

z dnia 26 października 2005r.

w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Nr XXII/145/04 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2004 r. dotyczących bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXII/145/04 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2004r. w sprawie określania zasad zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości wprowadza się zmianę § 10, który otrzymuje brzmienie:

„ Przy sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców, stosuje się bonifikaty:

- 1) w wysokości 90% jeżeli 10% ceny lokalu mieszkalnego po bonifikacie, nabywca uiszcza przed zawarciem umowy przenoszącej własność
- 2) w przypadku wykonania przed sprzedażą przez Gminę inwestycji związanych z wymianą dachu i wykonaniem elewacji, do ceny lokalu mieszkalnego dolicza się wartość (zgodnie z udziałem w nieruchomości) poniesionych przez Gminę nakładów.
- 3) na wartość prac wykonanych zgodnie z pkt 2 przyjmuje się amortyzację w wysokości 10% w skali roku licząc od następnego roku, po roku wykonania inwestycji.

§ 2

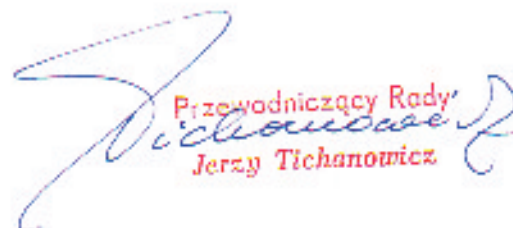
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Złotego Stoku.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.


Przewodniczący Rady
Jerzy Tichanowicz