studium będzie ustalać zakres zgodny z art.10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Zakres opracowania obejmuje obszar w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:5000, z przeznaczeniem wykorzystania tego terenu na cele wielofunkcyjne tj. mieszkaniowe, mieszkaniowo-rekreacyjne i usługowe.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku.

**Przewodniczący Rady
Jerzy Tichanowicz**

Uzasadnienie do uchwały

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok – zostało przyjęte przez Radę Miejską uchwałą nr XXXI/145/2000 w dniu 12 grudnia 2000 r.

W czasie tych lat obowiązywania studium nastąpiły znaczne zmiany funkcjonalne i przestrzenne. Ożywienie gospodarcze kraju ma również wpływ na zainteresowanie inwestorów gminą Złoty Stok. Przejawem tego zainteresowania jest również wniosek pana Adama Kaśków, dotyczący propozycji wykorzystania terenu we wsi Laski na cele mieszkalne. Proponowany teren położony jest w południowej części wsi po zachodniej stronie istniejącej zabudowy. Jest to teren rolniczy, pod względem wartości bonitacyjnej IV klasy.

Teren dogodny do zabudowy, morfologicznie mało urozmaicony, położony w sąsiedztwie dogodnych dróg, a mianowicie drogi krajowej nr 46 i drogi powiatowej relacji Laski-Kamieniec Ząbkowicki.

Realizacja programu inwestycyjnego przyczyni się do dalszej aktywizacji wsi jak również całej gminy.